



Till kommunstyrelsen

Förköpsavstående fjärde kvartalet år 2009

Beslut att ej utöva förköpsrätten vid aktuell försäljning av följande fastigheter har enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2006-12-19 tagits av stadsbyggnadschef Elisabeth Argus.

Varje ärende har prövats enskilt med hänsyn till bl a var fastigheten är belägen, om den är bebyggd och om den skulle kunna fylla ett behov för kommunen i enlighet med villkoren i förköpslagen. I tveksamma fall sker alltid en avstämning med kommunstyrelsens ordförande eller kommunstyrelseberedningen, som avgör om frågan ska behandlas av kommunstyrelsen.

<u>Fastighet</u>	<u>Tax.värde</u>	<u>Köpeskilling</u>	<u>Areal</u>
Brevik 1:351	1.262.000 kr	2.200.000 kr	3430 kvm
Brevik 1:412	1.152.000 kr	1.700.000 kr	3975 kvm
Brevik 1:475	899.000 kr	1.000.000 kr	2550 kvm
Brevik 1:572	1.125.000 kr	1.500.000 kr	3290 kvm
Ekollonet 14	1.963.000 kr	3.300.000 kr	3407 kvm
Klippan 12	1.975.000 kr	1.117.000 kr	2935 kvm
Kopparen 2	699.000 kr	9.500.000 kr	2331 kvm
Kumla 3:1130	12.560.000 kr	1 kr	2433kvm
Näsby 4:396	2.327.000 kr	4.800.000 kr	1472 kvm
Perm 8	889.000 kr	1.720.000 kr	1689 kvm
Ringblomman 6	711.000 kr	5.277.889 kr	915 kvm
Strand 1:470	2.368.000 kr	3.300.000 kr	3135 kvm
Strand 1:589	Ej taxerad	2.650.000 kr	1486 kvm
Trinntorp 1:270	2.250.000 kr	1.369.000 kr	5115 kvm
Trinntorp 1:176	1.003.000 kr	1.325.000 kr	3710 kvm

Tyresö 1:138	1.700.000 kr	1.130.000 kr	3210 kvm
Tyresö 1:847	Ej taxerad	2.000.000 kr	1457 kvm
Tyresö 1:851	Ej taxerad	2.900.000 kr	1963 kvm
Tyresö 1:855	Ej taxerad	1.200.000 kr	1457 kvm
Vissvass 3:1	2.453.000 kr	8.300.000 kr	124 720 kvm
Ällmora 1:124	3.904.000 kr	6.400.000 kr	8950 kvm