

§ 2**Program för del av kvarteret Sperlingens Backe i stadsdelen Östermalm, S-Dp 2014-00404****Beslut**

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsnämnden bordlade ärendet vid sammanträdet den 22 oktober 2015.

Stadsdelsförvaltningen är i huvudsak positiv till den föreslagna utvecklingen som syftar till att skapa en mer attraktiv, levande och trygg stadskärna. En utveckling behövs av kvarteret så att ett mer funktionsblandat och varierat innehåll kan erhållas.

Förvaltningen framhåller dock att det är viktigt att hänsyn tas till byggnadernas historiska värde och att utredning av möjligheter till ytterligare nya bostäder i kvarteret fortsätter. Förvaltningen anser också att det i förslaget bör ses över vilka möjligheter som finns för att öka de gröna värdena i kvarteret, genom exempel växtlighet på tak och terrasser.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 30 september 2015.

Dnr 205-521-1.5.3.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Maria Antonsson m.fl. (MP), Birgit Marklund Beijer m.fl. (S) och Jaime Barrios (V) anmälde ett särskilt uttalande enligt följande.

Programförslaget som är ute på remiss rör en mycket central del av Stockholm, området kring Sturegallerian, i förslaget benämnt efter kvartersbeteckningen ”Sperlingens Backe”. Området ligger i Stockholms innerstad vilket tillsammans med Djurgården utgör del av Sveriges riksintresse.

Vi vill understryka vikten av att taklandskapets utformning och föreslagna påbyggnader arbetas vidare med för att på lämpligt sätt anpassas till stadsbilden och riksintresset av den klassiska

stenstadens karaktär. Likaså bör möjligheten att inkludera kulturhistoriskt värdefulla byggnader som exempelvis fastigheten Freys hyrverk, k-märkt (grön-klassad) byggår 1898-1900 övervägas i det slutgiltiga förslaget.

Ambitionen att öppna kvarteret och att stärka kopplingen till tunnelbanan är mycket välkommen. Vi ser också gärna att det ställs krav på fler bostäder och fler mindre lägenheter som hyresrätter inom kvarteret.

Satsningen är önskvärd för att stärka och utveckla city för att möta de krav som ställs på Stockholm i en tid med mycket stark utveckling av befolkningstillväxten.