

§ 178

Dnr 2015/KSM 0920 214

Planuppdrag för Plåtslagaren 11

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott bedömer att det skulle kunna vara möjligt att göra en ändring genom tillägg till gällande detaljplaner, 180 – *Södra Lindalens arbetsplatsområde* och 205 – *Del av Södra Lindalens arbetsplatsområde*, för fastigheten Plåtslagaren 11 för att möjliggöra en utbyggnad av verksamheten. Planarbetet kan ske med begränsat standardförfarande och beräknas kunna inledas under kv.4 2015.
2. Genomförandet av ändringen av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11§, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4. En miljöbedömning med MKB bedöms därför inte behöva upprättas i samband med planprocessen.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Plåtslagaren 11, Radiovägen 16 och 20 i Lindalens verksamhetsområde inkom till kommunen i oktober 2015 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att bebygga mark som i gällande detaljplan är förlagd med prickmark och därmed utöka byggrätten inom fastigheten. Syftet med utbyggnaden är att kunna utöka verksamheten.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Start-PM, planuppdrag.pdf
Behovsbedömning_Plåtslagaren11.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------