

Tid Tisdagen den 15 december 2015 kl. 17.05 – 19.00,
ajournering kl. 18.15 - 18.22

Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset

Justerat Tisdagen den 15 december 2015

Katarina Luhr

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S)

Mattias Vepsä (S)

Mervi Mäkinen Andersson (S)

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Lars Jilmstad (M)

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

Joar Forssell (L) §§ 1-17

Tjänstgörande ersättare:

Cecilia Berggren (V)

för Rikard Warlenius (V)

John Myhrman (M)

för Christoffer Järkeborn (M)

Sabine Pettersson (L) §§ 18-27

för Joar Forssell (L)

Ersättare:

Jonas Svanfeldt (S) §§ 8-27

Annika Ödebrink (S)

Linnéa Joandi (MP)

Maria Sävström (MP)

Alicja Lindell (M)

Sabine Pettersson (L) §§ 1-17

Märta Martin Åkesson (C)

Ulrika Hoff (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Johannes Berg, Per Enarsson, Monika Gerdhem, Petter Jonsson, Gustaf Landahl, Lena Mittal, Mikael Nyberg, Daniel Selin, Maria Svanholm, Emily Tjäder och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-23 och 27 samt borgarrådssekreteraren Peter Kogg.

§ 15

Samråd om program för Bagarmossen och Skarpnäck Remiss från stadsbyggnadsnämnden

Dnr 2014-14104

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker förslaget till program under förutsättning att:
 - a Placering och utformning av dansbana och sportplan i Bergholmsparken studeras vidare för att minimera störningar.
 - b Byggnationen i Skärgårdsskogen placeras så att den i högre grad dämpar buller från Tyresövägen in i området. Motsvarande mängd bostäder i inre delen av området utgår.
 - c Föreslagna verksamhetslokaler i Skärgårdsskogen ersätts med bostäder där 0,4 µT underskrids. Motsvarande mängd bostäder i inre delen av området utgår.
 - d Byggnationen i södra Skarpa by är sammanhängande mot Tyresövägen för att dämpa buller.
 - e Föreslagna radhus i Bagarmossen ersätts om möjligt med flerfamiljshus.
 - f Det görs en dagvattenutredning för hela programområdet.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att justera paragrafen omedelbart.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 2 december 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Cecilia Berggren (V) och vice ordföranden Jonas Naddebo (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Lars Jilmstad m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att delvis godkänna kontorets tjänsteutlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på programremiss.
 - 2 Att uppmana exploateringskontoret att påbörja planeringen

för att markanvisa ytterligare omkring 2 000 bostäder med blandade upplåtelseformer inom ramen för programområdet.

3 Att därutöver anföra:

Efter att områdesprogrammets delområden har studerats föreslås antalet bostäder inom programmet i föreliggande förslag att uppgå till ett intervall om 2 500-3 500 bostäder. Dessa fördelas enligt förslaget på ett antal platser inom de båda stadsdelarna. Vi saknar dock fortfarande ett tydligt samband mellan Bagarmossen och Skarpnäck och anser att förslaget ska utvecklas i en riktning innehållande åtminstone 2 000 ytterligare bostäder än nuvarande i förslag. Dessa ska fördelas på sådant sätt att ett större antal förläggs till stråket och att det parallellt med detta även planeras för en gata mellan stadsdelarna.

Vid en omfattande nybyggnation i stadsdelarna är tillgänglighetsfrågorna, i detta fall en väg, en av stöttepelarna för utvecklingen. Vårt förslag ger inte bara fler bostäder och möjlighet till ökade stadskvaliteter med kommunal service och annan samhällsnytta, det ger också en möjlighet att utveckla väsentliga delar av Bergholmsparken med innehåll som stärker den kvalitativa rekreationen.

3) Joar Forssell (L) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att delvis godkänna kontorets tjänsteutlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på programremiss.
- 2 Att uppmana exploateringskontoret att påbörja planeringen för att markanvisa ytterligare omkring 2 000 bostäder med blandade upplåtelseformer inom ramen för programområdet.
- 3 Att därutöver anföra:

Liberalerna har en i grunden positiv syn på kompletteringsbebyggelse i ytterstaden. Behovet av bostäder i Stockholm är mycket stort, och ny bebyggelse kan, om den genomförs på ett bra sätt, tillföra urbana kvalitéer till ytterstaden vars bebyggelse dessvärre ofta blivit alltför gles i enlighet med modernismens ideal.

För Liberalerna är en utgångspunkt att ny bebyggelse ska stödja de mål och ambitioner som slagits fast i Stockholms översiktsplan *Promenadstaden*. Bland dessa kan särskilt framhållas att kompletteringsbebyggelse i goda kollektivtrafiklägen ska prioriteras, att möjligheterna att transportera sig till fots eller med cykel ska väga tungt vid

planeringen samt att ny bebyggelse ska bidra till en mångsidig urban miljö.

Liberalerna anser att det samrådsförslag (2015-10-29) som nu föreligger har utvecklats i positiv riktning i förhållande till det tidigare förslaget (2012-06-11), men dessvärre kan inte heller det nu föreliggande samrådsförslag godtas utan revidering eftersom det i alltför låg grad bidrar till att stärka de urbana kvalitéerna i området.

Vad gäller planerad bostadsbebyggelse anser vi att de föreslagna halvöppna kvarteren bör slutas. I de större kvarteren kan möjlighet att bygga gårdshus prövas. I det föreliggande förslaget slutar inte mindre än tre av vägarna som omger kvarteren i vändplaner. Det framstår inte som helt lyckat utifrån möjligheterna att skapa bra trafikflöden i och kring kvarteren. Bebyggelsen föreslås bli 4–6 våningar. Givet den generellt något högre silhuetten i Skarpnäcks gård bör ambitionen kunna höjas till 5–8 våningar, där enstaka hus även kan bli väsentligt högre.

Precis om anges i programförslaget är det mycket angeläget att åstadkomma gena, trygga och lättfunna stråk så att gång- och cykeltrafikanter enkelt hittar till tunnelbanestationen på Skarpnäcks allé. Det framgår inte hur föreliggande programförslag stödjer etablerandet av sådana stråk.

Liberalerna välkomnar också förslagen om påbyggnad av parkeringshus i Skarpnäck – gärna i kombination med butikslokaler i bottenplan.

Beslutsgång

Ordföranden Katarina Luhr (MP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Cecilia Berggren (V) och vice ordföranden Jonas Naddebo (C).

Reservation

Lars Jilmstad m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Joar Forssell (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Cecilia Berggren (V) enligt följande:

För att möta det kraftiga bostadsbehovet i hela Stockholm är det både nödvändigt och önskvärt att planeringen i högre utsträckning sker områdesvis för att säkra att helheten blir bra samtidigt som många bostäder, samhällsservice och andra funktioner kan säkerställas.

Programmet för Skarpnäck-Bagarmossen visar tydligt hur de gröna värdena mellan stadsdelarna kan stärkas och utvecklas för att knyta stadsdelarna närmare varandra. Det är mycket viktigt att det nya stråket blir bilfritt. Ett tydligt och upplyst stråk för gång och cykel kommer både skapa förutsättningar för att barn och vuxna ska röra sig mellan stadsdelarna på ett tryggt sätt samtidigt som det blir ett nytt nav för aktiviteter i Bergholmsparken.

En fortsatt dialog med SL är nödvändig för att möjliggöra att en andra uppgång från tunnelbanan finns med i planeringen och att detta görs på ett sätt så att omstigning från busslinjer från/till Tyresö kan integreras i framtiden.

När naturmark exploateras skall ekologiskt relevant kompensation genomföras på ett sådant sätt att det stärker och utvecklar stadsdelarnas biologiska mångfald. För att stärka de ekologiska kopplingarna skulle en kombinerad gångbro/ekodukt över Tyresövägen kunna planeras som en relevant ekologisk kompensationsåtgärd. Dagvattenhantering och bullerdämpning är två områden som måste beaktas i det fortsatta arbetet.

Ersätтарыttrande

Ulrika Hoff (KD) instämmer i förslag till beslut från Lars Jilmstad m.fl. (M).

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar: