

**§ 19 Detaljplan för kvarteret Kavringen 1 m m i Hökarängen – svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden****BESLUT**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen om förslag till detaljplan för kvarteret Kavringen 1 m m i Hökarängen.
2. Nämnden vill därutöver framhålla att det promenadstråk som går förbi dessa två områden där byggnationen planeras idag används flitigt för att ta sig till och från Hökarängen samt andra delar av Farsta. Stora delar av stråket är idag tillgänglighetsanpassat, det är därför viktigt att detta förblir tillgänglighetsanpassat även efter att de nya husen står klara. Vi tycker även att det är bra att samtliga planerade bostadshus blir hyresrätter samt att man bygger boendeparkeringar under husen. Slutligen vill vi gärna se att man tar tillfället i akt och ordnar föreningslokaler. Som planen ser ut idag finns en planerad lokal i ett höghus som ska hyras ut i kommersiellt syfte. Farsta i sin helhet behöver bland annat fler föreningslokaler och gruppbofästäder.
3. Omedelbar justering.

**Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för kvarteret Kavringen 1 m m i Hökarängen. Syftet med planen är att uppföra 190 hyresrätter, varav två flerbostadshus med cirka 90 lägenheter i fyra respektive tio våningar vid kvarteret Kavringen och fem punkthus med cirka 100 lägenheter i fyra våningar samt suterräng- och takvåningar utmed Saltvägen.

Sammantaget är förvaltningen positiv till att det byggs bostäder i Hökarängen men vi har synpunkter på husens utformning, placering och närmiljön kring husen. Byggnationen sker till stor del på naturmark och naturintrånget måste kompenseras. Tillgängligheten till tunnelbaneentrén bör lösas på ett bättre sätt än det som presenteras i förslaget.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2016-01-11.  
Dnr 1.5.3-800/2015

**Förslag till beslut**

Ordföranden Lars Bäck (V), Kjell Backman m fl (S) och Mariana Moreira Duarte m fl (MP) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag och lade därutöver fram en egen text – se BESLUT ovan.

Lars Jilmstad m fl (M) och Peter Öberg (L) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och fann att nämnden hade beslutat enligt förslag från Vänsterpartiet, Socialdemokraterna och Miljöpartiet.

**Reservation**

Lars Jilmstad m fl (M) och Peter Öberg (L)

Till förmån för förvaltningens förslag till beslut.