



Handläggare Fastighetskontoret  
Stefan Bämstedt  
Fastighetsavdelningen  
Telefon: 08-508 279 08  
stefan.bamstedt@stockholm.se

Till  
Fastighetsnämnden  
2016-03-15

## Dalhagens BP i Kista, framtagning av underlag för kommande inriktningsbeslut för byggande av en ny idrottshall. Initieringsbeslut.

### Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner att kontoret enligt erhållen beställning från idrottsförvaltningen om 1,0 mnkr för 2016 i samarbete med beställaren, utreder och tar fram erforderligt underlag för ett kommande inriktningsbeslut avseende en ny idrotthall belägen på Dalhagens BP.

Åsa Öttenius  
Förvaltningschef

Carina Jonsson  
Avdelningschef

### Sammanfattning

Fastighetskontoret har erhållit en uppdragsbeställning från idrottsförvaltningen avseende framtagning av underlagshandlingar fram till ett gemensamt inriktningsbeslut. I uppdraget ingår erforderliga utredningar, detaljplanemedverkan, myndighetskontakter med mera. För uppdraget finns 1,0 mnkr budgeterat 2016. Den nya fullstora hallen föreslås uppföras på Dalhagens BP på Järvafältet i Kista. Till beställningen finns bifogad en 26-sidig PM innehållande en detaljerad lokalplanering för de olika lokaldelarna.

Projektets totalkostnad uppskattas i detta skede understiga 50 mnkr, vilket innebär att något utredningsbeslut inte behöver fattas. Efter ett fattat inriktningsbeslut avser idrottsförvaltningen enligt beställningen, göra en ny beställning för framtagning av underlag för ett kommande genomförandebeslut.

Vid beställningar till fastighetskontoret av utredningar som idrottsförvaltningen fattar på delegation, ska enligt kontorets delegationsordning, beslut fattas av fastighetsnämnden om utredningskostnaden för projektet överstiger 2,0 mnkr eller totalkostnaden för utförandet, som i detta fall, överstiger 10,0 mnkr.

SLUT