




KF:s uppdrag - 2015 (Exploateringsnämnden)

Uppdragstyp	Uppdrag	Beskrivning	Startdatum	Slutdatum	Analys
	 § 16 Dagvattenstrategi – Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering. Ersätter Dagvattenstrategi för Stockholm, dnr 315-1075/2002 (utl. 2015:18) Dnr 315-919/2014	Beslut 1. Dagvattenstrategi – Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering, bilaga 2 till utlåtandet, antas. 2. Dagvattenstrategi – Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering, dnr 315-919/2014, ersätter Dagvattenstrategi för Stockholm, dnr 315-1075/2002. 3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att tillsammans med exploateringsnämnden utreda hur ansvaret för dagvattenutredningar i tidiga skeden i planprocessen ska utformas samt hur utredningarna ska finansieras.	2015-03-17	2015-12-31	3. Under 2015 har utredning om hur ansvaret för dagvattenutredningar i tidiga skeden i planprocessen ska utformas samt hur utredningarna ska finansieras inte genomförts.
	 § 16 Överenskommelse om exploatering för bostäder inom detaljplanen Brofästet (del av Hjorthagen 1:3 och del av Norra Djurgården 1:1) Norra Djurgårdsstaden (utl. 2015:46) Genomförandebeslut 8Dnr 123-399/2015	Beslut 1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Brofästet i Hjorthagen 1:3 och del av Norra Djurgården 1:1 omfattande investeringsutgifter om totalt cirka 270 miljoner kronor (löpande prisnivå). Utgifterna för år 2015 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2016. 2. Exploateringsnämnden ges i uppdrag att träffa erforderliga exploateringsavtal med en försäljningsinkomst om totalt cirka 1 050 miljoner kronor.	2015-05-25	2015-12-31	Exploateringsnämnden kommer att genomföra exploatering inom Brofästet i Hjorthagen 1:3 och del av Norra Djurgården 1:1. Erforderliga exploateringsavtal kommer att träffas.
	 § 20 Överenskommelse om exploatering med försäljning samt tomträtt, för bostäder, förskola samt sopsugsterminal inom fastigheten Södra	Beslut 1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Södra Hammarbyhamnen 1:3 omfattande investeringsutgifter	2015-03-30	2015-12-31	Exploateringsnämnden kommer att genomföra exploatering inom Södra Hammarbyhamnen 1:3. Erforderliga avtal kommer att träffas.

Uppdragstyp	Uppdrag	Beskrivning	Startdatum	Slutdatum	Analys
	Hammarbyhamnen 1:3 i Södra Hammarbyhamnen kv. Lugnet 3 med NCC Boende AB samt AB Stockholmshem (utl. 2015:26) Genomförandebeslut Dnr 302-1477/2014	om 127,9 mnkr och investeringsinkomster om 12,6 mnkr. Utgifterna för år 2015 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för år 2016. 2. Överenskommelsen om exploatering med försäljning av del av Södra Hammarbyhamnen 1:3 till NCC Boende AB för en preliminär försäljningsinkomst om ca 213,8 mnkr godkänns. 3. Exploateringsnämnden får i uppdrag att träffa erforderliga avtal.			
	✓ § 23 Instruktion med mera för exploateringsnämndens strategiråd (Utl. 2015:106)Hemställan från exploateringsnämndenDnr 101-1343/2015	Beslut 1. Exploateringsnämndens förslag att inrätta ett strategiråd med instruktion enligt bilaga 2 till utlåtandet, istället för ett strategiutskott i enlighet med uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2015, godkänns. 2. Sedvanliga sammanträdesarvoden ska utbetalas till förtroendevalda ledamöter och ersättare i rådet. 3. Exploateringsnämnden får besluta om ändringar i strategirådets instruktion.	2015-11-09	2015-12-31	Exploateringsnämndens strategiråd har inrättats. Rådet har under året haft tre sammanträden.