

Dnr 15KS/106

Kommunstyrelsens planutskott 2016-02-17 § 3

## Granskning av detaljplan för PFO-område Enkärret 16, Enkärret 1:217 m.fl.

### Planutskottets beslut

1. Godkänner granskningshandlingar för detaljplan för PFO-område Enkärret 16.
2. Godkänner samrådsredogörelsen.
3. Uppdrar till förvaltningen att ställa ut planförslaget.
4. Uppdrar till avdelningen att komplettera samt justera handlingarna

### Beslutsnivå

Kommunstyrelsens planutskott

### Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att anpassa gällande planer för att medge permanentboende. Området förses med kommunala vatten- och spillvattenledningar. Planen medger ökad bygggrätt för de befintliga 107 bostadsfastigheterna. Inga nya bostadsfastigheter tillåts avstyckas och bygggrätten regleras så att påverkan på vattenskyddsområdet begränsas. Områden för tekniska anläggningar har införts. Planområdets gränser följer i huvudsak befintliga planers gränser.

### Yrkanden

Anders Gullander (L) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag med tillägget att ”uppdra till avdelningen att komplettera samt justera handlingarna”.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag med Gullanders tilläggsyrkande och finner att utskottet beslutar enligt detta.

### Handlingar i ärendet

Plankarta  
Planbeskrivning  
Samrådsredogörelse  
Dagvattenhantering  
Riskanalys  
Fastighetsförteckning