

Handläggare:
Cecilia Rivard
08 508 18 048

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2016-02-04

Program för Bagarmossen och Skarpnäck

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen av förslag till program för Bagarmossen och Skarpnäck.
2. Omedelbar justering.

Kerstin Sandström
stadsdelsdirektör

Pär Dahlqvist
avdelningschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett program för hur Bagarmossen och Skarpnäck ska utvecklas. Det sydöstra hörnet av programområdet tillhör Farsta stadsdelsområde. Två företag på Gråhundsvägen i Norra Sköndal berörs, däribland en livsmedelsbutik med tillhörande parkering. Butiken föreslås antingen vara kvar eller erbjudas lokal i en av de nya byggnaderna.

Förvaltningen har i detta tidiga skede inga synpunkter på vilket alternativ som är bäst. Det väsentliga är att det finns en butik i området för de boende i Norra Sköndal.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi, stadsmiljö och strategi.

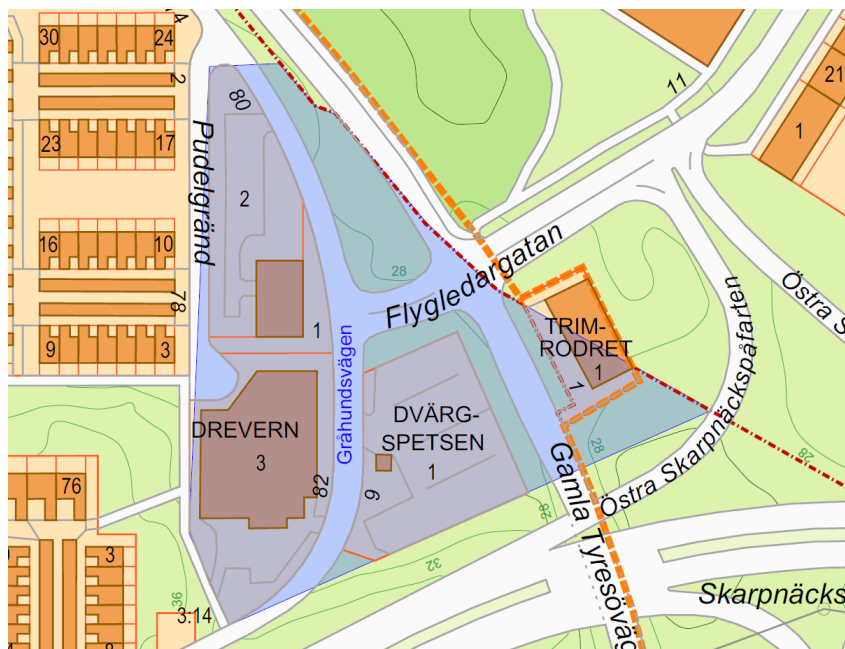
Bakgrund och remissen i sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag som visar hur stadsdelarna Bagarmossen och Skarpnäck kan utvecklas med 2 500–3 000 nya bostäder, skolor, förskolor, idrott och rekreation samt förbättrad park- och grönstruktur.

Programmet har varit på samråd under tiden 29 oktober–13 december. I slutet av samrådstiden uppmärksammades att en liten del av programområdet tillhör Farsta stadsdelsområde. Stadsbyggnadsnämnden har därför remitterat förslaget till Farsta stadsdelsnämnd och förlängt remisstiden för yttrande till den 5 februari.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Den lilla del av programmet som hör till Farsta stadsdelsområde är det sydöstra hörnet som avgränsas av Gamla Tyresövägen–Gråhundsvägen och Tyresövägen. Två företag finns på platsen, varav det ena är en livsmedelsbutik med tillhörande parkering.



Område inom Farsta stadsdelsområde markerat med blått.

I förslaget presenteras två alternativ för butiken. Antingen får den vara kvar i befintligt läge eller så rivs byggnaden till förmån för

ett nytt kvarter med flera byggnader. Butiken kan då erbjudas lokal i en av de nya byggnaderna. Parkering blir i garage istället för den ytparkering som idag finns i anslutning till butiken. Oavsett om butiken är kvar i samma läge eller om verksamheten hamnar i en av de nya byggnaderna ökar det presumtiva kundunderlaget då det kommer att byggas bostäder längs med Gamla Tyresövägen.

Förvaltningen har i detta tidiga skede inga synpunkter på vilket alternativ som är bäst. Det väsentliga är att det finns en butik i området som kan betjäna de boende i Norra Sköndal.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Bilaga

Stadsbyggnadsnämndens förslag till program för Bagarmossen och Skarpnäck

Bilagan är omfattande och finns därför endast på Insyn –
www.insynsverige.se/stockholm-farsta