

§ 80

Dnr 2006MB1075/231

Ändring av beviljat lov 2008-10-23 § 134

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov i efterhand för ändringar av beviljat bygglov 2008-10-23 § 134, nybyggnad av komplementbyggnad och bryggor, ges med stöd av 9 kap. 31a § plan- och bygglagen (2010:900). Ändringen innebär en tillbyggnad av komplementbyggnaden om 7 m² byggnadsarea.
2. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) debiteras ägarna till fastigheten X, XX och XX, solidariskt byggsanktionsavgifter om totalt 4 272 kronor för att tillbyggnaden av komplementbyggnaden har gjorts utan beviljat bygglov. Byggsanktionsavgifterna ska betalas till Tyresö kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.
3. Avgift: Bygglov i efterhand: 2 400 kronor
Byggsanktionsavgift: 4 272 kronor
Kungörelse: 273 kronor
Summa avgifter: 6 945 kronor (faktureras)

Jäv

Matilda Lundh (M) deltar inte i handläggningen av beslutet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Bygglov och strandskyddsdispens för komplementbyggnad om 25 m² byggnadsarea samt för två bryggor beviljades den 19 oktober 2006 § 152. I beslut den 23 oktober 2008 § 134 beviljades annan placering, fönstersättning och planlösning av komplementbyggnaden. Bryggorna anlades inom två år från beslutdatum. Byggsamråd och beslut om kontrollplan för byggnaden hölls den 5 november 2012 § K335. I samband med att fastighetsägaren ansöker om slutbevis uppger han att byggnaden är större än vad lovet medgav, den är 32 m² stor, och fastighetsägaren söker bygglov för det som uppförts.