

Tid Tisdagen den 2 februari 2016 kl. 16.30 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 9 februari 2016

Jan Valeskog

Henrik Sjölander

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Henrik Sjölander (M)

Mikael Eskman (M)

Tomas Tetzell (M)

Helena Eklund (L)

Tjänstgörande ersättare:

Gunnar Würtz (L)

för Richard Bengtsson (L)

Per Melin (M)

för Erika Wing (M)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Anna Forssell (S)

Martin Hansson (MP)

Sanna Sjögren (V)

Leif Bokström (M)

Hamid Ershad Sarabi (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Jenny Holmberg, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Lawen Baderkhan och Reza Etemad §§ 1-30, 37-38 och borgarrädssekreteraren Karin Kolk.

§ 21**Ny idrottshall på Västberga IP. Utredningsbeslut**

Dnr 4.3-010/2016

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner redovisat utredningsuppdrag för en fullstor idrottshall på eller intill Västberga idrottsplats.
- 2 Fastighetsnämnden ger kontoret i uppdrag att, enligt beställning från idrottsförvaltningen, ta fram utredningar som underlag för inriktningsbeslut till en kostnad av 0,5 mnkr.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 13 januari 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Mehdi Oguzsoy (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Henrik Sjölander m.fl. (M) och Helena Eklund m.fl. (L) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut.
 - 2 Att uppdra åt förvaltningen att inför kommande inriktningsbeslut återkomma till nämnden med olika hall- och kostnadsalternativ.
 - 3 Att därutöver anföra följande:

I mars 2013 behandlade fastighets- respektive idrottsnämnden rapporten om att bygga enklare hallar. Rapporten visade att det, genom enklare hallkonstruktioner, är möjligt att bygga idrottshallar i allt från 7-25 miljoner kronor beroende på standard, vilket kan jämföras med tidigare fullstora hallar som haft en investeringskostnad på 60 mnkr. Denna rapport har sedan legat till grund för såväl dubbelhallen på Stora Mossens IP som för Vintervikshallen och Sätrahallen. Det visar att man med politisk vilja och bra underlag från förvaltningen kan bygga billigare hallar. Utifrån detta finner vi det väldigt problematiskt att förvaltningarna redan i utredningsbeslutet fastslår investeringssumman till 50 mnkr utan att ha utrett markförhållandena på den aktuella platsen. Då är vi tillbaka i

situation där vi var innan beslutet om att bygga enklare idrottshallar i syfte att få ner investeringskostnaderna.

Givet att det råder en stor brist på fullstora idrottshallar i Stockholms stad idag så borde den rödgrönrosa majoriteten prioritera att försöka bygga enklare men fullt funktionella hallar som möter breddidrottens behov. På så vis kan vi bygga fler hallar för pengarna vilket i slutändan gynnar föreningslivet samt det växande Stockholm.

Vi vill därför att idrottsförvaltningen tillsammans med fastighetsnämnden, inför inriktningsbeslutet för den aktuella investeringen, återkommer till respektive nämnd med olika typer av hallkonstruktioner och kostnader för dessa. Detta eftersom nämnden bör sträva efter att få ner kostnader och bygga fler hallar för pengarna.

Det är viktigt att vi har bra prognoser för att kunna fatta kloka och väl avvägda beslut. Därför önskar vi att berörda förvaltningar på ett tydligare sett redogör för vilka underlag som ligger till grund för de investeringskostnader som prognostiseras i samband med utrednings- och inriktningsbeslut. Det är viktigt för oss att veta att underlagen är något sånär överensstämmande med verkligheten samtidigt som det är relevant att se vilka risktillägg som finns i projektet för att bedöma rimligheten i detta. Givet att bland annat stadsledningskontoret varit kritiska till prognossäkerheten i idrotts- och fastighetsnämndens projekt så är det viktigt att alla kort läggs på bordet.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Mehdi Oguzsoy (V).

Reservation

Henrik Sjölander m.fl. (M) och Helena Eklund m.fl. (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Lisa Fuglesang (KD) instämmer i förslag till beslut från Henrik Sjölander m.fl. (M) och Helena Eklund m.fl. (L).

Rätt utdraget intygar:
