

Hanna Virtanen

Från: Jan Engström
Skickat: den 25 januari 2016 13:23
Till: Hanna Virtanen; lars.ohrman@varmdo.se; Per-Olof Fransson; Deshira Flankör; Birgitta Rynnert; birger.bjurkull@varmdo.se; Käte Fransson; Hanna Thorell1; Henrik Paulsen
Ämne: Att bifogas handlingar arbetsutskottssammanträdet 26 januari 2016 Bygg 2015.3912
Bifogade filer: Genmäle på förslag tjänste skrivelse 8 jan 2016 .pdf; SAMMANFATTNING VATTENUTREDNING mail 2016.pdf

Till ledamöterna i byggnadsnämndens arbetsutskott.

Hanna Virtanen för distribuering

Begäran om att ledamöterna får dessa dokument, som bifogas detta mail, tillfogade beslutsunderlaget för Bygg 2015. 3952.

Då jag endast fått ett summariskt gehör för mina invändningar till tjänsteskrivelsen, ber jag att få tillfoga mina synpunkter genom att delge er mitt svar på tjänsteskrivelsen på Bygg 2015.3952 som skall behandlas den 26 /1 av er i arbetsutskottet.

Tjänsteskrivelsen omfattar 7 sidor och jag bifogar mina tidigare översända invändningar som omfattar 5 sidor. Mycket text men det omfattar en hel del om avvägningen mellan det allmänna och enskilda intresset som jag tycker är avgörande i detta fall.

Under handläggningen har jag översänt mycket dokumentation beträffande vattentillgången på Södermöja. Trots det och att jag genomfört begärd provpumpning som visar att det finns mycket god vattentillgång i området anför handläggaren i sin tjänsteskrivelse att tillgången på vatten inte är säkerställd. Jag har även skriftligt anvisat den möjlighet jag har att från egen brunn via ledning försörja den nya fastigheten med färskvatten för hushållets behov, varvid frågan om tillgång på grundvatten inte har någon betydelse.

Det förefaller mig som om man tillgriper en bekväm åtgärd, genom att säga att det inte finns vatten, för att ge ett negativt besked till ytterligare bebyggelse. Bifogar även ett dokument rörande provpumpning och tidigare inlämnad vattenutredning över tillgång till grundvatten i området.

Handläggare på Miljöavdelningen som skrivit bedömning av grundvattentillgången har varit sjukskriven fram till den 29/12, varför jag inte har kunnat kommunicera med denne utan enbart med handläggare Peter Leeb som hänvisat till den sjukskrivne handläggaren när det gällt vattenfrågor.

Jag vill poängtera att inget platsbesök skett, vilket också framgår av tjänsteskrivelsen. Det som kommunekologen tillfört till den slutliga tjänsteskrivelsen har inte kommunicerats till mig. Det fanns inte med i förslaget till tjänsteskrivelse jag erhöll den 29/12 2015. Kommunekologen spekulerar i möjliga förutsättningar för att platsen hyser rödlistade arter men har inte varit på plats.

25 januari 2015

Jan Engström

Övrig info: BHMN131 6/12 2012 beviljade bygglov på grannfastigheten Södermöja 1:83, (Bygg 2011.3812) trots att tjänstemannen avstyrkte i sin tjänsteskrivelse. Ett betydligt mindre omfattande beslutsunderlag hade tagits fram i detta ärende.
