

§ 160

Dnr 2014/KSM 1061

Antagande av detaljplan för Kumla herrgård

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- En ny detaljplan för Kumla herrgård antas med ändrad användning, skyddsbestämmelser för huvudbyggnaden samt nybyggnadsrätt.

Marie Åkesdotter (MP) deltar inte i beslutet.

Reservation

Anita Mattsson (S) lämnar en skriftlig reservation för den socialdemokratiska gruppens räkning (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för Kumla herrgård. Herrgården är av stort kulturhistoriskt värde. Förslaget innebär att användningen ändras från bostäder till service, handel, kontor, konferens och tillfällig övernattnings (C1K1.). Byggnaden ges skyddsbestämmelser och marken ges varsamhetsbestämmelser.

Förslaget möjliggör också en ny byggnad inom fastigheten, avsikten är att denna ska tjäna som komplement för att undvika ombyggnadsbehov av huvudbyggnaden. Planområdet är beläget i Trollbäcken, på en udde i Drevviken och utgör fond för Kumla allé. Planarbetet sker med standardförfarande.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) yrkar avslag till Anita Mattssons yrkande.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att ny byggrätt och ny reservparkering utgår, samt att användningen K (Kontor) stryks ur förslaget.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Anita Mattssons (S) yrkande och finner att utskottet har valt att avslå yrkandet.

Anita Mattsson (S) begär votering. Röstordningen fastställs. Den som yrkar avslag röstar ja och den som yrkar bifall röstar nej. Resultat av voteringen utfaller med fem ja, tre nej och en avstår (se bilaga).

Ordförande finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har beslutat i enlighet med Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Bilagor

TJÄNSTESKRIVELSE_antagande_kumlaherrgård_undertecknat.pdf

Kumla dpl_planbeskrivning_antagande.pdf

Kumla dpl_granskningsutlåtande.pdf

Kumla_plankarta_antagande2 NY.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------