

Fastighetsnämnden
Utfall 2015
Kategori B intern kategorisering

Bilaga 1b

Mnkr	B - Atefjéer	B - Bergrum	B - Idrottsanläggning	B - Inhyrningar	B - Markupplåtelse	B - Saluhall	B - Teater, Muséer, Offentlig lokal	B - Torg	B - Verksamhetslokal	B - Övriga	Summa B
Verksamhetens intäkter (-)											
Hyror och arrenden	16.3	3.1	253.6	76.8	7.5	52.2	219.4	12.2	57.6	1.8	700.5
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	0.9	2.4	0.0	0.0	7.1	0.0	0.3	0.0	10.7
Media	0.5	0.0	0.2	2.0	0.6	6.6	8.5	0.3	1.9	0.2	20.9
Övriga intäkter	0.2	0.0	9.4	0.5	0.1	4.7	2.6	0.0	2.2	7.4	27.0
Summa verksamhetens intäkter	16.9	3.1	264.1	81.7	8.2	63.5	237.7	12.6	62.1	9.3	759.2
Verksamhetens kostnader											
Drift	-4.8	-0.7	-12.2	-57.7	-4.7	-14.8	-21.5	-0.9	-6.4	-0.8	-124.6
Media	-2.5	-0.3	-0.9	-0.4	-0.1	-8.6	-20.6	-0.4	-4.3	-0.5	-38.7
Felavhjälpande underhåll	-0.8	-0.1	-4.9	-1.9	-0.4	-3.7	-7.5	-0.3	-3.9	-0.4	-23.9
Tidigarelagt underhåll	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Planerat underhåll	-1.4	0.0	-4.8	-0.1	0.0	-0.9	-3.6	0.0	-1.6	-2.7	-15.1
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	-0.9	-2.4	0.0	0.0	-7.1	0.0	-0.3	0.0	-10.8
Administration	-1.0	-0.3	-8.5	-4.3	-0.2	-1.7	-7.6	-0.3	-2.1	-0.1	-26.0
Övriga kostnader	-0.7	-0.1	-7.5	-0.8	-0.1	-7.6	-0.9	-0.3	-0.9	-18.0	-37.0
Summa verksamhetens kostnader	-11.3	-1.6	-39.9	-67.6	-5.5	-37.3	-68.8	-2.1	-19.5	-22.5	-276.2
Verksamhetens nettokostnader (resultat 1)	5.6	1.5	224.2	14.1	2.6	26.2	168.8	10.4	42.6	-13.1	483.0
Avskrivningar	-1.2	0.0	-157.3	-0.5	-1.5	-12.0	-52.8	0.0	-17.4	-0.3	-243.2
Räntenetto	-1.1	0.0	-52.7	-11.9	-2.8	-5.2	-41.4	0.0	-6.5	-0.2	-121.7
Resultat efter avskr och ränta (resultat 2)	3.3	1.5	14.3	1.7	-1.7	9.0	74.6	10.4	18.7	-13.7	118.121
Ågartillskott/Avkastningskrav	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-100.2	-100.2
Årets resultat	3.3	1.5	14.3	1.7	-1.7	9.0	74.6	10.4	18.7	-113.9	17.9
Area	37,207	14,288	236,968	56,452	195	24,616	152,121		49,539		571,386
Hyra/kvm	437	218	1,070	1,361	38,479	2,120	1,442		1,164		1,226
Driftkostnad/kvm	-130	-51	-52	-1,022	-24,190	-602	-141		-129		-218
Felavhjälpande uh/kvm	-21	-8	-21	-34	-2,039	-149	-50		-79		-42
Planerat underhåll/kvm	-39	0	-20	-2	0	-35	-23		-32		-26
Total avkastning per kvm	88	107	60	30	-8,623	367	490		378		31