

# ÅRSREDOVISNING

2015-01-01--2015-12-31

för

**Stockholm Business Region AB**

**556491-6798**

## Årsredovisningen omfattar:

## Sida

Förvaltningsberättelse	2-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Rapport över förändring i eget kapital	8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-18

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

## ÅRSREDOVISNING FÖR STOCKHOLM BUSINESS REGION AB

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholm Business Region AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01--2015-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Stockholm Business Region ska, som moderbolag i koncernen, samordna och utveckla regionen gentemot näringslivet. Stockholm Business Region ska marknadsföra Stockholm internationellt, i ett nära samarbete med näringslivet, för att attrahera besökare och investeringar till regionen utifrån varumärket Stockholm – The Capital of Scandinavia.

Målet med Stockholm Business Regions verksamhet är att Stockholm ska vara Europas ledande hållbara tillväxtregion 2020. Med hållbarhet avses såväl ekonomisk, social, demokratisk som ekologisk utveckling.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ingår i Stockholms stads aktiebolagsrättsliga koncern, där Stockholms Stadshus AB, org nr 556415-1727, utgör moderbolaget och innehar samtliga aktier. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Stockholm Business Region Development AB, org nr 556083-1306, och Stockholm Visitors Board AB, org nr 556027-5736, som ägs till 100 procent.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

(Tkr)	2015 <sup>(4)</sup>	2014 <sup>(4)</sup>	2013 <sup>(4)</sup>	2012 <sup>(4)</sup>	2011 <sup>(4)</sup>
Rörelsens intäkter	141 892	138 422	135 358	129 580	126 632
Rörelseresultat	-24 822	2 689	188	-840	-1 627
Resultat e. finansiella poster	-24 098	3 969	1 599	356	1
Balansomslutning	123 332	141 465	140 681	127 046	143 424
Soliditet <sup>(1)</sup>	17,9%	32,7%	30,0%	32,0%	28,0%
Avkastning på eget kapital <sup>(2)</sup>	-17,6%	2,2%	3,0%	0,7%	0,0%
Avkastning på totalt kapital <sup>(3)</sup>	-17,6%	2,3%	1,2%	0,3%	0,0%
Medelantal anställda	16	15	12	14	14

<sup>(1)</sup> Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

<sup>(2)</sup> Årets resultat / Genomsnittligt justerat Eget kapital

<sup>(3)</sup> (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

<sup>(4)</sup> Från och med 1 januari 2014 tillämpar företaget BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Jämförelseåret 2013 har omräknats i enlighet med K3. Omräkning av tidigare år har ej skett. Tidigare tillämpade företaget Årsredovisningslagen samt allmänna råd och rekommendationer från Bokföringsnämnden och FAR.

## Stockholm Business Region AB

556491-6798

### Verksamheten 2015

Den 10 -13 mars arrangerades Europas ledande fastighets- och investerarmässa, MIPIM, i Cannes. MIPIM är Europas största mässa i sitt slag och samlade i år 4 800 investerare och 21 400 mässdeltagare från totalt 89 länder. Inom ramen för Stockholm Business Alliance (SBA) deltog 21 kommuner och 29 företag för att visa upp regionens attraktionskraft för internationella investerare och rådgivare. Det övergripande kommunikationskonceptet, Plug'n Play, förmedlar att det är enkelt att investera i regionen och att fastighetsmarknaden i Stockholm är transparent och likvid. Årets tema var en beskrivning av den samlade investeringspotentialen i SBA-kommunerna om 103 miljarder euro till år 2021.

I april genomfördes den första internationella Polartalks i New York i samarbete med Polarpriset. Inför inbjudna journalister intervjuades två framstående amerikanska musikjournalister om det svenska musikundret och hur det kan komma sig att Max Martin och andra svenskar kan dominera de amerikanska listorna. Även FN:s biträdande generalsekreterare, Jan Eliasson, intervjuades om sitt förhållande till musik.

Kommunfullmäktige beslutade i samband med budget för 2015 att Stockholms stad, genom kulturnämnden, ska bli fullvärdiga medlemmar av Filmregionen Stockholm-Mälardalen samt att Stockholm Business Region ska bidra till skapandet av en filmfond. Fonden har inrättats i namnet Film Capital Stockholm och Stockholms stad har för närvarande två ledamöter i fondens styrelse. På Filmfestivalen i Cannes i maj, lanserades Stockholms nya filmfond internationellt av bland annat kulturborgarrådet Roger Mogert.

Den 26 maj genomfördes Stockholmsmötet 2015 i Stadshuset. Finansborgarrådet Karin Wanngård tillsammans med ordföranden för Stockholms Handelskammare Michael Wolf stod värd för mötet. Temat i år var "Regionernas ökade betydelse i världen" och mötet attraherade cirka 350 personer från näringslivet och akademien.

Efter Sveriges vinst i Eurovision Song Contest 2015 gav SVT värdskapet för att genomföra tävlingen 2016 till Stockholm. Kommunfullmäktige beslutade i september att kommunstyrelsen är övergripande ansvarig för evenemanget och att Stockholm Business Region har det operativa ansvaret. En projektorganisation har tillsatts bestående av medarbetare från stadens bolag och förvaltningar vilka har till uppgift att uppfylla stadens åtaganden enligt avtal med SVT. Stadens ambition är att lyfta fram och befästa Stockholms position som tech- och musikstad för tillresta artister, journalister, fans och övriga. Staden vill bjuda in alla stockholmare till en mångfaldsfest i delar av staden. Tävlingen kommer att ses av 200 miljoner tittare i de 43 länder som deltar, däribland Australien, men också av tittare i Kina.

Stockholms stads innovationsdirektör tillträdde under 2015 som ny ordförande i Stockholm IT Region. Partnerskaper har under hösten anordnat ett möte med finansborgarrådet Karin Wanngård för att diskutera dagsläge och utmaningar med den smarta staden. I november arrangerades även ett möte med trafiklandstingsrådet Kristoffer Tamsons och trafikborgarrådet Daniel Helldén där utmaningar och lösningar inom IT och trafik togs upp.

Samarbetet i Connect Sweden för att attrahera fler flyglinjer har fortsatt och flera nya direktlinjer till destinationer utanför Europa har öppnat under året. Flera delegationsresor har företagits med Swedavia till bland annat Toronto, Abu Dhabi och Singapore.

Den 22 - 23 november genomfördes den årliga träffen med alla partnerkommuner inom Stockholm Business Alliance. Cirka 150 deltagare från de 53 medlemskommunerna deltog i programmet som innehöll så väl internationella talare som svenska inom både finansiella sektorn och omvärldsbevakning. Under punkten verksamhetsplan för 2016 fattades beslut om att välja in Norrköping och Sandviken som nya partnerkommuner för nästa avtalsperiod som startar 2016 och pågår tom 2020.



**Stockholm Business Region AB**

556491-6798

Under våren 2014 påbörjade Familjebostäder och Polismyndigheten diskussioner om att etablera en polisstation för ca 200 arbetsplatser på Järva. Direktivet från staden är sedan dess att verka för att Polisens nya kontor hamnar i Rinkeby och fastigheten Kvarnberget. Under 2015 har Stockholm Business Region varit delaktigt i arbetet med etableringen och bolaget har arbetat aktivt med att samordna stadens förvaltningar för att underlätta etableringsprocessen. Idag omfattar projektet ett nytt kontor om cirka 7500 m2 LOA, ett garage för 100 fordon och totalt 350 nya arbetsplatser. Ur ett tillväxtperspektiv ser bolaget detta som mycket värdefullt för utvecklingen av Rinkeby.

**Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

**Förslag till vinstdisposition (kronor)**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	43 959 972
Årets resultat	-24 098 499
	<u><b>19 861 473</b></u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

19 861 473
<u><b>19 861 473</b></u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

<b>RESULTATRÄKNING</b> (Tkr)	Not	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter	3,4	141 892	138 422
		<b>141 892</b>	<b>138 422</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5,6	-147 212	-122 973
Personalkostnader	7	-19 193	-12 431
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-307	-326
Övriga rörelsekostnader	8	-2	-3
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 822</b>	<b>2 689</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	9	741	1 295
Räntekostnader och liknande kostnader	10	-17	-15
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-24 098</b>	<b>3 969</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-24 098</b>	<b>3 969</b>
Skatt på årets resultat	11	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-24 098</b>	<b>3 969</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
(Tkr)			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	719	878
		<b>719</b>	<b>878</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	13	755	755
		<b>755</b>	<b>755</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 474</b>	<b>1 633</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		58 332	44 418
Fordringar hos koncernföretag		32 470	38 418
Aktuella skattefordringar	14	256	1 268
Övriga fordringar		230	546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 822	5 009
		<b>93 110</b>	<b>89 659</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>28 748</b>	<b>50 173</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>121 858</b>	<b>139 832</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>123 332</b>	<b>141 465</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## BALANSRÄKNING

	Not	2015-12-31	2014-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (21 000 aktier)		2 100	2 100
Reservfond		136	136
		<b>2 236</b>	<b>2 236</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst		43 960	39 991
Årets resultat		-24 098	3 969
		<b>19 862</b>	<b>43 960</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 098</b>	<b>46 196</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	16	2 347	2 806
		<b>2 347</b>	<b>2 806</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 681	2 801
Skulder till koncernföretag		37 170	44 782
Övriga kortfristiga skulder		6 959	2 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	52 077	42 282
		<b>98 887</b>	<b>92 463</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>123 332</b>	<b>141 465</b>

## POSTER INOM LINJEN

<b>Ställda säkerheter</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

(Tkr)

	<i>Bundet eget kapital</i>			<i>Fritt eget kapital</i>				<b>Summa eget kapital</b>	
	Not	Aktie- kapital	Uppskriv- nings- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Fond för verkligt värde	Balanserad vinst eller förlust		Årets resultat
<b>Ingående balans per 1 januari 2015</b>		<b>2 100</b>	<b>0</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 991</b>	<b>0</b>	<b>42 227</b>
Disposition av föregående års resultat							3 969		3 969
Årets resultat								-24 098	-24 098
<b>Utgående balans per 31 december 2015</b>		<b>2 100</b>	<b>0</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43 960</b>	<b>-24 098</b>	<b>22 098</b>

Aktiekapital 21 000 aktier á kvotvärde 100 kronor.



Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

	Not	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-24 822	2 689
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		307	326
Avsättningar		-459	-69
Erhållen ränta		741	1 295
Erlagd ränta		-17	-15
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-24 250</b>	<b>4 226</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kortfristiga fordringar		-3 451	922
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		6 424	-3 093
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-21 277</b>	<b>2 055</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-148	-724
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-148</b>	<b>-724</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-21 425</b>	<b>1 331</b>
Likvida medel vid årets början		50 173	48 842
Likvida medel vid årets slut	18	28 748	50 173

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

**Not 1 Allmän information**

Stockholm Business Region AB med organisationsnummer 556491-6798 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Box 16282, 103 25 Stockholm.

Moderföretag i den största koncernen som Stockholm Business Region AB är dotterföretag till är Stockholms Stadshus AB, org.nr. 556415-1727, med säte i Stockholm. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Stockholm Business Region Development AB, org.nr. 556083-1306, och Stockholm Visitors Board AB, org nr 556027-5736, båda med säte i Stockholm.

Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1.

**Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper**

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

**Intäkter**

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Stockholm Business Region ABs intäkter består i huvudsak av tjänster och samarbetsavtal avseende marknadsföring av Stockholm som etablerings- och besöksort.

*Försäljning av tjänster*

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

*Utdelning och ränteintäkter*

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

**Leasingavtal**

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelarna som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

*Leasetagare*

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

**Utländsk valuta**

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

*Omräkning av poster i utländsk valuta*

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

**Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Stockholm Business Region AB har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

*Avgiftsbestämda planer*

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Vid förmånsbestämda pensionsplaner står företaget i allt väsentligt riskerna för att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat och att avkastningen på relaterade tillgångar kommer att avvika från förväntningarna. Företaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler. De förmånsbestämda planer som finns innebär att pensionspremier betalas till St Erik Livförsäkring. Dessa redovisas som avgiftsbestämda pensionsplaner.

**Inkomstskatter**

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

*Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

*Aktuell och uppskjuten skatt för perioden*

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.



*Borttagande från balansräkningen*

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

**Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar**

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

**Andelar i koncernföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

**Likvida medel**

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

### **Ansvarsförbindelser**

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Ansvarsförbindelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.



**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

**Not 3 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern**

Den största koncernen som bolaget tillhör  
Stockholms Stadshus AB, 556415-1727

	2015	2014
Inköp	57,2%	67,4%
Försäljning	15,2%	15,5%

**Not 4 Övriga rörelseintäkter**

Övriga rörelseintäkter uppgår till 141 892 Tkr (f.g. år 138 422 Tkr) och inkluderar inga offentliga bidrag.

**Not 5 Uppllysning om ersättning till revisorn**

	2015	2014
Ernst & Young AB revisionsuppdrag	55	60
revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	6	5
<b>Summa</b>	<b>61</b>	<b>65</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

**Not 6 Leasingavtal**

**Operationella leasingavtal - leasetagare**

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende en bil samt lokalhyra. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 6 844 Tkr (f.g. år 6 836 Tkr). Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt:	2015	2014
Inom ett år	6 841	6 841
Senare än ett år men inom fem år	5 131	11 972
Senare än fem år	0	0
<b>Summa</b>	<b>11 972</b>	<b>18 813</b>

**Not 7 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Medeltalet anställda	2015		2014	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
	16	4	15	3
<b>Totalt</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>3</b>
			<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>

**Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen**

Kvinnor:

styrelseledamöter	7	5
andra personer i företagets ledning inkl VD	3	3

Män:

styrelseledamöter	2	4
andra personer i företagets ledning inkl VD	3	2

<b>Totalt</b>	<b>15</b>	<b>14</b>
---------------	-----------	-----------

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

Löner, andra ersättningar m m	2015		2014	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
	9 784	9 420 (6 323)	8 919	3 323 (1 130)
<b>Totalt</b>	<b>9 784</b>	<b>9 420 (6 323)</b>	<b>8 919</b>	<b>3 323 (1 130)</b>

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2015		2014	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
	2 006	7 778	1 932	6 987
<b>Totalt</b>	<b>2 006</b>	<b>7 778</b>	<b>1 932</b>	<b>6 987</b>

#### Pensioner

Företagets kostnad för avgiftsbestämda pensionsplaner uppgår till 6 323 Tkr (f.g. år 1 130 Tkr).

Av företagets pensionskostnader avser 5 134 Tkr (f.å. -69 Tkr) VD. Företagets utestående pensionsförpliktelse till VD och f.d. VD uppgår till 2 347 Tkr (f.å. 2 875 Tkr).

Under året har företaget erlagt retroaktiva premier för VD's pension för åren 2007-2014.

#### Avtal om avgångsvederlag

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 24 månadslöner. Avgångsvederlaget avräknas ej mot andra inkomster. Vid uppsägning från verkställande direktörens sida utgår inget avgångsvederlag.

#### Not 8 Övriga rörelsekostnader

	2015	2014
Kursdifferenser	-2	-3
<b>Summa</b>	<b>-2</b>	<b>-3</b>

#### Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2015	2014
Ränteintäkter	13	13
Ränteintäkter, koncernföretag	728	1 282
<b>Summa</b>	<b>741</b>	<b>1 295</b>

#### Not 10 Räntekostnader och liknande kostnader

	2015	2014
Räntekostnader	-17	-15
<b>Summa</b>	<b>-17</b>	<b>-15</b>

#### Not 11 Skatt på årets resultat

	2015	2014
Skatt på årets resultat	0	0

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

**Avstämning årets skattekostnad**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Redovisat resultat före skatt	-24 098	3 969
Skatt beräknad med skattesats 22 %	-5 302	873
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader avseende representation	24	7
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter avseende Skatteverket	-3	-3
Skatteeffekt av övriga ej avdragsgilla kostnader	5	1
<b>Summa</b>	<b>-5 276</b>	<b>878</b>
Justeringar som redovisats innevarande år avseende tidigare års aktuella skatt, utnyttjande av underskottsavdrag	0	-878
Ökning av underskottsavdrag	5 276	
<b>Årets redovisade skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	12 139	11 415
Inköp	148	724
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 287</b>	<b>12 139</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-6 034	-5 708
Årets avskrivningar enligt plan	-307	-326
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-6 341</b>	<b>-6 034</b>
Ingående nedskrivningar	-5 227	-5 227
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 227</b>	<b>-5 227</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>719</b>	<b>878</b>

**Not 13 Andelar i koncernföretag**

	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	6 105	6 105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 105</b>	<b>6 105</b>
Ingående nedskrivningar	-5 350	-5 350
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 350</b>	<b>-5 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>755</b>	<b>755</b>

**Företagets innehav av andelar i koncernföretag**

Företagets namn	Kapitalandel	Antal andelar	Redovisat värde	
			2015-12-31	2014-12-31
Stockholm Visitors Board AB	100%	109 500	655	655
Stockholm Business Region Development AB	100%	100 000	100	100
<b>Summa</b>			<b>755</b>	<b>755</b>

Företagets namn	Org.nr	Säte
Stockholm Visitors Board AB	556027-5736	Stockholm
Stockholm Business Region Development AB	556083-1306	Stockholm

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

#### Not 14 Uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld

	2015-12-31	2014-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Outnyttjade underskottsavdrag	0	0
<b>Summa uppskjuten skattefordran</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Företaget har outnyttjade underskottsavdrag uppgående till 76 628 Tkr (f.å. 52 649 Tkr) varav 76 628 Tkr (f.å. 52 649 Tkr) avser ej redovisade underskottsavdrag. Dessa avser tidigare års förluster och företaget bedömer det osäkert om dessa underskottsavdrag kommer att kunna utnyttjas på grund av osäkerhet om när i framtiden tillräckliga skattepliktiga överskott kommer att genereras.

#### Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Förutbetalda hyror kvartal 1 2016	1 685	1 685
Återbetalning Fora	0	622
Övriga poster	137	2 702
<b>Summa</b>	<b>1 822</b>	<b>5 009</b>

#### Not 16 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Avsättning pension avseende VD	2 347	2 806
<b>Summa</b>	<b>2 347</b>	<b>2 806</b>

#### Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Upplupna semesterlöner	423	388
Upplupna sociala avgifter	133	122
Förutbetalda intäkter från Stockholms Stad	36 666	35 534
Övriga poster	14 855	6 238
<b>Summa</b>	<b>52 077</b>	<b>42 282</b>

#### Not 18 Likvida medel i kassaflödet

	2015-12-31	2014-12-31
Disponibla tillgodohavanden hos Nordea Bank	28 748	50 173
<b>Summa</b>	<b>28 748</b>	<b>50 173</b>

#### Not 19 Övergång till K3

Stockholm Business Region AB har tidigare tillämpat Årsredovisningslagen samt allmänna råd och rekommendationer från Bokföringsnämnden och FAR. Från och med 1 januari 2014 upprättar Stockholm Business Region AB sin års- och koncernredovisning enligt BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

Stockholm den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2016

Karin Wangård  
Styrelsens ordförande

Anna König Jerlmyr

Stefan Hansson

Lena Josefsson

Monia Benbouzid

Lena Murray

Monika Lozancic

Anders Hellström

Birgitta Rydell

Olle Zetterberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avgivits den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2016

Magnus Fagerstedt  
Auktoriserad revisor