



**Handläggare**  
Monica Salomon  
08-508 270 02  
monica.salomon@stockholm.se

**Till**  
Fastighetsnämnden  
2016-02-02

## Godkännande av fiberdragning och 25-års nyttjanderättsavtal.

### Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner bifogat nyttjanderättsavtal mellan AB STOKAB och fastighetskontoret gällande fiberdragning till Strömsborg 1, Heimdall 22, Spiselhällen 2, Kristinebergs Slott 3, Rådstugan 1 och Älvsjö 1:1.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

Åsa Öttenius  
Förvaltningschef

Carina Jonsson  
Avdelningschef

### Sammanfattning

AB STOKAB är Stockholms stads IT-infrastrukturbolag vars uppgift är att stimulera en positiv utveckling av Stockholmsregionen genom att hyra ut passiva fiberförbindelser till alla på likvärdiga villkor. AB STOKAB fortsätter nu att bygga ut och förtäta sitt optiska fibernät. Vid detta erbjudande står AB STOKAB för installationskostnaden. Anmälan ska ske senast 22 januari 2016 varför ärendet behöver omedelbar justering.

**Fastighetskontoret**  
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2  
Box 8312  
104 20 Stockholm  
Växel 08-508 270 00  
fastighetskontoret@stockholm.se  
stockholm.se/fastighetskontoret

## Utlåtande

AB STOKAB är Stockholms stads IT-infrastrukturbolag vars uppgift är att stimulera en positiv utveckling av Stockholmsregionen genom att hyra ut passiva fiberförbindelser till alla på likvärdiga villkor. AB STOKAB fortsätter nu att bygga ut och förtäta sitt optiska fibernät. Vid detta erbjudande står AB STOKAB för installationskostnaden. Anmälan ska ske senast 22 januari 2016 varför ärendet behöver omedelbar justering.

Fastigheten Strömsborg 1, som är en ö, har tidigare inte blivit ansluten med fiber. Fastigheten hyrs av International IDEA, som idag har problem med sin internetuppkoppling och önskar ta del av detta erbjudande för att underlätta den dagliga verksamheten.

Fastigheten Heimdall 22 berörs då AB STOKAB förtätar i området kring Vasastaden och hyresgästerna har uttryckt önskemål om fiber.

Fastigheten Spiselhällen 2 hyrs av en hyresgäst som efterfrågar fiber för att kunna arbeta snabbt och säkert.

Fastigheten Kristinebergs Slott 3 (Kristinebergs IP), avtalet medför en förbättring av internetuppkoppling och dataöverföringshastighet vilket underlättar framtida nyttjande av datakommunikation.

Fastigheten Älvsjö 1:1 (Älvsjöbadet), Avtalet medför en förbättring av internetuppkoppling och dataöverföringshastighet vilket underlättar framtida nyttjande av datakommunikation.

Fastigheten Rådstugan 1, här är Nobelmuseet och Svenska Akademien hyresgäster. Hyresgästen har inte uttryckt önskemål men då AB STOKAB är i området ser vi det som lämpligt att även dra in i denna fastighet. Fastigheten är blåklassad enligt Stadsmuseets klassificering och dragning kräver samråd med Stadsmuseet.

## Slut

## Bilagor

1. Informationsblad och nyttjanderättsavtal för Kristinebergs Slott 3, Rådstugan 1, Strömsborg 1, Spiselhällen 2, Älvsjö 1:1 och Heimdall 22