

Till Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd

Samråd om förslag till detaljplan för vissa sträckor på Tvärbana Norr Kistagrenen

Remiss från stadsbyggnadskontoret (S-Dp 2014-07599)

Förslag till beslut

1. Tjänsteutlåtandet utgör svar på remissen
2. Omedelbar justering

Patrik Derk
stadsdelsdirektörVerner Stadthagen
administrativ chef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har utarbetat en detaljplan som omfattar sträckan från Ulvsunda industriområde till kommungränsen mot Sundbyberg och sträckan Kistagången fram till kommungränsen mot Sollentuna och E4. Syftet är att möjliggöra utbyggnaden av Tvärbanan. Stadsdelsförvaltningen instämmer i stadsbyggnadskontorets bedömning att spårvägen kommer att underlätta vardagslivet för verksamma och boende i stadsdelsområdet. Av stadsbyggnadskontorets underlag framgår inte att trafikstart för sträckan från Ulvsunda till Ursvik planeras till 2021 medan trafikstart för resterande sträcka, förbi Kista till Helenelund, planeras först till 2023. Eftersom Kista byggs ut med ca 6 000 nya bostäder de kommande åren hade det varit önskvärt med en tidigare trafikstart även för den sträckan. Att spårvägen på Kistagången ska dela utrymme med såväl bussar och i ena riktningen allmän biltrafik anser inte förvaltningen vara någon bra lösning, mot bakgrund av att det redan är problem med framkomligheten för bussar på delar av sträckan. Förvaltningen vill även uppmärksamma stadsbyggnadskontoret på att det i avsnittet om intilliggande pågående planarbete, informeras om en detaljplan för Skalholt 1 med bostäder och lokaler i bottenvåningen. Två av kvarterets fasader ligger intill de planerade spåren. I avsnittet om buller och vibrationer, uppges att det inte finns några bostäder i Kista utmed spårvägssträckningen. Av en bullerkarta i underlaget framgår vidare att bullret i området kan bli relativt högt. Förvaltningen förutsätter att åtgärder vidtas för att minimera störningar och uppmärksamma säkerhets-, tillgänglighetsaspekter och barnperspektivet i det fortsatta arbetet.

Bilaga

Detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen, sträckan Ulvsunda industriområde till Solvalla, samt Kistagången till väg E4, del av fastigheten Bällsta 9:1 m.fl. i stadsdelarna Ulvsunda industriområde, Riksby, Bällsta, Bromsten och Kista

Förslag till detaljplan för vissa sträckor på Tvärbana Norr Kistagrenen

Samråd

Stadsbyggnadskontoret har bjudit in till samråd om förslag till detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen. Ärendet är formellt en s.k. kontorsremiss, som sänts till förvaltningen för kännedom och eventuella synpunkter, men förvaltningen bedömer att frågan är av sådan betydelse att stadsdelsnämnden bör ges möjlighet att yttra sig. Samrådet pågår 9 november – 21 december 2015. Under samrådet genomförs Öppet hus-möten om planen den 19 november i Annedal och den 24 november i Kista. Förslaget visas också i Tekniska Nämndhuset, på Alviks bibliotek, i Svenska kyrkans lokal i Annedal och på Kista bibliotek under samrådstiden. Synpunkter på planförslaget ska ha inkommit till stadsbyggnadskontoret senast den 21 december 2015. Stadsdelsnämndens pensionärsråd och råd för funktionshinderfrågor har också haft möjlighet att lämna synpunkter.

Detaljplan

I mars 2014 godkände landstingets trafiknämnd en fördjupad förstudie för Kistagrenen och gav sin trafikförvaltning i uppdrag att börja planera för den. Förstudien remissbehandlades år 2010. Stadsdelsnämnden var en av remissinstanserna.

Nu har stadsbyggnadskontoret utarbetat ett förslag till detaljplan. Detaljplanen omfattar sträckan från Ulvsunda industriområde till kommungränsen mot Sundbyberg och sträckan Kistagången fram till kommungränsen mot Sollentuna och E4. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnaden av Tvärbanan. Målet är att planen ska antas under första kvartalet 2017.

Kistagrenen är totalt åtta km lång och har tio hållplatser mellan Alvik och Helenelund. Den passerar genom kommunerna Stockholm, Sundbyberg och Sollentuna. Av den totala sträckan ligger fem km och sju hållplatser i Stockholm.

Kistagrenen kommer att passera Ärvinge och Jan Stenbecks torg i Kista centrum. Utbyggnaden av spåren påverkar Kistagången, som är ett av huvudstråken i området. Allmän biltrafik är inte tillåten på Kistagången, utan där samsas cyklar och övrig trafik. En del av Kistagången är även huvudstråk för cykel. Kistagången är planlagd som bussgata, vilket inte efterlevs på sträckan mellan Jan Stenbecks torg och Grönlandsgången på grund av framkomlighetsproblem.

Efter utbyggnaden av Kistagrenen beräknas spårvagnar få dela körfält med bussar och allmän trafik i södergående riktning, men i norrgående riktning enbart med bussar. En dubbelriktad cykelbana planeras på gatans södra sida. Den planskilda korsningen vid Torshamnsgatan ska ersättas av en plankorsning med trafiksignaler. Tvärbanans hållplatser i Kista placeras i Ärvinge, vid Jan Stenbecks torg och vid Kistamässan.

De planarbeten som berörs av Kistagrenen är detaljplanen för Hekla, vid Grönlandsparken i Kista där det planeras hotell och kontor, samt detaljplanen för Skalholt 1, vid Jan Stenbecks torg i Kista där kontor ska byggas om till bostäder med lokaler i botten-

våningen. Stockholms stad behöver upprätta detaljplaner som ger utrymme för spårvägen. För sträckan via Ärvinge i Kista utreds två alternativa spårdragningar. En separat detaljplan tas fram för den.

Ett gestaltungsprogram för Kistagrenen utarbetas, där spårvägen ska anpassas och integreras i den befintliga stadsmiljön utan att bli en barriär. Målet är att markera spårområdet utan att behöva använda staket eller räcken och att skapa säkra passager över spåren. Gestaltungsprogrammet kommer att innehålla principer för hållplatsernas utformning som tillsammans med anslutningen ska vara tillgänglighetsanpassade. Plats för cykelparkering vid hållplatserna ska också beaktas.

Förslaget bedöms ha begränsad påverkan på omgivningen vad gäller intrång, naturmiljö och buller. Sammantaget beräknas effekterna av utbyggnaden av Kistagrenen vara positiva. Den ökar tillgängligheten till arbetsplatser, rekreation och stadsliv vilket främjar det lokala näringslivet och knyter samman staden och länet.

Spårvägen bedöms medföra positiva konsekvenser för stadsbilden i Kista då den förstärker Kistagången som stråk genom området. För att bidra till en positiv påverkan på stadsbilden betonas vikten av höga gestaltungskrav på spårområdet, hållplatser, teknikhus och andra anläggningar utmed sträckan. Förslaget till detaljplan bifogas.

Förvaltningens synpunkter

Stadsdelsförvaltningen instämmer i stadsbyggnadskontorets bedömning att spårvägen kommer att underlätta vardagslivet för verksamma och boende i stadsdelsområdet.

Av stadsbyggnadskontorets underlag framgår inte att trafikstart för sträckan från Ulvsunda till Ursvik planeras till 2021 medan trafikstart för resterande sträcka, förbi Kista till Helenelund, planeras först till 2023. Eftersom Kista byggs ut med ca 6 000 nya bostäder de kommande åren, vilket kommer att öka belastningen på kollektivtrafiken, hade det varit önskvärt med en tidigare trafikstart även för den sträckan.

Att spårvägen på Kistagången ska dela utrymme med såväl bussar och i ena riktningen allmän biltrafik anser inte förvaltningen vara någon bra lösning, mot bakgrund av att det redan är problem med framkomligheten för bussar på delar av sträckan.

Förvaltningen vill även uppmärksamma stadsbyggnadskontoret på att det i avsnittet om intilliggande pågående planarbete, informeras om en detaljplan för Skalholt 1 med bostäder och lokaler i bottenvåningen. Fastigheten finns i hörnet Torsnäsgatan – Kistagången vid Jan Stenbecks torg, vilket innebär att två av kvarterets fasader ligger intill de planerade spåren. I avsnittet om buller och vibrationer, uppges att det inte finns några bostäder i Kista utmed spårvägssträckningen, vilket det kommer att göra när Kistagrenen är utbyggd. Av en bullerkarta i underlaget framgår vidare att bullret i området kan bli relativt högt. Förvaltningen förutsätter att åtgärder vidtas för att minimera störningar och uppmärksamma säkerhets-, tillgänglighetsaspekter och barnperspektivet i det fortsatta arbetet.