

Handläggare
Michael Vogtmann
Telefon: 08-50833650

Till
Utbildningsnämnden
2016-02-04

Genomförande av grundskola i Midsommarkransens gymnasium

Förvaltningens förslag till beslut

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens genomförandeförslag för ombyggnad av Midsommarkransens gymnasium hus B samt skolgårdsombyggnad, till en hyresgenererande projektkostnad 9 230 000 kronor med en hyra om ca 652 500 kronor första året.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Tony Mufic
Utbildningsdirektör

Lena Holmdahl
Avdelningschef

Inger Pripp
Grundskoledirektör

Sammanfattning

I ett tjänsteutlåtande 2013-11-28 redovisade utbildningsförvaltningen att behovet av elevplatser kunde lösas genom att inrätta en tillfällig grundskola i Midsommarkransens gymnasium. Vid färdigställandet ska skolan kunna ta emot 2 paralleller F-5 totalt 300 elever. Första delen av verksamheten startade hösten 2014. För att kunna erbjuda resterande 150 elever plats behöver ytterligare lokaler verksamhetsanpassas, utemiljön och matsalen anpassas. Behovet finns HT 2016.

Utbildningsförvaltningen
Avdelningen för ekonomi och styrning

Hantverkargatan 2F
Box 22049
104 22 Stockholm
Telefon 08-50833000
Michael Vogtmann
michael.vogtmann@stockholm.se

Bakgrund

En ny skola planeras vid brandstationen i Midsommarkransen. Den är planerad att stå klar 2020. För att tillgodose det ökande elevunderlaget i området kan del av Midsommarkransens

gymnasium användas som grundskola. Första delen stod klar höstterminen 2014. Höstterminen 2015 utökade verksamheten med ytterligare 6-åringar. Hösten 2016 bör skolan bereda plats för totalt cirka 300 elever för att möta behovet av skolplatser.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning och grundskoleavdelningen och gymnasieavdelningen i samarbete med SISAB samt samordnande huvudskyddsombud.

Ärendet

Under 2014 iordningställdes ytor för grundskola i hus C i Midsommarkransens gymnasium. På ett liknande sätt ska nu hus B verksamhetsanpassas, nya WC-utrymmen, öppningar med nya dörrar mellan rum tas upp, ventilationen justeras och belysning kompletteras. Lokaler för elevhälsans medicinska insats ska iordningställas och ytterligare skolgårdsyta är nödvändigt för att rymma alla elever.

Utemiljön ska grunda sig på det funktionsprogram som finns samt den erfarenhet som kommer från de pilotprojekt som genomförs under hösten 2015.

Eftersom skolans utemiljö har problem med buller och partiklar från Essingeleden har mätningar genomförts och skolgården placeras så att gränsvärden inte överskrids.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Midsommarkransens gymnasieskola har ett för verksamheten geografiskt bra läge med närhet till både bostadsbebyggelse och till en gymnastikhall. Men effekterna från Essingeleden i form av partiklar och buller gör att utemiljön begränsas och kräver anpassningar i form av bullerskärmar och hinder för partiklar. En gård mellan hus B och C med en skärm mot leden uppfyller de gränsvärden som finns för buller och partiklar. Ytan räcker dock inte när elevantalet fördubblas. Därför planeras nu ytterligare skolgårdsyta mellan skolan och idrottshallen. Hänsyn tas till både buller och partiklar när ytorna planeras.

För att klara elevökningen bör hus B i Midsommarkransens gymnasium stå klart att ta emot grundskoleelever till höstterminen 2016. Utemiljön bör påbörjas så snart som möjligt eftersom gårdsytan redan idag är begränsad.

Tidplan och kostnader

Hus B upphandlas i februari 2016. I slutet av augusti 2016 ska lokalerna kunna tas över av verksamheten.

Kostnaden för projektet av hus B och utemiljön beräknas till cirka 9 230 000 kronor med tillkommande hyra år 1 om ca 652 500 kronor enligt budgetofferter daterade, 2015-11-30, 2015-12-16

Risker

En risk är att projektet av olika anledningar inte blir av, det skulle innebära att ett antal klasser står utan skollokaler. En annan risk med projektet är att trafiksituationen ändras och att bullernivåer och partikelhalter ökar.

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om att bygga om hus B och förslagen gårdsyta att användas till den dag nya Midsommarkransens skola står färdig.

Bilagor

1. Ritning hus, ritning gård
2. Situationsplan
3. Buller och partikelutredning