

Handläggare
Kajsa Pärke
Telefon: 08-508 21 083

Till
Älvsjö stadsdelsnämnd
2016-02-04

Parkinvesteringar 2017-2019

- ansökan om parkinvesteringsmedel

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden ansöker till trafikkontoret om medel till parkinvesteringar 2017-2019 i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Per Kjellander
Stadsdelsdirektör

Elisabet Tullgren
Avdelningschef

Sammanfattning

Stadsdelsnämnderna har uppmanats att inkomma till trafikkontoret med önskemål om investeringar i parker 2017-2019. Förvaltningen föreslår att nämnden ansöker om parkinvesteringsmedel för:

1. Lerkrogsparken – skapa en central stadspark
2. Apelsinen – upprustning av lekparken
3. Herrbacken/Storhagen – upprustning av parken
4. Långbroparken – upprustning av lekplatsen
5. Bergtorpskärret – åtgärda översvämmad mark

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för HR och extern service. Ärendet har behandlats i rådet för funktionshinderfrågor, pensionsrådet och förvaltningsgruppen den 28 januari 2016. Stadsdelsnämndernas ansökningar ska vara inlämnade till trafikkontoret senast 29 januari, men Älvsjö stadsdelsnämnd har fått förlängd svarstid till 9 februari.

Bakgrund

Stadsdelsnämnderna ansvarar för parkinvesteringar. Tilldelning av investeringsmedel till varje nämnd görs av kommunfullmäktige i samband med budget. En mindre del av parkinvesteringsmedlen fördelas via stadsmiljönyckeln. Större delen av parkinvesteringsmedlen fördelas dock utifrån ansökningar från stadsdelsnämnderna, som sedan handläggs av trafikkontoret.

Stadsdelsnämnderna ansöker om medel för angelägna projekt och gör en prioritering av projekten. Trafikkontoret gör därefter en genomgång och prioritering av alla projekt över staden som helhet och lägger tillsammans med stadsledningskontoret ett förslag till investeringsbudget.

För parkinvesteringar 2016 har stadsdelsnämnden fått 1,6 mnkr som fördelas enligt stadsmiljönyckeln. För den första etappen av Lerkrogsparken får stadsdelsnämnden 2,0 mnkr. Parken ska under 2016 planeras i dialog med älvsjöborna, och därefter projekteras innan arbetena kan starta hösten 2016. Den andra etappen av parken genomförs 2017.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att nämnden ansöker om parkinvesteringsmedel 2017-2019 för Lerkrogsparken, lekparken Apelsinen, Herrbacken/Storhagen, Långbroparkens lekplats, samt för Bergtorpskärret.

Lerkrogsparken

Nära Älvsjö centrum och det nya Älvsjö torg ligger Lerkrogsparken. Den har fått sitt namn av den gamla byggnaden Lerkrogen, idag hembygdsföreningens hus, vilken ligger på en tomt intill parken. Parken består dels av en anlagd del med träd, buskar, perennplanteringar, gångar och bänkar, dels av slyig naturmark med gamla skyddsvärda ekar. Parken har ett mycket centralt läge och behöver rustas upp och knyts ihop med Älvsjö torg. Upprustningen behöver också fokusera på trygghetsaspekten, såsom belysning och god överblick. Dessa frågor har hög prioritet hos boende och den lokala polisen. Hösten 2015 har stadsdelsförvaltningen kraftigt beskurit

växtligheten i parken och trafikkontoret har satt upp provisorisk belysning för att öka tryggheten i parken. I nya Älvsjö centrum och inom programmet Kabelverket kommer sammanlagt närmare 2000 lägenheter att byggas, vilket avsevärt kommer att öka besöksstrycket på de befintliga parkerna.

Utformningen av Lerkrogsparken kommer att göras efter dialog med älvsjöborna. Stadsdelsförvaltningen föreslår att parken får en upprustning av den anlagda delen så att den kan klassas som prydnadspark. Den gör idag ett slitet intryck. Entrén från centrum behöver förbättras för att skapa kontakt med nya Älvsjö torg. Naturmarken i parken behöver slyröjas och eventuellt delvis göras om till parkmark med klippta gräsytor. Det skulle lyfta fram ekarna, och göra parken mer stadsmässig och tillgänglig med en inbjudande entré även från Götalandsvägen. Gångstråket genom parken behöver ses över och belysas för att öka tryggheten. Eventuellt kan ett litet vattenspel öka parkens trivsel och attraktivitet. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för ovanstående åtgärder till ca 5,5 mnkr. Stadsdelsnämnden har beviljats 2,0 mnkr 2016 för planering, projektering och den första etappen. Ansökan för etapp 2 år 2017 blir 3,5 mnkr.

I *Den gröna promenadstaden*, ett tillägg till stadens översiktsplan, slås fast att alla tyngdpunkter i ytterstaden ska ha en stadspark. När exploateringen av kvarteret Kabelverket intill centrum startar, kommer staden att se över möjligheten att skapa en stadspark i tyngdpunkten Älvsjö. Det kan göras genom att den upprustade Lerkrogsparken knyts ihop med närliggande Sjörövarparken, Prästgårdsparken, Solbergaskogen och de nya parker som planeras i kvarteret Kabelverket. Det kan också bli aktuellt att se över gränserna kring Lerkrogsparken mellan parkmark, gatemark och fastighetskontorets tomtmark, för att skapa en välfungerande stadspark.

Lekplatsen Apelsinen

Apelsinen är en stor lekplats i Solberga som tidigare varit parklek. Den omges av flerfamiljshus (Apelsinlunden) och ligger i ett parkstråk med gång- och cykelvägar mot Älvsjö centrum. Många rör sig genom området och lekplatsen fungerar som en samlingsplats för olika åldrar. På och kring närliggande Solberga bollplan har bygget börjat av nära 400 nya lägenheter. Utmed Folkparksvägen planeras för ytterligare förtätning. Apelsinen ligger även nära de nästan 2000 nya lägenheter som planeras i Kabelverket och Älvsjö centrum.

Lekplatsen Apelsinen är sliten och både utrustning och växtlighet är i behov av upprustning. Lekutrustningen behöver tillgänglighets-

anpassas och parken kan behöva en viss omgestaltning utifrån ändrad användning. Behov finns också av mer aktiviteter för lite äldre barn. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för ovanstående åtgärder till ca 7,0 mnkr.

Herrbacken / Storhagen

Herrbacken är den enda större lekplatsen i Herrängen och mycket välbesökt. Herrängsskolans fritidshem besöker parken varje dag med olika grupper. Parkens lekutrustning behöver rustas upp, eventuellt kompletteras och tillgänglighetsanpassas. En slänt används för pulkaåkning, men behöver ställas i ordning för bättre funktionalitet. Växtlighet, staket och belysning behöver ses över. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till ca 4,0 mnkr.

Långbroparkens lekplats

Lekplatsen anlades 2006 i samband med att Långbro gamla sjukhuspark exploaterades med nya bostäder. Nu är exploateringen i stort sett avslutad och i området Långbro park finns ca 900 nya bostäder som byggts ut under drygt tio år. Förutom de nya bostäderna finns även skolor och förskolor i området. Besökstrycket på lekplatsen är därför mycket stort och lekplatsen i behov av upprustning, komplettering och viss omgestaltning. Anknytningen till skogen intill kan förstärkas. En bäckfåra fungerar inte som det var tänkt och behöver göras om. Parken kan istället kompletteras med till exempel en liten vattenlek. Stadsdelsnämnden har även fått medborgarförslag med olika önskemål om kompletteringar. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till ca 6,0 mnkr.

Bergtorpskärret

Parken Bergtorpskärret ligger i Långsjö och innehåller lekplats, bollplan och en liten skateanläggning. Stadsdelsnämnden har tidigare beviljats parkinvesteringsmedel för upprustning av parken och de har använts till att bland annat asfaltera och belysa parkvägen, att rusta upp bollplanen, samt att komplettera lekplatsen och flytta gungorna. Det som återstår att lösa är vattenproblemen i parken, som vår och höst drabbas av översvämning. Trafikkontoret har anlagt några stenkistor, men det har inte löst problemet. Stadsdelsnämnden har ansökt om medel för klimatåtgärder 2016 för att kunna göra en geologisk och hydrologisk undersökning av marken. Utredningen ska också innehålla förslag till åtgärder. Förvaltningen kan idag tänka sig att lämpliga åtgärder skulle kunna vara att plantera fler träd, t.ex. i form av ett alkärr. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden till ca 2,0 mnkr.

Bilagor

Blanketter investeringsönskemål:

1. Lerkrogsparken
2. Lekparken Apelsinen
3. Herrbacken/Storhagen
4. Långbroparkens lekplats
5. Bergtorpskärret