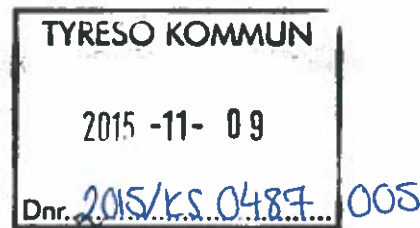


Till  
Kommunfullmäktige  
Tyresö kommun

Tyresö 2015-10-02



## Försäljning av fastigheterna Alby 1:796, 1:797 samt 1:798

### Ärendebeskrivning

De boende på Tyresö Bostäders område Krusboda med adress Pärlröksgången 68-84, 92A-D, 94-102, 112-158 samt 171-201 bildade den 2 maj 2013 en bostadsrättsförening, HSB Brf Pärlröksgången i Tyresö.

Styrelsen i HSB Brf Pärlröksgången i Tyresö har den 2013-06-13 lämnat en intresseanmälan om att förvärva ovan nämnda fastigheter av Tyresö Bostäder AB.

Totalt omfattar föreningen 58 lägenheter och en lokal.

Fastigheten Alby 1:796 (Pärlröksgången 68-84, 92A-D, 94-102) består av en byggnad med 18 lägenheter. Fastigheten Alby 1:797 (Pärlröksgången 112-158) består av en byggnad med 24 lägenheter. Fastigheten Alby 1:798 (Pärlröksgången 171-201) består av en byggnad med 16 lägenheter samt en lokal.

Tyresö Bostäder AB har erbjudit HSB Brf Pärlröksgången i Tyresö att förvärva fastigheten för 80 Mkr (cirka 20 136 kr/kvm totalyta).

HSB Brf Pärlröksgången i Tyresö har på köpstämman den 16 september 2015 accepterat Tyresö Bostäders erbjudande och godkänt ett förvärv med 83 % (Alby 1:796), 75 % (Alby 1:797) samt 81 % (Alby 1:798) majoritet.

Tyresö Bostäder AB föreslår kommunfullmäktige att tillstyrka en försäljning av fastigheterna Alby 1:796, Alby 1:797 samt Alby 1:798

Tyresö Bostäder AB

  
Leif Kennerberg  
Ordförande

  
Maria Öberg  
VD