

§ 99

Dnr 2014KSM0433.214

Detaljplan för Tjärnstigen 4, beslut om planbesked

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bedömer att det inte är lämpligt att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för fastigheten Tyresö 1:537 för att möjliggöra styckning av fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Tyresö 1:537 på Tjärnstigen 4 inkom till kommunen i maj 2014 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att stycka den i tre delar. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det inte är lämpligt att göra en ny plan för att tillskapa ytterligare bostadsbebyggelse på fastigheten. Detta eftersom fastigheten är belägen inom ett kulturhistoriskt värdefullt bebyggelseområde samt berörs av höga nivåer av buller från trafiken på Tyresövägen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, planbesked för Tjärnstigen 4.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------