

Tyresö kommun

Jenny Linné

Heléne Hallberg

Carolina Fintling Rue

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

December 2015

Förfrågningsunderlag för entreprenadarbetet med infrastruktur inom *Norra Tyresö Centrum etapp 1* ligger ute och sista dag för inlämning av anbud är efter årsskiftet.

Detaljplan för Tyresövallen inom Norra Tyresö Centrum vann laga kraft den 20 november.

Detaljplan för Grindstolpen vann laga kraft den andra 2 december.

Detaljplan för Nyfors har fått prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen. Syn på plats genomfördes den 4 december och beslut väntas i januari/februari.

Detaljplan för Brobänken har överklagats till Mark- och miljööverdomstolen. *Gatukostnader för Brobänken* har överklagats till kammarrätten och inväntar prövningstillstånd.

Detaljplan för Kumla herrgård godkändes av MSU den 25 november. Detaljplanen förväntas att antas av KS den 8 december.

MSU beslutade den 25 november om att sända ut *detaljplan för Agaten 32* i Öringe för granskning. Granskningen kommer att pågå mellan den 8 december 2015 och 8 januari 2016.

KS beslutade om *granskning för detaljplan för Kryddvägen etapp 1*. Granskningen pågår mellan den 17 november och 8 december.

MSU fattade beslut om samråd för *upphävande av 113§-förordnandet inom Kryddvägen, etapp 1*. Samrådet pågår mellan den 17 november och 8 december.

MSU gav negativt *planbesked för styckning av fastigheten Tyresö 1:295* i Strand.

Beslut rörande *ersättning för fastighetsreglering inom Strandängarna* har tagits av Mark- och miljödomstolen. Sista datum för överklagande är den 18 december.

Entreprenad för *Solberga etapp 7* pågår. Informationsmöte gällande Brinkvägen hölls den 25 november.

Entreprenad för *muddringsarbetet inom Strandängarna park och rekreation* pågår och entreprenör är Stockholm Hamnentreprenad. Upphandling för *ny brygganläggning* pågår och tilldelningsbeslut har gjorts. Upphandlingen har blivit överklagad.

Finentreprenad för Järnet, intill Engelska skolan, pågår.


Förberedelser inför entreprenad för *etapp 9, Ugglevägen*, pågår. Tilldelad entreprenör är Birka. Startmöte för entreprenaden med de boende ägde rum den 25/11 i Tyresö skola.

Utredningsarbete angående *tredje körfältet på Tyresövägen* pågår. Projektering av deletapper pågår. Förberedelse inför arbetet ny rondell och Vattenfalls nedläggning av kraftledning intill Petterboda pågår.

Representanter från planenheten kommer under december att delta på Boverkets plattformsdagar för hållbar stadsutveckling.

Upphandling av ramavtal för markentreprenör har avbrutits och ny upphandling ska göras.

Södertörnskommunernas planeringschefsnätverk (SUP) träffades i Botkyrka. På agendan stod frågor om gruppens uppdrag att ta initiativ om regional utveckling, kommande gemensamma remisser mm.

Arbetet med att utveckla Södertörnsmodellen – nästa internationella föregångsexempel på svensk stads-  **södertörnsmodellen** utveckling pågår. För översiktsplaneringen handlar det om att för Tyresö hitta vägar för att gå från visioner i översiktsplanen till verklighet. Se: www.sodertornsmodellen.se

Årskonferensen Läget i Stockholmsregionen 2015, arrangerad av Landstinget mfl, lockade i år ca 500 personer. Översiktsplaneraren deltog. Presentationer från dagen finns på: www.trf.sll.se/rufs2010/Nyheter/Presentationer-fran-arets-RUFS-konferens/

SKL International har bjudit in översiktsplaneraren att berätta för en delegation med guvernörer från Guatemala om arbetet med översiktsplanen och dialog.

Layout av den nya översiktsplanen upphandlas.

Planavdelningen deltar i andra delen av en mini-workshop-serie för att bidra med sin kompetens i översiktsplanarbetet.

LÄSK-gruppen (Lindalen Älta Skrubba) har planerat ett möte i Tyresö för att prata om utvecklingen av Skrubba.

Månadsrapport 2015 Miljö- och trafikavdelningen

(from 14/11 t o m 2/12)

Miljö

- Uppdrag att genomföra en presentation på Transportforum januari 2016. Presentationen kommer att handla om Tyresö kommuns helhetsgrepp över utsläppsminskningen från interna och externa transporter, med hjälp av beteendepåverkande åtgärder (Mobility management).
- Trafikmätning genomförd på Tyresövägen, med hjälp av följebil. Mätningen visar att det går långsammare än vid mätningen 2013, men fortfarande snabbare än vid mätningen 2012. Detta trots att befolkningen sedan dess har ökat med 5 %.
- Ytterligare två tjänstecykklar beviljade till verksamheter i kommunen. Totalt 20 tjänstecykklar utdelade 2015.

Trafik

- GC-väg etapp 1 (Gudöbroleden-Lindalsvägen färdigbyggd.
- GC-väg Stjärnvägen-Örtstigen färdigbyggd.
- Tillfälliga parkeringsytor färdigställde på Gymnasiets grusplan.

Antal hanterade skrotbilar, utfärdade transportdispenser, markupplåtelse, schakttillstånd, trafikordningsplaner och parkeringstillstånd för funktionshindrade

2015	Skrotbilar			Transportdispenser	Upplåtelse av mark	Schakttillstånd	TA-plan	Handikapptillstånd	
	Ärenden	Del. beslut	Skrotade bilar					Beviljade	Avslag
November	9	2	2	5	2	5	11		

Gata

- Vinterväghållning Något kallare period där vi har behövt halkbekämpa bussvägar och regionala GC-vägarna med salt 5 gånger. Även de ”vanliga” GC-vägarna och trottoarerna samt de brantaste backarna i kommunen har halkbekämpats 2 gånger hittills. Ser enligt prognoserna ut att bli mildare ett tag framöver.

- Övrigt: Skyltarbeten fortlöpande.
- Klottersanering: Löpande av tunnelväggar, stödmurar, skyltar mm.

Park

- Naturvård: Gallring sly vägkorsningar.
- Renhållning.
- Träd, fällt riskträd bla i Tyresö Strand och Hanviken.

Alby/Natur

- Naturvård inom Alby NR.
- Naturvård av skogsparti mellan Tyresövägen och Ridskolevägen.
- Förberedelser inför skidsäsong .
Kontroll av framkomlighet längs skidspåren i Tyresta , främst röjningsarbeten.
Stängsling i hästhage på Rundmars gård,avgränsning för dragning av skidspår.
Kontroll av och iordningställande av utrustning för skidspårspreparering och isbaneskötsel.
- Naturguidning i Tyresö slottspark tisdagen den 17 november.

Rapport och information, november 2015

(2015-11-12 – 2015-12-04)

Mät- och kartenheten

Nybyggnadskartor

Under perioden har 11 nybyggnadskartor levererats. Det är att jämföra med 8 levererade nybyggnadskartor under samma period år 2014.

Förrättningsförberedelser

Under perioden har inga förrättningsärenden inkommit. Under samma period år 2014 var det inga ärenden.

Mätningssuppdrag

Under perioden har inga övriga externa mätuppdrag utförts utöver mätningarna i samband med nybyggnadskartor och förrättningar.

	Nov- 2015 (151112-151204)
Lägeskontroll	3
Gränsutvisning	3
Utstakning	2
Övrigt	6

GIS/kartor

Några av de GIS/kart-uppdrag som utförts/påbörjats under perioden är:

- Förberedelse inför utställning på kvalitetsdagen
- Lågpunktskartering till interna GIS-systemet
- Uppdatera lagakraftvunnen plan till databasen och interna system
- Översiktskarta till förskola

Övrigt

Det förberedande arbetet fortlöper inför införandet av ny GIS-plattform (Södertörns geodata, SGD).

Månadsrapport, december 2015

Renhållning – VA

Renhållning

Insamlade mängder hushållsavfall visar tendenser att öka något i jämförelse med föregående år. Antalet matavfallskunder fortsätter att öka gradvis både bland enbostads-, flerbostadshusbestånden och inom kort ansluts det första grupphusområdet.

Renhållningen har i samarbete med en förskola tagit fram en barnbok för förskolor och lågstadieskolor om en köttbulles resa från tallriken till att bli biogas. Boken kommer att skickas ut till anslutna skolor och förskolor samt samtliga bibliotek i kommunen under månaden.

Under senhösten genomfördes en plockanalys av hushållsavfall och matavfall. Resultaten visar att Tyresöborna är mycket bra på att sortera sitt matavfall och att det var väldigt rent och till största del innehöll oundvikligt matavfall. Mängden farligt avfall och elavfall i hushållsavfallet var relativt låg i jämförelse med Sverigesnittet. Då det gäller att sortera ut tidningar och förpackningar var både grupphusområdena och flerbostadshusen bättre på att sortera ut sina återvinningsbara material än villorna på Brevik och Raksta. Flerbostadshusen utmärkte sig genom att vara bättre på att sortera ut tidningar och förpackningar än Sverigesnittet.

I vecka 50 kommer ett insamlingsskåp för elavfall, farligt avfall och värmeljuskoppar att placeras ut i Willys pantrum. Den butiksnära placeringen syftar till att göra det enkelt för invånarna att lämna småelektronik, småbatterier och ljuskällor samt värmeljuskoppar. Skåpet på Willys kompletterar de två insamlingskåpen som finns på Coop Extra i Tyresö centrum samt Hemköp Arno livs i Trollbäckens centrum.

Reviderade renhållningsföreskrifter har utarbetats och prövas i kommande KS för vidare fastställelse i kommunfullmäktige.

Förarbeten och projektering av sopsuganläggning till norra Tyresö centrum pågår fortsatt intensivt.

Förfrågningsunderlaget för nytt behandlingsavtal för hushållsavfall är klart och kommer att publiceras inom kort.

VA

Under perioden har ett antal läckor och avloppsstopp förekommit utan större påverkan på berörda fastigheter. Nytt förnyelseprojekt har påbörjats utmed Tellusvägen. Samtidigt har återställningsarbeten pågått med vägbeläggningar m.m. efter tidigare VA-arbeten bl.a. vid Sleipnervägen. Anläggning av nya s.k DAGLIG-lösningar (dagvattenlösningar i gatumiljö) är slutförda vid Slättervägen. Ombyggnad av pump- och reglerteknik pågår fortsatt vid vissa avloppspumpstationer. Planering av ny pumpstation att ersätta befintlig anläggning vid Fornuddsparken pågår. Inventeringar och utredningar inom ramen för tillskottsvattenprojektet i Trollbäcken fortgår och utfallet hittills påvisar att ett flertal fastigheter är felkopplade till spillvattennätet vilka kommer att behöva åtgärdas i samråd med berörda fastighetsägare. Tillståndsansökningar inför anläggande av dagvattendamm vid Prästängen pågår. Förberedande arbeten pågår även för att anlägga tryckstegring i Skälsätraområdet.

