

Handläggare
Ewa Jungstedt Pilestål
Telefon: 08-508 01 522

Till Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd

Samråd om detaljplan för Kista Äng

Stadsbyggnadskontoret har upprättat en detaljplan för Kista Äng som innebär att området byggs ut till en blandad stadsdel med bostäder, lokaler och offentliga platser i enlighet med stadens översiktsplan och visionen för Kista Science City. Planområdet omges av Kista Alléväg, Borgarfjordsgatan och Torshamnsgatan. Sju byggföretag har fått markanvisning i området där det planeras 1 550 bostäder, varav ca 250 studentlägenheter, 400 hyresrätter och 900 bostadsrätter samt 14 förskoleavdelningar och en skola. Sex av förskoleavdelningarna placeras i en fristående byggnad medan resterande åtta avdelningar fördelas i två av bostadskvarteren med fyra avdelningar vardera. Tolv servicelägenheter och två gruppboheter med tolv respektive sex lägenheter planeras också i området. Utbyggnaden kommer att genomföras i etapper.

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning har fått detaljplanen som en kontorsremiss. Synpunkter ska ha inkommit till stadsbyggnadskontoret senast den 1 februari 2016. Ett samrådsmöte hålls på Kista bibliotek den 19 januari kl. 16:00 – 20:00. Stadsdelsförvaltningen har tidigt i planeringen av Kista Äng haft möjlighet att uttrycka behov av förskolor, gruppboheter och servicelägenheter. Eftersom behoven tillgodosetts i detaljplanen, har förvaltningen inga synpunkter i det avseendet. Förvaltningen kommer däremot framföra att beskrivningen i detaljplanen av att idrottsverksamheten på Kista IP, som tidigare fanns i området, fördelades ut på befintliga och nya anläggningar i Kista, Husby och Akalla inte stämmer. Någon ersättning för den idrottsplatsen har inte lämnats. I övrigt har förvaltningen inte några synpunkter på detaljplanen.

Stadsdelsnämnden kommer att få möjlighet att lämna synpunkter på detaljplanen i nästa skede, granskningen, som planeras till tredje kvartalet 2016. Antagande av detaljplanen beräknas till slutet av 2016.

Verner Stadthagen
administrativ chef

Bilaga

Planbeskrivning - Detaljplan för Kista Äng, del av fastigheten Akalla 4:1 m.fl. i stadsdelen Kista, SDp 2013-09481