

**Handläggare**  
Gunilla Wesström  
08-508 263 83**Till**  
Exploateringsnämnden  
2016-02-04

## **Tillägg till genomförandeavtal med Trafikverket avseende intunnning av Värtabanan, inom Hagastaden**

### **Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden godkänner föreliggande tilläggsavtal till genomförandeavtal med Trafikverket och uppdrar åt kontoret att vidta erforderliga åtgärder för att genomföra avtalet.
2. Exploateringsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige om fullmäktiges godkännande av beslutet senast den 21 mars 2016 genom beslut som senare vinner laga kraft.
3. Exploateringsnämnden beslutar om omedelbar justering.

Håkan Falk  
FörvaltningschefTf Martin Skillbäck  
AvdelningschefGunilla Wesström  
Enhetschef**Exploateringskontoret**  
Avdelningen för Stora projektFleminggatan 4  
Box 8189  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 263 83  
Växel 08-508 276 00  
gunilla.wesstrom@stockholm.se  
exploateringskontoret@stockholm.se  
Org nr 212000-0142  
stockholm.se/exploateringskontoret

### **Sammanfattning**

Inom Hagastaden planeras ny bebyggelse för bostäder och arbetsplatser. Stadsutvecklingen förutsätter att väg E4/E20 och Värtabanan kringbyggs med tunnlar för att möjliggöra

exploatering av ovanliggande mark. Ett genomförandeavtal träffades 2009 med Trafikverket, dåvarande Banverket, om intunnling av Värtabanan.

Genomförandeavtalet reglerar bl a parternas ansvar för projektering, upphandling och byggnation av tunnel samt BEST-arbeten (Bana, El, Signal, Tele).

Vidare regleras kostnadsfördelning mellan parterna.

Tilläggsavtalet behandlar parternas förslag till förändrat ansvar parterna emellan.

Förslaget innebär att staden projekterar, upphandlar och bygger tunnelkonstruktionen. Trafikverket svarar för framtagande av detaljprojektering för BEST-arbeten, upphandling av BEST-entreprenad samt tekniskt stöd. Trafikverket hanterar godkännandeprocessen för anläggningens godkännande av Trafikverket och transportstyrelsen.

Tilläggsavtalet innebär ingen förändring avseende kostnadsansvaret. Staden svarar för samtliga kostnader för Värtabanans förläggning i tunnel samt BEST-arbeten.

Kontoret bedömer att förslaget arbetsätt och organisation ger bättre förutsättningar för ett bra genomförande där staden kan styra såväl genomförandet av byggnationen som samordning med aktörer inom Hagastaden, bl a byggherrar.

## Bakgrund

Inom Hagastaden planeras ny bebyggelse för bostäder och arbetsplatser. Stadsutvecklingen förutsätter att väg E4/E20 och Värtabanan kringbyggs med tunnlar för att möjliggöra exploatering av ovanliggande mark. Ett genomförandeavtal träffades 2009 med Trafikverket, dåvarande Banverket, om intunnling av Värtabanan.

Genomförandeavtalet reglerar bl a parternas ansvar för projektering, upphandling och byggnation av tunnel samt BEST-arbeten (Bana, El, Signal, Tele). Enligt avtalet svarar Trafikverket för upphandling och byggnation av tunnel samt BEST-arbeten. Vidare regleras kostnadsfördelning mellan parterna - staden bekostar samtliga arbeten.

## Förslag till tilläggsavtal till genomförandeavtal

Tilläggsavtalet behandlar parternas förslag till förändrat ansvar parterna emellan och redovisar nödvändiga textförändringar med hänvisning till aktuell punkt i tidigare tecknat genomförandeavtal.

Förslaget innebär att staden projekterar, upphandlar och bygger tunnelkonstruktionen. Trafikverket svarar för framtagande av detaljprojektering för BEST-arbeten, upphandling av BEST-entreprenad, tekniskt stöd samt tekniskt stöd. Trafikverket hanterar godkännandeprocessen för anläggningens godkännande av Trafikverket och transportstyrelsen.

Tilläggsavtalet innebär ingen förändring avseende kostnadsansvaret. Staden svarar för samtliga kostnader för Värtabanans förläggning i tunnel samt BEST-arbeten.

## Kontorets sammanfattande bedömning

Kontoret bedömer att föreslaget arbetssätt och organisation ger bättre förutsättningar för ett bra genomförande där staden kan styra såväl genomförandet av byggnationen som samordning med aktörer inom Hagastaden, bl a byggherrar.

## Slut

## Bilagor

1. Tilläggsavtal till genomförandeavtal med Trafikverket avseende intunnling av Värtabanan