



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2015-04-28

## § 65 Planprogram för Wättingestråket

Vi socialdemokrater ser positivt på den utveckling som ett planprogram för Wättingestråket kan medföra. Gestaltningen av att utveckla området runt Granängsringen i en mer stadsmässig karaktär kommer att bidra tilltalande och skapa en miljö som upplevs betydligt tryggare än idag. En omvandling av torget på Granängsringen kommer också att kunna skapa större trygghet, vilket är angeläget, med tanke på att det är ett av ställena i kommunen där tyresöborna känner störst otrygghet.

Planuppdraget omfattar också gymnasieområdet. I Alliansens planer ingår att flytta de högskoleförberedande programmen på gymnasiet till centrum. Vi ställer oss inte bakom det förslaget, som vi anser är dåligt underbyggt. Utvecklingsförvaltningens utredning pekar på att det inte finns några realistiska möjligheter att finansiera en sådan lösning. Det nödvändiga elevunderlag för att få ekvationen att gå ihop ligger på en orealistisk nivå.

Vår vision om ett Campus Tyresö bygger på idén om ett sammanhållet gymnasium som en viktig del av Campus. Innehållet och sammanhanget är viktigare framgångsfaktorer än en placering i centrum.

Vid ett flertal tillfällen under processen har vi socialdemokrater begärt underlag och kostnadskalkyler för gymnasiets förnyelse med nuvarande placering, men konsekvent fått det avslaget, och några sådana underlag har hittills inte presenterats. Nu hävdar Alliansen att våra förslag kostar 280-300 miljoner kronor, utifrån beräkningar från 2008. Dessa beräkningar bygger på ett elevunderlag om 1500 elever. Den totala ombyggnad som föreslogs då krävde bland annat utbyggnad av kök, nya ventilationsrum osv.

Vår vision tar sin utgångspunkt ifrån befintlig byggnad, och som i begränsad omfattning behöver byggas om. Inglasningen av entréområdet som i de gamla beräkningarna kostade 25-30 miljoner kronor kan vara en del av utvecklingsarbetet. I vår vision finns ett antal aktörer som kommer att kunna dela på utvecklingskostnaderna.

Vision Campus Tyresö inkluderar även tänkbara högskoleutbildningar. Det handlar inte om flyttning av hela fakulteter, utan snarare en toppning av den undervisning som bedrivs. Redan idag finns högskoleutbildningar i form av yrkeshögskola.

Från vår sida är vi öppna för resonemang till olika alternativ att utveckla nuvarande gymnasiebyggnad i ett bredare politiskt sammanhang.

Samtliga förslag i underlagen ser gymnasiet som en tillgång, och ser möjlighet att utveckla det till en framtida knutpunkt för lokalt centrum, "kulturenerginod" och bostäder. Tankarna harmoniserar med vår vision om Campus Tyresö som också inrymmer ungdomsbostäder eller studentlägenheter.

Ett av förslagen från Landskapslaget, ser vi som en utveckling av vår Campusidé;

"Gymnasiet är en stor resurs för att tillskapa en levande stadsdel. Platsens förutsättningar – tillgången till rekreativa ytor, närheten till centrum och den befintliga byggnaden med sina stora flexibla ytor har stor potential att bli en levande mötesplats. Fokus är framförallt på unga och att erbjuda dem möjligheter att utvecklas utifrån vem man är. Utnyttja befintlig struktur och bygg vidare på den. Låt byggnadens fotavtryck vara i stort detsamma och bibehåll karaktären med byggnad och natur som flätas in i varandra. Bygg vidare på höjden och med utkragningar. Runt idrottshallen i södra delen utvecklas idrottsfunktionerna med tillgång på lokaler för att utöva olika typer av sport och aktiviteter. Runt aulan och i södra delen föreslås aktiviteter kopplat till kultur, musik och ungt företagande. Östra delen med tillbyggnad på höjden föreslås inrymma smålägenheter/kollektivboende för ungdomar."

För socialdemokraterna



Anita Mattsson

