

§ 15**Markanvisning för bostäder i Kista, Akalla 4:1**

Information från exploateringskontoret/exploateringsnämnden

Beslut

Stadsdelsnämnden lägger anmälan till handlingarna

Ärendet

Ett markanvisningsärende som berör Kista företagsområde har upprättats av exploateringskontoret (dnr E2015-02836). Ärendet behandlas på exploateringsnämnden den 12 november 2015 och innebär att mark anvisas för bostäder inom fastigheten Akalla 4:1 i Kista till Klöver Disa AB. Syftet är att bygga ca 440 lägenheter i två kvarter på mark som nu består av parkeringsplatser intill Kistavägen. Exploateringen kräver ny detaljplan. Planförslaget kommer att remitteras till Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd för synpunkter. Stadsdelsförvaltningen har under planprocessen en kontinuerlig dialog med exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret i syfte att föra fram behov av förskoleplatser, gruppboheter och servicelägenheter. Dnr 1.5.3.-578-2015.

Särskilt uttalande

Ordföranden Mia Pääni m.fl. (S) och ledmoten Demba Bah (MP) anmälde ett gemensamt särskilt uttalande. Ledamoten Anki Erdmann (V) anslöt sig till socialdemokraternas och miljöpartiets särskilda uttalande.

Behovet och efterfrågan på hyresbostäder är stort i staden. På samma sätt som vi bevakar att t. ex. förskolor, särskilda boenden finns med i samband arbetet inför nybyggnation är det viktigt att behovet av hyresbostäder prioriteras.

Kv Isafjord, som ligger inom Kista arbetsområde är, ett exempel på att Grönlandsgången, måste få en utformning som inbjuder till att användas veckans alla dagar.