

Handläggare
Peter Svensson
Telefon: 08 508 25 075

Till
Socialnämnden

Inhyrning av tillfälliga lokaler för boende för ensamkommande flyktingbarn

Förvaltningens förslag till beslut

1. Förvaltningschefen ges i uppdrag att teckna avtal för inhyrning av tillfälliga paviljonger som boende för ensamkommande flyktingbarn
2. Socialnämnden anmäler ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott
3. Paragrafen justeras omedelbart

Gillis Hammar
Förvaltningschef

Alexandra Göransson
Avdelningschef

Leif Fransson
Avdelningschef

Sammanfattning

Nämnden beslutade i november 2016 att ge förvaltningen i uppdrag att planera för en utbyggnad av upp till 800 platser i boende för ensamkommande flyktingbarn.

Förvaltningen har därför inlett ett nära samarbete med SLK, Stockholm Stadshus AB, stadens bostadsbolag samt exploateringskontoret.

Som ett första led har samarbetet resulterat i ett förslag om att uppföra tillfälliga paviljonger i Fagersjö. Sammanlagt inhyrs moduler med 88 rum samt moduler för hygien, kontor, tvätt, personalutrymme med mera. Byggnationen planeras uppföras i

Fagersjö och kommer att delas mellan socialförvaltningen och Stiftelsen Hotellhem (SHIS). Socialförvaltningen kommer att kunna bedriva boenden för 40 asylsökande ensamkommande barn i lokalerna. **SHIS kommer i sin del att erbjuda boende för nyanlända invandrare.**

Kostnaden för socialförvaltningens inhyrning beräknas uppgå till 3,2 mnkr per år vilket inte helt finansieras av de statsbidrag som utgår för verksamheten. Förvaltningen kommer därför föreslå nämnden i tertialrapport 1 2016 att hemställa om tillägg för att uppnå en rimlig hyresnivå.

Ärendets beredning

Ärendet har utarbetats inom administrativa avdelningen i samarbete med övriga avdelningar.

Bakgrund

Under hösten 2015 har en kraftig ökning skett av antalet ensamkommande flyktingbarn som söker asyl i Sverige. Migrationsverkets senaste prognos är att 33 000 ensamkommande barn kommer att söka asyl under 2015 och ytterligare 24 000 under 2016.

För att klara boende och stöd till barnen under asyltiden avtalar Migrationsverket med landets kommuner om boendeplatser. Behovet av asylboenden för barn beräknas uppgå till 40 000 platser under 2016 varav 3 050 platser i Stockholm. Detta innebär att behovet av platser i Stockholm ökar med 2 718 platser jämfört med dagens avtal om 332 platser.

För att klara behovet av platser har socialnämnden beslutat att ge förvaltningen i uppdrag att planera för start av 800 platser i egna boenden. Som ett led i detta har förvaltningen tillskapat en intern projektorganisation som tillsammans med stadens bolag och förvaltningar arbetar med att ta fram lämpliga objekt för verksamheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Behovet av att snabbt få fram boendeplatser innebär att staden, förutom att se över befintligt lokalbestånd, undersökt möjligheten att uppföra tillfälliga paviljonglösningar. Som ett första steg har offert inkommit från Ramirent med en lösning bestående av ett antal moduler som sammantaget ger plats för 88 rum samt utrymmen för matsal, duschrum, kontor etc. Socialförvaltningens del av

byggnationen innebär att 40 platser i enkelrum för ensamkommande barn tillskapas.

Paviljongerna kommer att inhyras och anläggas i Fagersjö av Stockholmshem som därefter hyr ut objektet till socialförvaltningen respektive SHIS. Den beräknade hyran inklusive kostnader för uppförande och etablering beräknas uppgå till 3,2 mnkr per år i fem år. Hyresnivån är preliminär men beräknas inte rymmas inom de statsbidrag som nämnden får för verksamheten. Förvaltningen avser därför att i tertiärrapport 1 föreslå nämnden att hos KS hemställa om tillägg för att uppnå en rimlig hyresnivå.

Förvaltningen bedömer den föreslagna lösningen med paviljonger som en fungerande lösning där verksamheten kan bedrivas med god kvalitet och ge ett bra boende för barnen under 10-12 månader som asylprocessen beräknas ta.

Merparten av de barn som söker asyl kommer sannolikt att beviljas permanent uppehållstillstånd (PUT). Under kommande år kan därför behovet av asylplatser respektive så kallade PUT-platser förändras. Det kommer då att vara möjligt att omvandla den föreslagna paviljonglösningen från asyl- till PUT-boende.

Förvaltningen föreslår att förvaltningschefen får i uppdrag att teckna avtal för inhyring av paviljonger för asylboende för ensamkommande flyktingbarn.