



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob 1 § 15

2015/0069

## Samråd för detaljplan Öjarp 1:33 med flera

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att samråd ska ske för detaljplan Öjarp 1:33 med flera.

Beslutet är fattat med stöd av 5 kapitlet 11 § plan- och bygglagen (PBL).

### Sammanfattning av ärendet

Planavdelningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Öjarp 1:33 med flera.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för ny bostadsbebyggelse dels till uthyrning för fiskeverksamhet dels till försäljning av tomter.

Planförslaget innebär möjligheter för fastighetsägaren att bilda nio nya tomter, ny sammankopplande väg samt gemensam småbåtshamn för de nya tomterna. Fastigheterna Öjarp 1:38 samt Öjarp 1:44 är också inkluderade i detaljplanen eftersom de ska ingå i den nya gemensamma avloppsanläggningen som kommer att tjäna de nytillkomna tomterna.

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, varför miljökonsekvensbeskrivning inte behövs upprättas.

### Förvaltningens bedömning

Samråd kan ske över planförslaget.

### Upplysningar

Detaljplanen hanteras med utökat förfarande enligt 5 kapitlet 7 § PBL och kommer efter samrådet att ställas ut för granskning.

### Skickas till

Sökande