

**Tid** Torsdagen den 10 december 2015, kl. 17.00 – 17.20  
**Plats** Kristallen, Hantverkargatan 3 D  
**Justerat** Torsdagen den 17 december 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden  
Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Lennart Tonell (MP)  
Rikard Warlenius (V)  
Monika Lozancic (M)  
Torbjörn Erbe (M)  
Alexandra Östback (M)  
Mattias Keresztesi (M)  
Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Lars Arell (S) §§ 1-8, 10-39 för Anders Göransson (S)  
Anny Sandgren § 9 för Anders Göransson (S)  
Anna Bäcklund (MP) för Elin Olsson (MP)

**Ersättare:**

Anny Sandgren (S) §§ 1-8, 10-39  
Birger Kato (S)  
Anna Forssell (S)  
Veronica Eriksson (MP)  
Maria Ljuslin (V)  
Jihad Adlouni (M)  
Markus Berensson (C)  
Maurice Forslund (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid och personalföreträdaen Luis Lopez för §§ 1-8.

**§ 34****Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder inom del av fastigheten Påsen 8 och del av Hammarbyhöjden 1:1 i Södra Hammarbyhamnen med Kvp 8 Fastighet AB och Kvp 10 Exploatering AB m.fl. Genomförandebeslut**

Dnr E2015-00340

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom Påsen 8 m.fl. fastigheter omfattande investeringsutgifter om 57,7 mnkr och investeringsinkomster om 18,4 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del överenskommelser om exploatering med försäljning med Kvp 8 Fastighet AB avseende del av Påsen 8, med The Village Sthlm AB om exploatering med försäljning av del av Hammarbyhöjden 1:1, med Kvp 10 Exploatering AB avseende exploatering inom Påsen 10 samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningarna och ger exploateringsnämnden genom exploateringskontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om cirka 221,4 mnkr enligt vad som anges i kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 november 2015.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---