

Diarienummer: 2015KOFN/0153 2016KOFN/0043

Överenskommelse om brukarsamverkan mellan Värmdö kommun, kultur- och fritidsnämnden och Föreningen Stavsnäs by gällande skötsel och tillsyn av friluftsbad.

Parter

Beställare

Värmdö kommun, kultur- och fritidsnämnden org.nr 212000-0035, nedan kallad kommunen

Utförare

Föreningen Stavsnäs by, org. nr. 811000-0962, nedan kallad föreningen.

Föreningen Stavsnäs by har till ändamål att främja och värna om gemensamma intressen för medlemmarna. I detta ingår en långsiktig hållbar förvaltning av gemensamma tillgångar, samt värnande om gemensamma sociala, historiska och kulturella värden.

Föreningens geografiska verksamhetsområde omfattar fastigheter belägna norr om väg 222 mellan Stavsnäs Vinterhamn och Simon Ängs väg. Fastighetsägare inom föreningens geografiska område kan bli medlem mot erläggande av stadgad årsavgift.

Kontaktpersoner under avtalstiden

Båda parter utser kontaktpersoner med ersättare för avtalstiden vilka anges i detta avtal. Vid byte av kontaktperson skall detta meddelas motparten och biläggas detta avtal.

Värmdö kommun

kontaktperson:

Thomas Johansson

Tel: 08-570 481 66

thomas.johansson@varmdo.se

Föreningen

kontaktperson:

Björn Ulfvin

076-1138333

bjorn.ulfvin@hotmail.com

Överenskommelse

Parterna har idag träffat överenskommelse angående skötsel och tillsyn avseende Östersjövikens friluftsbad.

Syftet med överenskommelsen är att föreningen får möjlighet att påverka underhåll och utveckling för det friluftsbad som de ansvarar för. Det ska synas på friluftsbadet att den som har hand om skötseln har ett stort engagemang och ansvar för skötsel och underhåll av badet.

Objektbeskrivning

Stavsnäs 1:841, Östersjövikens friluftsbad (ägs av Värmdö kommun)

- Förrådsbyggnad
- Toalett
- Sandstrand
- Brygga (ägs av föreningen)
- Lekplats
- Sopkärl

Skötselansvar/-uppgifter

Föreningens ansvar

- Att hålla byggnader i gott skick
- Att rensa strand från bråte och vass
- Att sand fylls på efter behov
- Att allmänheten har tillträde till området
- Att ta hand om sopor
- Att felanmäla när lekplatsen behöver repareras
- Att underhålla bryggan

Värmdö kommuns ansvar

Kommunen svarar för:

- Att budning sker av latrinkärl
- Att lekredskapen byts ut vid behov
- Att tillsammans med föreningen ta fram en underhålls och utvecklingsplan

Avtalstid

Överenskommelsen gäller från och med 2016-01-01 till och med 2018-12-31 med möjlighet till ett års förlängning. Vardera parten kan säga upp avtalet när som helst under avtalstiden. Uppsägningstiden är 3 månader. Parterna förbinder sig att senast den 30 september 2018 till den andre partnern avisera sin avsikt att låta avtalet upphöra eller att söka fortsatt samarbete kring brukarsamverkan.

I de fall föreningen inte uppfyller de krav som ställs i avtalet gällande tillsyn och skötsel kommer kommunen ge skriftliga påpekanden som rapporteras till kultur- och fritidsnämnden. Om föreningen inom överenskommen tid och upprepade tillfällen inte har åtgärdat påtalade briser har Värmdö kommun rätt att säga upp avtalet utan uppsägningstid.

Ersättning

Föreningen erhåller en ersättning för sin brukarsamverkan under avtalstiden med 42 400 kr (fyrtiotvåusenfyrahundra kronor) per år. Ersättningen för avtalstiden justeras med motsvarande procentsats som Värmdö kommun kommer att tillämpa för respektive budgetår.

Utöver ovanstående ersättning tillhandahåller kommunen medel för att göra mindre reparationer av lekplatsen om föreningen så önskar. Inköp är max 1 000 kr per år och inköp ska godkännas av kommunens kontaktperson.

Ersättningen utbetalas en gång årligen av Värmdö kommun, Kultur och Fritidsenheten.

Utvärdering och uppföljning

Företrädare för föreningen och kommunen träffas under perioden en gång per år för utvärdering och uppföljning av avtalet.

Omförhandling

Parterna äger rätt att påkalla omförhandlingar av villkoren i detta avtal om väsentliga förändringar utanför part kontroll sker i förutsättningarna för detta avtals fullföljande och som inte kunde förutses vid detta avtals ingående.

Villkor

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Värmdö 2016-02-

Värmdö 2016-02-

Fredrik Sneibjerg
Ordförande
Kultur-och fritidsnämnden

Björn Ulvin
ordförande
Stavsnäs by

Fredrik Nornvall
Kultur och Fritidschef
Värmdö kommun

