

§ 2

2015 KSM 0779.214

Planbesked Tjärnstigen 4

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bedömer att det inte är lämpligt att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för fastigheten Tyresö 1:537 för att möjliggöra styckning av fastigheten.

Reservation

Anita Mattsson (S) anmäler en blank reservation för den socialdemokratiska gruppens räkning.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Tyresö 1:537 på Tjärnstigen 4 inkom till kommunen i oktober 2015 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att stycka den i två delar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det inte är lämpligt att göra en ny plan för att till skapa ytterligare bostadsbebyggelse på fastigheten. Detta eftersom fastigheten är belägen inom ett kulturhistoriskt värdefullt bebyggelseområde samt berörs av höga nivåer av buller från trafiken på Tyresövägen.

Ordförandeförslag

Ordförande yrkar bifall till Stadsbyggnadsförvaltningens framlagda förslag.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att fastigheten Tyresö 1:537 ska ges positivt planbesked.

Beslutsgång

Ordförande ställer Anita Mattssons (S) bifallsyrkande mot avslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har valt att inte pröva möjligheterna

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

att göra en ny detaljplan för fastigheten Tyresö 1:537.

Bilagor

Planbesked Tjärnstigen 4.pdf

Bilaga 1_Tjärnstigen 4.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------