



Handläggare
Lars-Edwin Andersson
08-508 270 76
lars-edwin.andersson@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2016-02-02

Motion om att utveckla Järnvägsparken till stockholmarnas temapark. Remissvar.

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Pontus Werlinder
Avdelningschef

Sammanfattning

I en motion ställd av Anna König Jerlmyr (M) till kommunstyrelsen (Dnr 106-1568/2015) föreslår motionären att: *”Uppdra åt fastighetsnämnden att genomföra en idéävling för stockholmarna i syfte att skapa en permanent lösning för Järnvägsparken som utvecklar och tillgängliggör platsen med fokus på en inbjudande urban stadsmiljö”*. Remisstiden sträcker sig till den 19 februari 2016.

Fastighetskontoret välkomnar initiativet och viljan att göra något med Järnvägsparken. Då fastighetskontoret inte har rådighet över platsen och således inte kan garantera att medborgarnas goda idéer blir genomförda, är inte fastighetskontoret rätt instans.

Troligt är att trafikkontoret, som i Stockholm stads budget 2016 har att utreda en cykelbro mellan Gamla Stan och Tegelbacken som en del i uppdraget om pendlingscykelstråket Gullmarsplan-Odenplan, rätt instans. Detta innebär att trafikkontoret kommer att behöva cykelyta över Järnvägsparken. Därtill har också trafiknämnden i

Fastighetskontoret
Utvecklingsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret

konceptet "Levande Stockholm" ett uppdrag under 2016 att öka stadsliv och trivsammare vistelsemiljöer.

Fastighetskontoret deltar gärna som part i ett sådant utvecklingsarbete. Fastighetskontoret har sedan tidigare erfarenhet av torghandel och mobila paviljonger och har vid ett flertal tillfällen utrett både möjligheten för gatumarknad samt utvecklandet av skulpturpark på Järnvägsparken.

Utlåtande

Vid utlysande av idéävlingar är det viktigt att det också finns utrymme att genomföra hela eller delar av det som föreslagits. Fastighetskontoret har inte direkt rådighet över platsen som är gatumark och således sorterar under trafikkontoret.

Trafiknämnden har i Stockholms stads budget för 2016 i uppdrag att utreda en cykelbro mellan Gamla Stan och Tegelbacken. I skrivande stund vet kontoret inte vilka ytor som trafikkontoret kommer att behöva. Trafikkontoret kommer även att under 2016 initiera konceptet "Levande Stockholm" för ett ökat stadsliv och trivsammare vistelsemiljöer. Järnvägsparken skulle väl passa in under Levande Stockholm för utveckling till en trivsammare vistelsemiljö, men detta är något som alltså åligger trafikkontoret.

Tidigare har fastighetskontoret i samråd med trafikkontoret undersökt såväl gatumarknader som skulpturtorg för platsen, efter en skrivelse till fastighetsnämnden den 16 mars 2010. Fastighetsnämnden har fattat ett antal beslut (2010-06-24, 2011-09-30 och 2011-11-22) i denna fråga.

Bland annat föreslogs Järnvägsparken vid Tegelbacken som en potentiell marknadsplats. Utredningen fann dock att det var tekniskt olämpligt att ha en loppmarknad vid Järnvägsparken på grund av sämre luftkvalitet och buller från fordon och järnvägstrafik samt att angöringsmöjligheterna var kraftigt begränsade. Utredningen föreslog istället en annan inriktning för Järnvägsparken, som en skulptur- och konstpark som skulle kunna anordnas tillsammans med kulturförvaltningen och trafikkontoret.

Resultatet av det blev en större skulptur från en av vår tids främsta konstnärer, Jan Håfström (f. 1937). Skulpturen som föreställer en springande och välbekant man, "Mr. Walker", anknyter underfundigt till platsen då mannen kan ses som jäktande, både till tåg och till andra begivenheter i staden. En vidareutveckling från Mr.

Walker diskuterades då med trafikkontoret men det saknades finansiellt utrymme vid den tidpunkten.



Slut

Bilagor

1. Remissen.