



### Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2 september 2015

Ärende 4: Beslut om granskning Norra Tyresö centrum etapp 1

Miljöpartiet ser positivt på planen och har under processen framfört synpunkter att beakta för att området ska bli både en mänsklig och miljömässig framgång. Viktigt är att Norra Tyresö centrum planeras och byggs utifrån senast tillgängliga kunskap och forskning.

Tillskottet av bostäder innebär blandade upplåtelseformer. Tillskottet av hyresrätter är önskansvärt. Här finns också förutsättningar till bra trafiklösningar - nära till kollektivtrafik, möjlig bilpool och goda cykelförbindelser. Det ger i sin tur förutsättningar till lägre parkeringstal.

Viktiga frågor att beakta vidare är:

- behovet av förskoleplatser och särskilda boenden,
- bullerproblematiken, så att avsteg från regeringens riktlinjer kan undvikas,
- samt att åstadkomma så goda ljus- och vindförhållanden som möjligt. Höghuset (som vi tidigare föreslagit bli betydligt lägre) innebär stora skuggeffekter för Forelltorget och en trolig vindproblematik.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

  
Marie Åkesdotter

