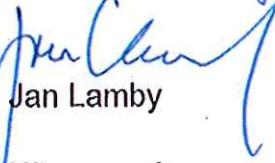




Tid Tisdagen den 1 december 2015
kl 14.00 – 16.15

Plats Laval's rum, Tekniska Nämndhuset

Justerat Tisdagen den 9 februari 2016


Jan Lamby


Göran Gustafson

Närvarande

Ledamöter:

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden

Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden

Amir Amirrazi (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)

Ulf Uddsten (HSO/FUB)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Jenny Holmberg samt Martin Styring från
stadsbyggnadskontoret

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser vice ordföranden Göran Gustafson att
tillsammans med ordföranden Jan Lamby justera dagens
protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Efter tillägg under punkten Rapporten och Övriga frågor,
samt tillägg av motion om enklare byggregler under punkt
6 d, godkänner rådet dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Rådet godkänner och lägger till handlingarna protokoll
nr 9/2015 samt minnesanteckningar från rådets möte med
stadsbyggnadsnämnden den 15 oktober 2015.

Rådet vill införa en rättelse i protokoll nr 8/2015. För att förtydliga ska meningen "Ett förslag, anför rådsmedlemmen Ulf Uddsten, kan vara att kolla upp hur många LSS handläggare som arbetar på de olika stadsdelarna." bytas ut till "Rådsmedlemmen Ulf Uddsten föreslog att om statistik saknas vad avser antalet personer med funktionshinder som bor i respektive stadsdel så bör man kunna se antalet SoL och LSS handläggare på respektive stadsdel som ett mått på antalet personer med funktionshinder". Efter tillägget godkänner rådet protokollet och lägger det till handlingarna.

§ 4 Tider för rådets sammanträden år 2016

Beslut

Rådet fastställer datum för sammanträden 2016 enligt följande:

9 februari
8 mars
5 april
10 maj
7 juni
16 augusti
13 september
4 oktober
8 november
6 december

Sammanträdena hålls kl. 13.30 – 16.30 i Laval's rum, Tekniska Nämndhuset, om inte annat anges på kallelsen. Rådet kommer utöver detta att träffa respektive nämnds presidium under våren. Rådet kommer att träffa exploateringsnämnden den 10 november och stadsbyggnadsnämnden den 13 oktober.

§ 5**Inkomna skrivelser och protokoll**

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 7/2015 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 14 september 2015

§ 6**Inkomna remisser**

- a) Angående remissen om Motion (2015:59) av Anna König Jerlmyr och Cecilia Brinck (båda M) om att ge kommunerna verktyg för ett tryggt och snyggt offentligt rum

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Bostäder för personer med fysisk och psykisk funktionsnedsättning nr 6/2015. Projektrapport från Stadsrevisionen.

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter som svar på remissen:

Rapporten ger en mycket bra beskrivning av hur allvarlig bristen av bostäder med särskild service är och behovet av att omgående ändra systemet för planering och byggande. Rapporten föreslår ett antal åtgärder.

Genomförandegruppen ska återuppta sin roll som beslutande/styrande organ i frågor avseende omsorgsboende. Rådet anser att Kommunstyrelsen även bör ange vilka befogenheter som Genomförandegruppen har och ser gärna att gruppen får de befogenheter som krävs för att mer aktivt påverka stadsdelarna och fastighetskontoret i

de fall då dessa avvisar möjligheten till att ett boende byggs. I samband med att man ger Genomförandegruppen ett större mandat bör Kommunstyrelsen även se över kostnadsfördelningen mellan de olika stadsdelarna. De stadsdelar som bygger LSS/Sol-bostäder måste kompenseras fullt ut på bekostnad av de stadsdelar som inte bygger och tar emot personer med funktionsnedsättning.

En annan åtgärd som Kommunstyrelsen rekommenderar är en samordning av planering för boende för personer med resurskrävande diagnoser. Vid denna samordning är det emellertid viktigt att boendet inte byggs och uppfattas som ett institutionsboende.

Rådet anser även att samspelet mellan de olika aktörerna måste bli tydligare vilket kan ske genom någon form av processbeskrivning. Med en sådan beskrivning bör granskande myndighet och allmänheten få en bättre förståelse för hur bostäder med särskild service hanteras och det bör även vara möjligt att bedöma effektiviteten och kvaliteten på utfört arbete. De aktörer som avses är t.ex. brukare/hyresgäst, LSS/Sol-handläggare, centrala förmedlingsgruppen, fastighetsbolag/bostadsrättsföreningar, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret, stadsdelsförvaltningen, m.m.

- c) Miljöbedömningar och miljökonsekvensbeskrivningar i stadens planer och program nr 8/2015. Projektrapport från Stadsrevisionen

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter: Stadsrevisionen påpekar att uppsatta mål inte följs upp. En beskrivning som rådet stödjer. I de planer

vi har att ta ställning till har det oftast gjorts en bedömning av olika riskfaktorer som när det är nödvändigt tar upp magnetfält och att dessa inte får överskrida myndigheternas riktlinjer. Vi ställde då följande fråga till stadsbyggnadsnämnden:
"Hur hanterar staden synpunkter från planprocessen och vilken kontroll utövas över att de gränsvärden som utlovas i planbeskrivning uppnås?"
Svaret var i korthet: Boverkets byggregler, BBR, anger inga gränsvärden utan det är upp till byggherren själv att ansvara för att gränsvärden följs. Den nämnd som har beslutanderätt i frågan är miljö- och hälsoskydds-nämnden eftersom gränsvärden främst är en hälsofråga.

d) Motion (2015:69) om enklare byggregler

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Motionens syfte är att åstadkomma fler och billigare bostäder, framförallt för unga. Motionären anser att gällande byggregler, bl.a. de som avser tillgänglighet och användbarhet för personer med funktionsnedsättning är de som bär skulden till den låga byggtakten och som påtagligt fördyrar byggandet och därmed hyrorna. Motionären skriver bl.a. om "mindre wc-yta". Hon hänvisar också till måttstandard SS914221 som hon anser har effekter på hyran.

Under de senaste åren har många kommuner arbetat med att tillgängliggöra den fysiska miljön, som publika platser: gator och torg mm., kollektivtrafiken har i ökande utsträckning anpassats. Detta för att personer med funktionsnedsättning ska kunna röra sig och använda miljön på samma villkor som övriga medborgare. Stockholms stad har på ett förtjänstfullt sätt engagerat sig i detta arbete. Stora framsteg har gjort, även om en hel del återstår att





göra. På ett nationellt plan har dessutom tillkommit en FN-konvention som Sverige ratificerat: *FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning.*

Motionens förslag går på tvärs mot alla sådana strävanden, och innebär ett brott mot konventionen. Lite försåtligt anför motionären måttstandarderna som fördyrande utan att i klartext skriva vad den handlar om: Att nya bostäder blir tillgängliga och användbara för människor med funktionsnedsättning.

Regelverket har redan förenklats när det gäller just mindre bostäder, under 35 kvm.

I samband med ett utredningsuppdrag för ett antal år sedan, när det gällde studentbostäder, konstaterade Boverket att en minskning av ytan skulle få mycket marginella effekter på byggkostnaderna. De förenklingar som motionen förespeglar, kommer inte få avsedd effekt.

Slutsats

Rådets anser därmed att denna motion ska avslås. Det är bättre om stadens resurser används till att fortsätta arbetet med att skapa en tillgänglig stad en att lägga tid och kraft på lönlösa uppvaktningsavtal av regeringen.

§ 7

Exploateringsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 8

Stadsbyggnadsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

M

§ 9 Genomgång av utsända checklistor

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Nya Islandstorget, Blackeberg 3:1 m.fl. i stadsdelen Blackeberg, SD-p 2014-00063

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen, sträckan Ulvsunda industriområde till Solvalla, samt Kistagången till väg E4, del av fastigheten Bällsta 9:1 m.fl. i stadsdelarna Ulvsunda industriområde, Riksby, Bällsta, Bromsten och Kista, SD-p 2014-07599

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

I planbeskrivningen står det ”Kistagrenen drivs med 750 V likström som inte ger upphov till växlande magnetfält. Nivån på de elektromagnetiska fälten kommer därför att vara långt under riktvärdet 0,4 μ T. Däremot ger likriktarstationerna längs spåret upphov till växlande magnetfält”. Det ger funktionshinderrådet anledning att anföra följande:

Likströmmen skapas genom likriktning av växelström vilket gör att den kommer att pulsera i takt med växelströmmen. Den likriktade växelströmmens flöde genom ledningarna kommer också att pulsera liksom de omgivande magnetfälten. Enligt lagen om induktion kommer därför magnetfälten att skapa ström i exempelvis människor som exponeras för dem. Magnetfälten behöver inte ändra riktning, det vill säga vara växlande, för att induktion ska uppstå, det räcker med att styrkan ändras. I SSMFS 2008:18

(Strålsäkerhetsmyndighetens riktvärden för magnetfält m.m.) utgör den grundläggande begränsningen för magnetfälten den ström som de inducerar i en människa, en faktor som har visat sig ha stor praktisk betydelse för elöverkänsliga. I SSMFS 2008:18 används inte begreppet växlande magnetfält utan frekvens vilket innefattar både växlande och pulserande fält. Risker med magnetfält är alltså inte begränsade till likriktarstationerna.

Strömmens flöde genom ledningarna påverkas också av hur den förbrukas. Moderna drivsystem för spårvagnar skapar snabba variationer i strömmens flöde. Magnetfälten längs spår och ledningar kommer att variera i samma snabba takt med ökad induktion av ström i människor och ökad risk för besvär hos elöverkänsliga som följd. Under sådana förhållanden ger försiktighetsprincipens 0,4 μT vid frekvensen 50 Hz mycket liten vägledning eftersom variationerna i magnetfältens styrka vid den frekvensen är jämförelsevis långsamma.

Slutsats:

I redovisningen saknas alltså värden på pulserande magnetfält och transienter. Vår slutsats blir därför en mätning som beskriver magnetfältens variationer över tid, alltså $\mu\text{T/s}$ och inte μT som bara visar styrkan.

§ 10**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Perstorp 1 i stadsdelen Farsta, S-Dp 2013-20091**

Föredragande: Martin Styring

Synpunkter senast den 22 december 2015

Martin Styring, planhandläggare på
stadsbyggnadskontoret, berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande
synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och
byggprocessen:

Rådet beklagar att stadsdelen inte har ställt krav på SoL-
och och LSS- bostäder i enlighet med
kommunfullmäktiges 5% mål för större projekt.

Sopor

Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheterna löses
genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug).
Om detta inte är möjligt bör sophanteringen utformas på
ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande
avfall (grovopor) kan lämnas i utrymmen som nås via
inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av
tung dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med
nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra
funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av
hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré
till sopnedkastet inte bör överstiga tio meter.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 meter
från entré och placerade på så sätt att man naturligt
passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt
tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska
finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering
efter varje tömning för att underlätta användbarheten för


personer med nedsatt orienteringsförmåga. Rådet påpekar att placeringen av kärlden inte får minska antalet parkeringsplatser som ligger inom tio meter från entréer.

§ 11
Bevakningslista (se sidan 11-12 i protokollet)

§ 12
Övriga frågor

Amir Amirrazi har fått tips om att allmänna, otillgängliga lekplatser byggs om alternativt att det håller på att byggas nya lekplatser som är otillgängliga. Rådet anför att lekplatsinspektionen som utförs en gång om året endast undersöker säkerhet. Rådet anser att det vore bra om inspektionen även skulle undersöka tillgängligheten. Ulf Uddsten får i uppdrag att undersöka var lekplatsinspektörens riktlinjer kommer ifrån.

Vid protokollet


Jenny Holmberg



BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		Våren 2016
2.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
3.	Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson har aktualiserat frågan i landstingets trafiknämnds samverkansråd	Lasse Persson	2016
4.	Följa upp bygglovsskedet beträffande Gallerian (Trollhättan 29, 30, 31, 32 och 33, Skansen 25 m.m. i stadsdelen Norrmalm, SDp 2012-13546) Handläggare: Per-Olof Svensson Planen har vunnit laga		2016

kraft den 21 februari 2014
FH-rådet 2013-02-25

5. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Mimer 8 i
stadsdelen Vasastaden,
SDp 2013-19348
Handläggare: Maria Borup
FH-rådet 2014-06-11

6. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Norra
Djurgårdsstaden,
Gasverket Västra m.m.
(del av Hjorthagen 1:3,
m.fl.) i stadsdelen
Hjorthagen, dnr 2011-
17188
Handläggare: Malin
Klåvus
FH-rådet 2014-06-11
Våren
2016

7. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02
2016