

Ersättaryttrande till kommunstyrelsen 2 februari 2010

§ 2 Utökad budgetram för Tyresö Bostäder

Tyresö kommun ska utöka borgen för Tyresö Bostäder med 325 miljoner kronor till totalt 1 690 miljoner kronor. Detta för att finansiera utbyggnaden av hyreslägenheter vid Veronikagränd och Björkbacken.

Miljöpartiet är mycket positiva till att det byggs fler hyresrätter. Behovet av blandade upplåtelseformer och blandad bebyggelse är nu mycket stort i kommunen. Dock skulle Miljöpartiet gärna ha sett att den utökande borgen var förpliktigande när det gäller miljö-, klimat- och tillgänglighetsperspektiv. Det gäller krav om;

1. Att bostadsnära grönområden skyddas och stärks. Gärna genom att använda balanseringsprincipen – en etisk princip, planeringsmetod och ett styrmedel som balanserar ekologiska och rekreativa funktioner.
2. Att kommunens tillgänglighetsplan används i planeringen, och att integrations- och barnperspektiv integreras, bl.a. att lekplatser (naturliga och konstruerade) bibehålls och stärks.
3. Energisnålt byggande, passivhus eller energisnåla hus med extra god isolering och ny energiteknik som tillvaratar solens energi (solceller och solfångare), samt individuell mätning av värme och vatten till var bostad.
4. Att antalet parkeringsplatser begränsas till max 1 per bostad och att möjligheten att uppföra parkeringsytor inom/under byggnaderna ses över. Detta för att minimera hårdgjorda ytor och möjliggöra mer bostadsnära grönområden.
5. Att Tyresö Bostäder bidrar till att möjliggöra bilpoolsbilar. Förutom att miljön och klimatet påverkas mindre, frigörs parkeringsytor och grönytor bibehålls och stärks.
6. Att säkerställa att bullernivåerna inte överstiger tillåtna nivåer. Buller är en hälsofråga med betydande mänskliga tragedier och samhällsliga kostnader som följd.



Marie Åkesdotter
för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö