

§ 27 Samråd om detaljplan för Kista Äng

Beslut

Stadsdelsnämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat en detaljplan för Kista Äng som innebär att området byggs ut till en blandad stadsdel med bostäder, lokaler och offentliga platser i enlighet med stadens översiktsplan och visionen för Kista Science City. Sju byggföretag har fått markanvisning i området där det planeras 1 550 bostäder, varav ca 250 studentlägenheter, 400 hyresrätter och 900 bostadsrätter samt 14 förskoleavdelningar, en skola, tolv servicelägenheter och två gruppbosträder.

Stadsdelsförvaltningen har tidigt i planeringen av Kista Äng haft möjlighet att uttrycka behov av förskolor, gruppbosträder och servicelägenheter. Eftersom behoven tillgodosetts i detaljplanen, har förvaltningen inga synpunkter i det avseendet. Förvaltningen kommer däremot framföra att beskrivningen i detaljplanen av att idrottsverksamheten på Kista IP, som tidigare fanns i området, fördelades ut på befintliga och nya anläggningar i Kista, Husby och Akalla inte stämmer. Någon ersättning för den idrottsplatsen har inte lämnats. I övrigt har förvaltningen inte några synpunkter på detaljplanen.

Stadsdelsnämnden kommer att få möjlighet att lämna synpunkter på detaljplanen i nästa skede.

Dnr 1.5.3.-701/2015

Särskilt uttalande

Ordföranden Benjamin Dousa m.fl. (M) lämnade ett särskilt uttalande.

En snabb byggprocess

Kista Äng innebär studentbostäder, hyresrätter och bostadsrätter. Planen innefattar 1 550 bostäder och därför är det särskilt viktigt att byggandet kommer igång så snart som möjligt. Väntetiden för en hyresrätt i Kista är över 10 år och för en student är det praktiskt taget omöjligt att flytta till stadsdelen. Rinkeby-Kista behöver fler bostäder snabbt. Därför hoppas vi att förvaltningen gör allt i sin makt för att den byråkratiska processen ska vara så kort och snabb som möjligt.

Ersättaryttrande

Sofia Tahko (KD) anmälde att om hon hade tjänstgjort hade hon ställt sig bakom moderaternas särskilda uttalande.