

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

- Tid och plats** Den 24 februari 2016, klockan 8.00-11.00 i sammanträdesrummet Vidöstern, Olofsgatan 9 i Ljungby.
- Beslutande** Kent Danielsson (C)
Peter Berg (M)
Caroline Holmqvist-Henrysson (S)
Herman Nordqvist (M) ersättare för Lars Nordqvist (M)
Carl-Gustav Arvidsson (L)
Bengt Carlsson (KD)
Henrik Pettersson (SD)
Tomas Nielsen (S)
Irene Svensson (S)
Göran Johansson (C)
Christina Bertilfelt (S)
- Övriga deltagande** Elisabeth Lindström-Johannesson (MP)
Ann-Sofi Persson, förvaltningschef
Anna Andersson, administrativ handläggare
Lennart Dahlberg, stadsarkitekt
Johan Håkansson, planarkitekt §§ 36-37
Alexandra Larsson, miljöinspektör §§ 36-40
Hanna Svahnström, miljöinspektör §§39-40
Ulla Gunnarsson, planhandläggare § 41
Therese Lindström, bygglovshandläggare §§ 42-43
- Justerare** Peter Berg (M)
- Justerings tid och plats** Den 26 februari 2016 klockan 15.00 på miljö- och byggförvaltningen.
- Paragrafer** §§ 25-43
- Sekreterare** Anna Andersson
- Ordförande** Kent Danielsson (C)
- Justerare** Peter Berg (M)



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är nu justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla

Nämnd/styrelse	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	Den 24 februari 2016
Överklagningstid	Den 26 februari till den 18 mars 2016
Anslaget nedtaget	Den 19 mars 2016
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen, Olofsgatan 9 i Ljungby
Underskrift	Anna Andersson

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 33

Fastställande av dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner dagordningen med följande ändringar.

Ärende som utgår:

- Stavhult 1:7, beslut om föreläggande med vite om tillträdes- och skyddsanordningar på tak.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 34

Meddelande och information

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av meddelanden och information som inkommit mellan den 28 januari till den 24 februari 2016.

Sammanfattning av ärenden

1. Tillståndsbevis från polisen.
 1. Resor och matmässa på Garvaren, Koch Resetjänst AB.
2. Beslut om klimatinvesteringsstöd från Naturvårdsverket daterat den 1 februari 2016.
3. Beslut från Länsstyrelsen Kalmar län daterad den 29 januari 2016. Miljöprövningsdelegationen avslår ansökan om villkorsändring gällande täktverksamheten på fastigheten Stavsättra 1:14 med flera.
4. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 16 februari 2016. Länsstyrelsen avslår överklagan och går på nämndens beslut om föreläggande vid vite att omhänderta avfall på fastigheten Elinge 8:28.
5. Beslut från Mark- och miljödomstolen i Växjö daterad den 16 februari 2016. Domstolen undanröjer miljö- och byggnämndens beslut den 19 december 2012 § 207, gällande föreläggande vid vite att lämna fordon till bilskrotning med mera på fastigheten Össjö 6:5.
6. Uppföljning av miljöavdelningens verksamhetsplan 2015.
7. Redovisning av kundnöjdhetenkät miljö- och byggförvaltningen 2015, daterad den 11 februari 2016.
8. Information arbetet med vattenskyddsområde Bolmen.
9. Information om ovårdade byggnader i Ryssby.
10. Prästgården 1, förfrågan om färgsättning på plank. Nämnden instämmer i Kulturparken Smålands yttrande daterat den 19 februari 2016 att använda oljefärg istället för slamfärg.
11. Information om ändringar i plan- och bygglagen och i plan- och byggförordningen.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 35

Delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut mellan den 22 januari till den 15 februari 2016.

Sammanfattning av ärendet

- Miljö-, livsmedel-, hälsoskydd, brandfarlig vara med flera
- Bygglov, rivningslov och marklov
- Slutbesked/slutbevis
- Administrativa ärenden, rättidsprövning av överklagade beslut.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 36

2016/0157

Miljö- och byggnämndens bokslut 2015 med verksamhetsberättelse och måluppfyllnad

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner bokslut 2015 med verksamhetsberättelse och måluppfyllnad.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisningen ska redovisa 2015 års verksamhet och ekonomiska resultat. Varje nämnd ska lämna en kortfattad beskrivning av:

- nämndens/förvaltningens ansvarsområde
- bedriven verksamhet, viktiga händelser och verksamhetsförändringar
- väsentliga budgetavvikelser
- framtiden
- mål och måluppfyllelse

Förvaltningen har i verksamhetsberättelse daterad den 2 februari 2016 lämnat en kort beskrivning över året som gått.

Förvaltningens bedömning

Bokslut 2015 med verksamhetsberättelse och måluppfyllnad godkänns.

Skickas till

Ekonomiavdelningen på kommunledningsförvaltningen.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 37

2016/0147

Yttrande om planerad flytt/ombyggnation av 50 kV kraftledning väster om Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår att kommunsstyrelsens arbetsutskott lämnar följande synpunkter:

Området Österdal sydöst om korsningen väg 25/ E4 är i översiktsplanen utlagt för bostäder. En karta över områdena i översiktsplanen hade förenklat läsningen av detta stycke. Texten nämner inte heller hur hänsyn ska tas till de av kommunen utpekade områdena. I redogörelsen av den framtida fysiska planeringen i anslutning till kraftledningens möjliga sträckningar nämns att kommunens översiktsplan pekar ut alla aktuella områden väster om E4 som utvecklingsområden för industri, möjligen med bostäder i området söder om Bolmstadsvägen.

En kraftledning i anslutning till ett av de utvecklingsområden som utpekas skulle innebära att stora områden fräntas från kommande tätortsutveckling och att markvärden därmed skulle gå förlorade. Detta gäller den södra delen av området väster om E4, områden norr om Nordvästra industriområdet och Österdal-området i norr. För att kraftledningen inte ska vara i vägen för framtida tätortsutveckling och på så sätt riskera att behöva flyttas igen bör ledningen förläggas så nära befintlig infrastruktur och bebyggelseområden som möjligt. På så sätt minimeras även påverkan på orörd natur. Lämpliga placeringar är därför i anslutning till Ringvägen samt mellan Nordvästra industriområdet och E4:an. En kombination av sträckningsförslag 1 och 3 är därför en sträckning som kommunen förordar.

I samrådsunderlaget anges i beskrivningen av för- och nackdelar med luftledning respektive markledning att en markledning är betydligt dyrare att anlägga. Denna nackdel kan övervägas av de fördelar som en lägre driftkostnad och mindre intrång i markanvändning medför på längre sikt. Från kommunens sida är en lösning med så mycket markkabel som möjligt att föredra, då det ger mindre påverkan för boende, natur och möjligheten till framtida tätortsexpansion.

Vid en flytt av den aktuella kraftledningen är det av yttersta vikt att behålla möjligheten att i framtiden bygga ut en eventuell framtida trafikplats vid Bolmstadsvägens bro över E4.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Ljungby kommun behöver ha möjlighet att bygga ut en trafikplats på E4 i det läget för att trafikförsörja en eventuell järnvägsstation vid Bolmstadsvägen väster om E4 och för att få en genväg till Ljungby centrum. En trafikplats i detta läge skulle bland annat inkludera av- och påfartsramper på E4:an och en ombyggnad av cirkulationsplatsen väster om E4. I vägplanen för ombyggnad av E4 till motorväg behålls möjligheten att i framtiden bygga ut en sådan trafikplats. Även vid val av sträckning på kraftledningen måste hänsyn tas till en möjlig trafikplats.

Det finns ett principbeslut om utbyggnad av överföringsledningar som ska möjliggöra anslutning av befintliga enskilda och allmänna VA-anläggningar från bostadsområden vid sjön Bolmen i kommunens nordvästra del. För att undvika konflikt mellan de olika intressena är det nödvändigt att kontakt upprättas med tekniska förvaltningen när ombyggnationen blir aktuell.

Ljungby kommuns tekniska förvaltning befinner sig i en pågående process där vattenskyddsområdet Ljungby – Trotteslöv ska inrättas. Ansökan lämnas enligt tidsplan till Länsstyrelsen i Kronobergs län under hösten 2016. Gränser för inre respektive yttre skyddsområde är inte fastlagda. Möjligen kan yttre skyddszon beröra sträckningsalternativ 6 och 3. Vid markarbeten ska kontakt tas med tekniska förvaltningen.

En markförläggning kräver ett arbetsområde på cirka 5 meter för arbetsfordon och schaktmassor med mera. En markförlagd ledning bör därför förläggas så att naturmark störs så lite som möjligt, till exempel i anslutning till väginfrastruktur eller på redan påverkad mark. I området finns ett våtmarksinventerat område vid sträckningsalternativ 4, men påverkan på det kan antas vara ringa då området idag är exploaterat. Påverkan på kulturlämningen med 4 stycken jätteträd på fastigheten Ljungby 106:1 vid sträckningsalternativ 7 bör undvikas. Denna typ av gamla grova träd har stora miljövärden.

Utbyggnad av markledningen måste även ske med hänsyn till fornlämningar. Befintliga fornlämningar har ofta en osäker avgränsning och kan därför i verkligheten omfatta större områden än den utsträckning som kartan visar. Markförläggningar nära registrerade fornlämningar kan kräva länsstyrelsens medverkan för att avgränsningen ska kunna definieras. I beskrivningen av kulturmiljöintressen och i bilaga 2 bör även de fornlämningar som angränsar till sträckningsförslagen finnas med, i första hand Ljungby 48:1, 120:1 och 121:1. Sammantaget är det ett relativt stort antal kulturvärden som kan påverkas av kraftledningen.

I detaljplanen för Kvarteret Pannan med mera i den sydligaste delen av ledningens sträckning finns ledningsrätt för luftledning, men inte för markledning.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Om Ljungby energinät vill gå vidare med eventuell markförläggning behöver de säkerställa att det är möjligt, bland annat genom att hos kommunen ta initiativ till en planändring. I beskrivningen av vilka detaljplaner som gäller behöver stycket om den befintliga sträckningen och de föreslagna sträckningarna hållas isär, så att det blir tydligt vad som gäller var. Vidare behöver texten bli tydligare vad gäller vilka områden som är utbyggda och vilka områden som i nuläget enbart är planlagda.

I beskrivningen av sträckningsalternativ behöver det förtydligas att den befintliga stationen i Nordvästra industriområdet ska behållas i alla sträckningsalternativ, då det inte finns någon ledning dit i alla redovisade kombinationer. Hur luftledningar och markförlagda ledningar kan kombineras behöver också beskrivas tydligare, då det påverkar val av sträckning. Tabellen över möjliga kombinationer av sträckningar behöver kompletteras med den av kommunen förordade, det vill säga sträckning 1 + 3. I den norra delen av området går flera av sträckningsförslagen genom Nordvästra industriområdet. De fastighetsbeteckningar som anges i samrådsförslaget är inte allmänt kända och bör därför bytas ut mot gatunamn eller liknande.

Konsekvenserna på hälsa och säkerhet behöver definieras, främst vad gäller elektromagnetiska fält. Det är viktigt att ha kunskap om minsta avstånd till bostäder, skolor, arbetsplatser med mera då det styr placering av kraftledningen. Om flytten av kraftledningen medför att träd tas ner i anslutning till bostadsbebyggelse behöver eventuell påverkan på bullersituationen klarläggas. I konsekvensbedömningen saknas också påverkan på mark, berg och fornlämningar samt framtida fysisk planering.

I redogörelsen av berörda intressen saknas väg 25:s riksintresse för kommunikation.

En remisstid för handlingsplanen på enbart 3 veckor är alldeles för kort. Utan förlängd remisstid hade det inte varit möjligt för kommunen att bereda och behandla ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ljungby Energi AB har tillstånd (nätkoncession för linje) för en befintlig 50 kV luftledning som förbinder mottagnings- och fördelningsstationer i Ljungby. I samband med att E4:an ska byggas om till motorväg kommer delar av kraftledningen i konflikt med det nya vägområdet. Sträckan som avses byggas om är cirka 6 kilometer lång. Ombyggnationen medför att ett nytt tillstånd behövs och söks hos Energimarknadsinspektionen.

Ljungby kommun har fått samrådsunderlaget för yttrande senast den 2 mars 2016.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Förvaltningens bedömning

Överensstämmer med nämndens förslag till beslut.

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 38

2016/0052

Yttrande till mark- och miljödomstolen om tillståndsansökan för sanering av Färsjön med flera, M 5014-15

Beslut

Miljö- och byggnämnden lämnar följande synpunkter:

Bilaga B, Miljökonsekvensbeskrivning:

- *3.8 Naturmiljö*

Känsliga områden berörs av åtgärderna. Områden som berörs är bland annat av riksintresse för natur och består av värdefull naturtyp (sumpskog). Enligt länsstyrelsens naturvårdsprogram finns stora naturvärden, klass 3. Under detta avsnitt i miljökonsekvensbeskrivningen omnämns en sumpskogsinventering från 1994 utförd av Skogsstyrelsen. Eftersom den är 22 år gammal kan en del förändringar ha skett sedan dess. Miljö- och byggnämnden vill därför framhålla att inte alltför stor vikt bör läggas vid denna inventering.

Åtgärder bör vidtas för att minimera markskador. Efter utförda åtgärder bör områdena återställas till ursprungligt skick i den mån det är möjligt.

- *6.1.2 Buller och vibrationer*

Buller och vibrationer förväntas i samband med åtgärderna. Verksamheten är tidsbegränsad till en period om cirka 8 månader. Under detta avsnitt i miljökonsekvensbeskrivningen står att verksamheten företrädesvis kommer bedrivas dagtid. "Företrädesvis dagtid" innebär att arbeten eventuellt kan komma att utföras vid andra tider på dygnet. Nämnden anser att arbetena endast bör utföras dagtid. Detta med anledning av närheten till bostäder samt att åtgärderna, trots tidsbegränsning, kommer bedrivas under en relativt lång tid. Detta bör regleras som ett villkor i tillståndet.

Övrigt:

Miljö- och byggnämnden har tidigare beviljat tidsbegränsat bygglov för ytan där massor avses mellanlagras i samband med saneringen av sjö och dike. Bygglovet gäller till den 20 juni 2018. Är det aktuellt med mellanlagring även efter detta datum måste ansökan om förlängning av bygglovet göras i god tid före datumet passerar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sammanfattning av ärendet

Ljungby kommun har genom tekniska förvaltningens fastighetsavdelning ansökt om tillstånd till vattenverksamhet och miljöfarlig verksamhet hos mark- och miljödomstolen. Ansökan avser efterbehandlingsåtgärder av föroreningar som förorsakats av tidigare ytbehandlingsverksamhet (Dörarps krom och förnickling) på intilliggande fastighet. Åtgärderna som avses är uppgrävning av förorenat material i Färsjöns norra vik och i den bäck som förbinder Färsjön med Vidöstern, uppgrävning av den avloppsledning som utmynnar i bäcken, anläggande av dammvall i Färsjön, överledning av vatten från Färsjön till bäcken samt avvattning av uppgrävda massor och rening av det avrunna vattnet i en reningsanläggning.

Dörarps krom och förnickling bedrev verksamhet på fastigheten Dörarp 5:78 mellan åren 1963 och 1987. Tidigare undersökningar har visat på höga halter föroreningar i sediment i norra Färsjöns vik och i bäcken som förbinder Färsjön med Vidöstern. Objektet har tilldelats riskklass 1 enligt Naturvårdsverkets mifometodik vilket innebär att det finns en mycket stor risk att föroreningarna har betydelse för människors hälsa och miljön. Genom undersökningar har det konstaterats att saneringsbehov finns. Ljungby kommun har av Naturvårdsverket fått bidrag för att utföra efterbehandling av föroreningarna.

Miljö- och byggnämnden har fått möjlighet att lämna synpunkter senast den 26 februari 2016.

Förvaltningens bedömning

Beslutet överensstämmer med nämndens yttrande.

Skickas till

Mark- och miljödomstolen i Växjö, mmd@domstolen.se

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 39

2014/2543

Yttrande till Länsstyrelsen Östergötland om tillståndsansökan för miljöfarlig verksamhet vindkraft Hånger, ärendenummer 551-6210-15 i Värnamo kommun

Beslut

Miljö- och byggnämnden lämnar följande synpunkter:

Vid prövning av ansökan är det viktigt att hänsyn tas till påverkan på fågelfaunan i området.

Om båda vindkraftsprojekten Hånger och Simmarp genomförs krävs att anläggningarna anpassas så att riktvärde för skuggning och buller vid bostäder uppfylls.

Påverkan i Ljungby kommun kommer främst vara en förändring i landskapsbilden. För ljud och skuggning blir påverkan från vindkraftverken liten. Att sänka koldioxidutsläppen är ett angeläget allmänt intresse. Vindkraft är en förnybar energikälla som bidrar till uppfyllandet av miljömålet *Begränsad klimatpåverkan*.

Reservation

Peter Berg (M), Herman Nordqvist (M), Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L) och Bengt Carlsson (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Eno Energy Sweden AB har lämnat in en ansökan om miljötillstånd miljöbalken till Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Östergötland. Ansökan avser uppförande och drift av 11 vindkraftverk med en totalhöjd om maximalt 200 meter vid Hånger som ligger i Värnamo kommun.

Projektområdet Hånger gränsar till Ljungby kommun och ligger mellan sjöarna Bolmen och Vidöstern. Området består till största del av produktionsskog med gran och inslag av lövträd, framförallt bok. Området ligger intill Store mosse som sträcker sig mellan Alvesta och Ljungby kommun. Avstånd till närmsta vindkraftsverk från Ljungby kommungräns är cirka 300 meter.

Projektområdet ligger inte inom område som är utpekade som riksintresse. Närliggande sjöar Bolmen och Vidöstern är utpekade som riksintresse för rörligt friluftsliv.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

I ansökan ingår bland annat beräkningar för påverkan från ljud och skuggning. Ljudberäkningar visar att inga bostäder i Ljungby kommun ligger innanför 35 dB(A). Beräkningar av skuggning visar att inga bostäder i Ljungby kommun kommer att påverkas.

Fotomontage och en synbarhetsanalys ingår i ansökan. Dessa visar att vindkraftsverken framförallt kommer att vara synliga på långt håll på platser med öppna siktlinjer. Störst synlighet förväntas från bortre änden av de närliggande sjöarna Vidöstern och Bolmen.

I Ljungby kommun i närheten av Hånger finns ett annat projektområde för Vindkraft, Simmarp. Det projektet drivs av Elous Vind. Eftersom områdena ligger nära varandra har ansökan kompletterats med underlag för påverkan med avseende på ljud, skuggning och synbarhet även för situationen att båda projekten Hånger och Simmarp genomförs. Beräkningar för ljudutbredning och skuggning visar vid situationen att båda projekten genomförs kan riktvärden för skuggning och buller klaras om bolagen anpassar vindkraftsparkerna.

Länsstyrelsen har begärt att bolaget kompletterar ansökan med att mer utförligt redogöra för påverkan på fågellivet eftersom det bedöms finnas en relativt artrik fågelfauna med förekomst av fågelgrupper som är känsliga för vindkraft.

Bolaget har lämnat en utförlig beskrivning av inventeringen. De har också redovisat påverkan på fågelfaunan och hur en anpassning av vindkraftsverken kan göras för de vadare som observerats i området. Det förekommer bland annat också havsörn, orre, tjäder och fiskgjuse i området eller i närområdet till Hånger.

Värnamo kommun har inte fattat beslut om avstyrkan eller tillstyrkan av vindkraftsparken.

Ljungby kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på ansökan senast den 29 februari 2016.

Förvaltningens bedömning

Vid prövning av ansökan är det viktigt att hänsyn tas till påverkan på fågelfaunan i området. Om båda vindkraftsprojekten Hånger och Simmarp genomförs krävs att anläggningarna anpassas så att riktvärde för skuggning och buller vid bostäder klaras. Påverkan i Ljungby kommun kommer främst vara en förändring i landskapsbilden. För ljud och skuggning blir påverkan från vindkraftsverken liten. Att sänka koldioxidutsläppen är ett angeläget allmänt intresse. Vindkraft är en förnybar energikälla som bidrar till uppfyllandet av miljömålet *Begränsad klimatpåverkan*.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Yrkande

Peter Berg (M), Herman Nordqvist (M), Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L) och Bengt Carlsson (KD) yrkar att nämnden lämnar ett negativt yttrande för etablering av vindkraftsverk nära kommungränsen till Ljungby.

Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S) och Tomas Nielsen (S) yrkar att nämnden lämnar ett positivt yttrande till etableringen av vindkraftsverk enligt miljö- och byggförvaltningens bedömning.

Beslutordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S) och Tomas Nielsen (S) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs och genomförs med följande omröstningsordning:

Ja-röst för Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S) och Tomas Nielsen (S) yrkande.

Nej-röst för Peter Berg (M), Herman Nordqvist (M), Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L) och Bengt Carlsson (KD) yrkande.

Peter Berg (M)		Nej
Kent Danielsson (C)	Ja	
Göran Johansson (C)	Ja	
Carl-Gustav Arvidsson (L)		Nej
Caroline Holmqvist Henrysson (S)	Ja	
Irene Svensson (S)	Ja	
Christina Bertilfelt (S)	Ja	
Tomas Nielsen (S)	Ja	
Henrik Pettersson (SD)		Nej
Bengt Carlsson (KD)		Nej
Herman Nordqvist (M)		Nej

Omröstningen resulterar i 6 ja-röster och 5 nej-röster. Nämnden beslutar att lämna yttrande enligt Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S) och Tomas Nielsen (S) yrkande.

Skickas till

Länsstyrelsen Östergötland

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 40

2015/0085

Yttrande till Länsstyrelsen Kalmar om tillståndsansökan för miljöfarlig verksamhet vindkraft Lyngsåsa, ärendenummer 551-3573-15 i Alvesta kommun

Beslut

Miljö- och byggnämnden lämnar följande synpunkter:

Området har identifierats som ett område med särskilt goda förutsättningar för vindbruk ur ett nationellt perspektiv och där med utpekad som Riksintresse för vindbruk av Staten genom Energimyndigheten. Även i Alvesta kommuns vindbruksplan anges området som lämpligt för vindbruks etableringar. Översiktsplanen och Riksintresset ska vara vägledande vid bedömningen om etableringens lämplighet.

Påverkan i Ljungby kommun blir ringa gällande ljud och skuggning. Den största påverkan är den förändrade landskapsbilden. Dock vore det önskvärt att avståndet till närmsta bebyggelse i Ljungby kommun är 1 kilometer.

Att sänka koldioxidutsläppen är ett angeläget allmänt intresse. Vindkraft är en förnybar energikälla som bidrar till uppfyllandet av miljömålet *Begränsad klimatpåverkan*

Reservation

Peter Berg (M), Herman Nordqvist (M), Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L) och Bengt Carlsson (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

HS Kraft AB som företräder Lyngsåsa Kraft AB som verksamhetsutövare, ansöker om tillstånd för uppförande och drift av en vindbruksanläggning i Alvesta kommun bestående av maximalt 22 vindkraftverk med en maximal höjd av 210 meter.

Projektområdet är i Lyngsåsa som ligger mellan Ryssby och Alvesta öster om sjön Tjurken. Området för vindbruksparken används idag för skogsbruk och består av produktionsskog.

Verksamhetsutövaren har ansökt om tillstånd för att bedriva verksamhet i ett område som de redan har ett beviljat tillstånd för uppförande och drift av vindkraftverk. Detta tillstånd omfattar 36 vindkraftverk med en totalhöjd på 150 meter. Detta tillstånd har inte tagits i bruk.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Anledningen till att bolaget ansöker om nytt tillstånd för den omarbetade parkutformningen är att dagens teknik medger verk med högre totalhöjd och större rotordiameter vilket medför en mer effektiv vindkraftsproduktion.

Området är av Energimyndigheten utpekad som Riksintresseområde för vindbruk och ett prioriterat område för vindbruk i Alvesta kommuns vindkraftsplan.

Ljudberäkningar visar att 35 dB kommer att hållas inom Ljungby kommun, sju fritidshus kommer att påverkas av detta. Inga skuggning förekommer innanför Ljungby kommuns gräns. Ljungby kommun kommer främst att påverkas av att vinkraftsetableringen medför en förändrad landskapsbild.

Bolaget har förelagts om att vid kompletteringsförfarande redogöra för eventuell påverkan från verksamheten på Storlom samt om det finns Storlom i närliggande sjöar och om det kan innebära att häckande Storlom flyger genom projektområdet. Bolaget har kompletterat med en utredning som visar att Storlom finns i Tjurken, Fenen och Sjötorpasjön. Det finns även rapporter om att ett storlomspår i Moasjön och i Borrasjön samt rapporter om 1-2 vuxna och ibland ungar.

Ingen Storlom påträffades under inventeringen i den norra delen av sjön men Storlom bedöms finnas kring Tjurken. Två bon har inventerats men ingen föryngring förekom under 2015, dock kan dessa platser antas kunna fungera som häckningsplatser.

I Ljungby översiktsplan 2006 under avsnittet "Stora opåverkade områden" går att läsa, "Området öster om Ryssbysjön och Stensjön är storblockigt och skogsdominerat. Det innehåller flera sjöar av vilka Tjurken, Fenen och Immen är de största. Många mindre myrar och vattendrag finns. Diabasryggen mellan Målensås och Målarskog är speciell. Området sträcker sig in i Alvesta kommun. Kommunens stora opåverkade områden ger framtida möjligheter för nuvarande och kommande generationer.

Ljungby kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter senast den 4 mars 2016.

Förvaltningens bedömning

Området har identifierats som ett område med särskilt goda förutsättningar för vindbruk ur ett nationellt perspektiv och där med utpekad som Riksintresse för vindbruk av Staten genom Energimyndigheten. Även i Alvesta kommuns vindbruksplan anges området som lämpligt för vindbruks etableringar. Översiktsplanen och Riksintresset ska vara vägledande vid bedömningen om etableringens lämplighet.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Påverkan i Ljungby kommun blir ringa gällande ljud och skuggning. Den största påverkan är den förändrade landskapsbilden. Dock vore det önskvärt att avståndet till närmsta bebyggelse i Ljungby kommun är 1 kilometer.

Att sänka koldioxidutsläppen är ett angeläget allmänt intresse. Vindkraft är en förnybar energikälla som bidrar till uppfyllandet av miljömålet *Begränsad klimatpåverkan*

Yrkande

Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S), Tomas Nielsen (S) och Christina Bertilfeldt (S) yrkar att nämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens bedömning.

Peter Berg (M), Herman Nordqvist (M), Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L) och Bengt Carlsson (KD) yrkar att nämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens bedömning med ändring att avståndet till närmsta bebyggelse i Ljungby kommun är 2 kilometer.

Beslutordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Göran Johansson (C), Kent Danielsson (C), Caroline Holmqvist Henrysson (S), Tomas Nielsen (S) och Christina Bertilfeldts yrkande.

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 41

2009/3057

Avskrivning av planuppdrag över detaljplan för del av Torg 1:24 vid Industrigatan i Lagans samhälle

Beslut

Miljö- och byggnämnden avskriver planärendet över detaljplan för del av Torg 1:24 vid Industrigatan i Lagans samhälle.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden gav planavdelningen i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av Torg 1:24 (området öster om järnvägen vid Industrigatan i Lagans samhälle) den 24 februari 2010, § 25.

Syftet med detaljplanen var att planlägga en del av Torg 1:24 för parkering. Sökande ville förvärva mark för att använda det till parkering.

I detaljplan för Torg 1:4 med flera som vann laga kraft den 16 december 2015 har denna del av Torg 1:24 också planlagts för industri med begränsningen att inga byggnader får uppföras.

Förvaltningens bedömning

Syftet för detta planuppdrag har fullföljts i detaljplan för Torg 1:4 med flera och kan därför avskrivas.

Skickas till

Tekniska förvaltningen



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 42

2015/2034

Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod

Fastighet: Långhult 2:4

Sökande: XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod.
2. Startbesked meddelas för att påbörja åtgärden.
3. Kontrollplan inkommen den 26 november 2015 fastställs.
4. Kontrollansvarig krävs.
5. Tekniskt samråd krävs inte.
6. Anläggningen får tas i bruk innan nämnden har lämnat slutbesked.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet § 31 samt 10 kapitlet §§ 4, 9-10, 14, 23-24 plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Platsen ligger 2,5 kilometer söder om Målaskog.

Förslaget innebär nybyggnad av en mast och en grön teknikbod. Masten har en höjd på 72 meter. Teknikboden har en byggnadsarea på cirka 2 kvadratmeter. Masten upptar en triangel med 1,2 meter sidor på marken och stagas med en radie på 42 meter. Placering av mast samt teknikbod är cirka 100 meter öster om närmsta bostadshus som framgår av situationsplan daterad den 26 november 2015 med koordinater.

Platsen ligger inom riksintresse för naturmiljön.

Kommunekologen har muntligen meddelat att platsen består av alldaglig vegetation men att odlingsrösen i området bör bevaras och inte påverkas av tänkt byggnation.

XXX har utsetts till kontrollansvarig.

Ett samråd enligt 12:6 miljöbalken har gjorts med länsstyrelsen.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Försvarsmakten, LFV, Smålands airport, Post- och telestyrelsen, fastighetsägare till Långhult 2:3, 2:4, en av fastighetsägarna till 2:5 samt 3:3 har godkänt förslaget.

En av tre fastighetsägare till Långhult 2:5 har synpunkter mot förslaget. Fastighetsägaren framför att placeringen är nära bostadshuset.

Halmstad city airport, E.on, fastighetsägare till Långhult 2:1 och en av tre fastighetsägare till Långhult 2:5 har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Förvaltningens bedömning

Bygglov kan medges.

Motivering

Nämnden bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet plan- och bygglagen (PBL) samt bestämmelserna i 3 kapitlet miljöbalken (MB).

Nämnden bedömer även att förutsättningar finns för att meddela bygglov enligt 9 kapitlet 31 § PBL. Inkomna synpunkter ändrar inte nämndens bedömning.

Aktuellt riksintresse bedöms inte påverkas av förslaget.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

Åtgärden bör inte påverka stenrösen på platsen, minimal åverkan på naturen ska eftersträvas vid etablering.

En flyghinderanalys ska göras och ingår inte i prövning om bygglov.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet. www.poit.se

Avgift: 13 172 kronor. Faktura skickas separat.

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare till Granhult 2:1, Långhult 2:1, 2:3, 2:4, 2:5, 3:3, 3:4, Rungebacken 1:3 samt Stora Stockaryd 1:2.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

En av fastighetsägarna till Långhult 2:5 underrättas om beslutet med mottagningsbevis och information hur man överklagar beslutet.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 43

2014/1452

Beslut om föreläggande med vite, tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Fastighet: Brännebassalt 1:6

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX vid vite på 5 000 kronor att senast tre månader efter att beslutet delgivits åtgärdat de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll daterat den 26 februari 2015 på fastigheten Brännebassalt 1:6.

Sammanfattning av ärendet

Skorstensfejarmästaren har utfört en brandskyddskontroll på fastigheten och meddelat i protokoll daterat den 26 februari 2015 att glidskydd saknas.

Fastighetsägaren uppmanades i brev från miljö- och byggförvaltningen den 25 maj 2015 att åtgärda de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll.

Förvaltningens bedömning

Fastighetsägaren bör föreläggas med vite om att åtgärda de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll.

Motivering

Tillsynsmyndigheten får meddela de förelägganden som behövs i enskilda fall för att lag om skydd mot olyckor 2003:778 (LSO) eller föreskriter som meddelats med stöd av LSO ska efterlevas. Beslut om föreläggande får förenas med vite enligt 5 kapitlet 2 § LSO.

För att den aktuella fastigheten ska anses möjliggöra säkert tillträde till tak och skorsten ska påpekande från skorstensfejarmästaren åtgärdas.

Skickas till

Fastighetsägaren underrättas om beslutet med mottagningsbevis och med information hur man överklagar beslutet.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.