

Fastighetsnämnden
VP 2016
Kategori B intern kategorisering

Bilaga 1b

Mnkr	B - Atefjäder	B - Berggrum	B - Idrottsanläggning	B - Inhyrningar	B - Markupplåtelse	B - Salsbhall	B - Teater, Muséer, Offentlig lokal	B - Torg	B - Verksamhetslokal	B - Övriga	Summa B
Verksamhetens intäkter (-)											
Hyror och arrenden	15.9	3.1	271.6	75.1	7.2	45.0	214.1	11.7	55.9	1.8	701.4
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	0.4	5.0	0.0	0.0	1.5	0.0	0.1	0.0	7.0
Media	0.6	0.0	0.3	1.8	0.0	4.1	7.0	0.3	2.0	0.2	16.3
Övriga intäkter	0.0	0.0	6.0	0.4	0.0	3.2	3.3	0.0	0.0	0.0	12.9
Summa verksamhetens intäkter	16.5	3.1	278.3	82.3	7.2	52.3	225.8	11.9	58.1	2.0	737.5
Verksamhetens kostnader											
Drift	-4.8	-0.7	-11.9	-55.2	-5.6	-10.7	-18.7	-0.8	-6.0	1.2	-113.3
Media	-2.8	-0.4	-0.8	-0.7	-0.2	-7.0	-18.8	-0.3	-4.6	0.2	-35.5
Felavhjälpande underhåll	-0.7	-0.3	-3.9	-1.3	-0.5	-3.0	-6.7	-0.2	-2.8	-5.3	-24.7
Tidigarelagt underhåll	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Planerat underhåll	0.0	0.0	-6.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-27.3	-33.9
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	-0.4	-5.0	0.0	0.0	-1.5	0.0	-0.1	0.0	-7.0
Administration	-1.2	-0.4	-8.6	-4.4	-0.2	-1.6	-8.3	-0.3	-2.5	-0.1	-27.6
Övriga kostnader	-0.8	0.0	-6.3	-0.3	-0.1	-5.4	-1.3	-0.2	-0.2	-11.3	-25.7
Summa verksamhetens kostnader	-10.3	-1.9	-38.5	-66.9	-6.6	-27.9	-55.2	-1.8	-16.1	-42.6	-267.7
Verksam	6.1	1.3	239.9	15.4	0.7	24.4	170.6	10.1	42.0	-40.6	469.8
Avskrivningar	-1.2	0.0	-175.7	-1.1	-1.7	-12.5	-55.9	0.0	-17.7	-1.9	-267.8
Räntenetto	-1.1	0.0	-56.6	-12.3	-2.8	-5.1	-42.1	0.0	-6.3	-0.2	-126.6
Resultat	3.8	1.3	7.6	1.9	-3.9	6.8	72.6	10.1	18.0	-42.8	75.454
Ägartillskott/Avkastningskrav	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-256.3	-256.3
Årets resultat	3.8	1.3	7.6	1.9	-3.9	6.8	72.6	10.1	18.0	-299.1	-180.8
Area	37,207	14,288	236,968	56,452	195	24,616	152,121		49,539		571,386
Hyra/kvm	426	219	1,146	1,330	36,981	1,828	1,408		1,129		1,227
Drifkostnad/kvm	-130	-52	-50	-978	-28,880	-437	-123		-120		-198
Felavhjälpande uh/kvm	-19	-21	-16	-23	-2,482	-123	-44		-56		-43
Planerat underhåll/kvm	0	0	-28	0	0	0	0		0		-59
Total avkastning per kvm	102	89	32	34	-19,816	274	477		364		-317