

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Britt-Marie Lundberg Björk
Förvaltningschef
08-57829128

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-12-02

1 (2)

Dnr 2015/KS 0538 012

Kommunstyrelsen

Arrendeavtal Uddby gård

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att teckna arrendekontrakt med David Neveling enligt bilaga 1.
2. Kommunstyrelsens ordförande Fredrik Saweståhl och förvaltningschef Britt-Marie Lundberg Björk ges uppdraget att underteckna avtalet.

Utvecklingsförvaltningen



Britt-Marie Lundberg Björk
Förvaltningschef

Sammanfattning

Nuvarande arrendator på Uddby Gård har valt att inte förlänga avtalet. Utvecklingsförvaltningen fick uppdraget av kultur- och fritidsnämnden att utlysa arrendet. För fullgörande av uppdraget har en jordbrukskonsult med bred erfarenhet inom området anlåtats. Arrendet har utannonserats och 11 intresseanmälningar inkom. Efter intervjuer med 4 av de sökande har det beslutats att avtal tecknas med David Neveling.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun är ägare av Uddby Gård. Gården är belägen inom Alby naturreservat och är en unik tätortsnära gård med levande lantbruk, öppna odlingslandskap kopplat till den visning av gården som erbjuds allmänhet och skolor. Inom gångavstånd från gården bor ca 20.000 tyresöbor.

Skälet till att ärendet nu aktualiseras beror på att nuvarande arrendator har valt att inte förlänga arrendet. Kultur- och fritidsnämnden har vid junisammanträdet, §61, tagit ett inriktningsbeslut gällande Uddby Gård. I augusti fattades beslut om en utarrenderingspromemoria, §64. Förvaltningen gavs i upp drag att utlysa arrendet.

En jordbrukskonsult har anlåtats som har bred erfarenhet inom området. 11 ansökningar inkom. I dessa redovisades verksamhetsidé och även budget. Konsulten gjorde en första bedömning och de 4 ansökningar som fick högst poäng kallades till intervju. Vid intervjutillfället deltog konsulten, fastighetschefen och chefen för utvecklingsförvaltningen.

Processen har resulterat i att föreslå David Neveling som ny arrendator.