

Avgifter för upplåtelse av offentlig plats 2016

Utfåtande 2011:RII (Dnr 109-2453/2009), beslutsdatum 2011-06-13

Allmänna bestämmelser för samtliga upplåtelseändamål

- * Avgifterna föreslås börja tillämpas 1 januari 2016.
- * Avgifter i nedanstående tabell redovisas i prisläge år 2015. Avgifterna räknas upp till 2015 års prisläge med majindex för 2012 som basår och avrundas enligt gängse avrundningsregler till närmast jämna 10-tal kronor. Indexjustering görs vid varje kommande årsskifte enligt ovan med basmånad maj 2012. För ändring av avgifterna i tabellen krävs nytt fullmäktigebeslut.

* Avgifterna regleras med KPI index för maj med basår 2012.

* Avgifterna ska tillämpas strikt för samtliga oavsett vem eller i vilken organisationsform tillståndshavaren är. Detta för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet.

*Nolltaxa

- Oavsett vad som anges i tabellerna nedan kan avgiften sättas till noll om något av följande kriterier uppfylls:
 - Tillståndshavaren är trafikkontoret, exploateringskontoret, stadsdelsförvaltning eller entreprenör till någon av dessa och ändamålet är arbeten på gatu- eller parkmark.
 - Av trafikkontoret, exploateringskontoret, fastighetskontoret, stadsdelsförvaltning eller idrottsförvaltningen uppförd anläggning eller byggnad för allmänhetens nytjande.

* Medför en upplåtelse att en gatuavstängning måste göras eller att större delen av en park stängs av, dubbleras avgiften nedan. Detta gäller inte gatuavstängning för byggetablering som har en godkänd TA-plan.

* Staden accepterar inte försäljning av tillstånd.

* Till innerstaden hör Norrmalm, Östermalm, Södermalm, Kungsholmen, Gamla stan, Riddarholmen, Norra och Södra Djurgården, Skeppsholmen och Blasieholmen, Stora och Lilla Essingen, Långholmen och Reimersholme samt Hammarby Sjöstad. Inom innerstaden ligger cityzonen som begränsas av Kungsgatan - Birger Jarslgatan - Nybroviken - Karl Johansslussen - Riddarfjärden - Klara Sjö - Kungsbron. Resterande delar av staden utgör ytterstaden.

- *Vid bestämning av läge för upplåtelsen gäller:
- ändamålet med upplåtelsen
 - nyttjarens fördel av upplåtelsen
 - kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen
 - den enskilda platsens belägenhet
 - trafikintensitet, både vad avser fordonstrafik och fotgängare
 - närlighet till andra intressedragande företeelser

Upplätelseändamål	Tid och läge	Avgift från 2016-01-01	Tillämpning av avgift
1: Kiosker, serveringar, försäljningsplatser m.m Ändamålet med upplåtelser under denna rubrik att bedriva försäljning eller verksamhet i anslutning till försäljning.			
1:1 Permanent kiosk- och serveringsbyggnad Fristående kiosk- och serveringsbyggnader stående på plats hela året.		Avgiftsberäkning sker enligt beräkningsformulär.	Räknas upp med index vid förlängning. Vid överlåtelse av verksamheten lämnas beräkningsunderlaget tillsammans med yttrandet.
1:2 Säsongsbetonad kiosk- och serveringsbyggnad Fristående kiosk- och serveringsbyggnad stående på plats del av år.		Avgiftsberäkning sker enligt beräkningsformulär.	Räknas upp med index vid förlängning.
1:3 Permanent restaurangveranda Tillbyggnad belägen på offentlig plats men i anslutning till och beroende av lokal på kvartersmark.	Cityzonen Innerstad Ytterstad A-läge Ytterstad B-läge	4 010 kr/m ² o år 2 730 kr/m ² o år 2 160 kr/m ² o år 1 100 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år. För bestämning av läge se sid 1.
1:4 Uteservering Yta för bord och stolar i anslutning till serveringslokal. Upplåtelser sker under sommar-, vintersäsong eller året runt upp till tre år i följd	Cityzonen Innerstad Ytterstad A-läge Ytterstad B-läge	2 500 kr/m ² o år 1 720 kr/m ² o år 1 350 kr/m ² o år 680 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år för ianspråktagen yta. För bestämning av läge, se sid 1. Sommarsäsong 1 april - 15 oktober Vintersäsong 16 oktober - 31 mars
1:6 Försäljningsplatser, tillfällig försäljning, kioskvagnar samt glassboxar och liknande utanför butikslokal Försäljning på offentlig plats som inte är avlyst enligt punkt 1:5 ovan	Cityzonen Inner- och ytterstad Tillfällig försäljning innerstad Tillfällig försäljning ytterstad	<i>halvdag 6.295 kr</i> 12 590 kr/m ² o år 9 070 kr/m ² o år 530 kr/dag 260 kr/dag	Avgift per m ² och år. Om tillståndet avser helt dygn tas hela avgiften. Om tillståndet avser halvt dygn, kl 07-19 el kl 19-07, halveras avgiften. För tillfällig försäljning gäller fast avgift per dag, max 5 dagar i följd.

Upplättelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift							
<p>1:7 Julgransförsäljningsplats Exakt datum för försäljningsperioden bestäms från år till år av staden i samarbete med polismyndigheten.</p>	Inner- och yterstad	3 630 kr/försäljningsperiod	Avgift per försäljningsperiod.							
<p>1:8 Skyttvaror/demonstrations-objekt i direkt anslutning till butikslokal Skyttvaror som uppstår gångyta i direkt anslutning till butiksfasad. Ingen försäljning får bedrivas på yta för skyttvaror, i så fall bedöms enligt punkt 1:6.</p>	Inner- och yterstad	2 440 kr/plats o år	Avgift per år, inte kalenderår. Yta: 80% av lokalens fasadlängd dock längst 10 m. Bredd: innerstad 0,5 m, yterstad 1 m. För större bredd proportioneras avgiften.							
2. Reklam och skyltar										
<p>Ändamålet med upplättelser under denna rubrik är reklam, marknadsföring och information som vänder sig till de som rör sig på offentlig plats. Media kan vara av olika teknik - sedvanliga skyltar, affischer, vepor, banderoller, bildskärmar, filmprojicering och målning direkt på olika ytor. Upplåtelseerna kan ha reklam etc som huvudsyfte, men de kan också utgöra del i annan upplåtelse, typ reklamvepa fäst på byggnadsställning.</p>										
<p>2:1 Reklam Löpande reklamupplättelser. Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta som obelysta.</p>	<table border="1"> <tr> <td>Innerstad</td> <td>3 320 kr/m² o år + moms</td> <td rowspan="2">Avgift per m² affischyta och år.</td> </tr> <tr> <td>Yterstad</td> <td>1 660 kr/m² o år + moms</td> </tr> </table>	Innerstad	3 320 kr/m ² o år + moms	Avgift per m ² affischyta och år.	Yterstad	1 660 kr/m ² o år + moms				
Innerstad	3 320 kr/m ² o år + moms	Avgift per m ² affischyta och år.								
Yterstad	1 660 kr/m ² o år + moms									
<p>2:2 Tillfällig reklam Stillastående bilder såväl som bildväxling, belysta.</p>	<table border="1"> <tr> <td>Innerstad</td> <td>330 kr/m² o påbörjad v + moms</td> <td rowspan="3">Avgift per m² affischyta och påbörjad vecka.</td> </tr> <tr> <td>Yterstad</td> <td>160 kr/m² o påbörjad v + moms</td> </tr> <tr> <td>Inner- och yterstad</td> <td>3 690 kr/föremål + moms</td> </tr> </table>	Innerstad	330 kr/m ² o påbörjad v + moms	Avgift per m ² affischyta och påbörjad vecka.	Yterstad	160 kr/m ² o påbörjad v + moms	Inner- och yterstad	3 690 kr/föremål + moms		
Innerstad	330 kr/m ² o påbörjad v + moms	Avgift per m ² affischyta och påbörjad vecka.								
Yterstad	160 kr/m ² o påbörjad v + moms									
Inner- och yterstad	3 690 kr/föremål + moms									
<p>2:3 Informationstavlor och hänvisningsskyltar För museer, sjukhus, skolor och andra allmännyttiga ändamål. Hänvisningsskyltar tillstyrks endast i undantagsfall och inte för kommersiella ändamål.</p>	Inner- och yterstad	<p>Nolltaxa om inget reklamslag 3 690 kr/plats och år om reklam</p>	Avgift per plats och år.							

Upplatte-seändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
2:3.2 Samlingstavla Endast inom industriområde.	Inner- och ytterstad	Ingen avgift	Endast utan reklam.
2:4 Banderoll Banderoll, banér, flagga fäst på gatuansordning eller hängande över gågata. Tillsätts inte över trafikerad gata/väg.	Inner- och ytterstad	360 kr/dag + moms	Avgift per påbörjad dag och reklamföremål.
2:5 Varumärkesskytt Skytt med enbart firma- eller produktnamn i direkt anslutning till butikslokal eller liknande.	Innerstad Ytterstad Dock lägst	3 320 kr/m ² o år + moms 1 660 kr/m ² o år + moms 3 690 kr/föremål + moms	Avgift per m ² skyttyta och år.
2:7 Byggskytt, reklam på byggnadsställning, reklamvepa Avser skytt eller vepa på byggnadsställning eller liknande.	Innerstad Ytterstad	Avgift större än 15 m ² 3 320 kr/m ² skyttyta o år + moms 1 660 kr/m ² skyttyta o år + moms	Avgift per skyttyta och år. För skytt eller vepa krävs bygglov.
2:8 Överdagenskytt Utförmad i enlighet med av staden godkända principer.	Inner- och ytterstad	Ingen avgift	Ingen avgift
		Mindre än 15 m ² utan reklam ingen avgift	

Uppåtelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
<p>3. Marktsposition i samband med evenemang, kultur, sport och idrott. Motsvarar ordningslagens allmänna sammankomst och offentlig tillställning, där offentlig plats anspråkas. Här återfinns också anläggningar för sportaktiviteter av olika slag.</p>			
<p>3:1a Evenemang utan avgift Arrangemang utan direkt koppling till en eller flera produkter eller företag. Om det finns koppling till produkt/produkter och/eller företag som ska marknadsföras bedöms arrangemanget som reklamevent enligt 3:1b.</p>	<p>Hjälperksamhet och samhällsinformation Ingen avgift för hjälperksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam. Sammankomst enl Ordl 2 kap 1§ p1 Ingen avgift för sammankomst som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet. <i>Mindre evenemang med barn- och ungdomsverksamhet</i> Ingen avgift för mindre evenemang utan möblering med ungdomsverksamhet typ skolor, daghem, scoutföreningar, idrottsföreningar och liknande. <i>Stadens parkteatrar/anfiteatrar</i> Ingen avgift för föreställningar för allmänheten med endast scen och utan entréavgift.</p>		<p>Ingen avgift</p>
<p>3:1b Evenemang med avgift Arrangemang/evenemang även arrangemang vars huvudsyfte är att marknadsföra en produkt och/eller företag. Exempel på möblering: scen, läktare, tält av olika slag, hoppborg, karusell, bord etc.</p>	<p>Cityzonen Innerstad Ytterstad A-läge Ytterstad B-läge Banderoll/reklam Evenemang innerstad Evenemang ytterstad</p>	<p>110 kr/m² o dag 60 kr/m² o dag 60 kr/m² o dag 30 kr/m² o dag Se punkt 2:4 eller 2:2 18 100 kr maxavgift/dag 9 050 kr maxavgift/dag</p>	<p>Avgift per m² och dag. Beräkning sker i enlighet med till ansökan inlämnad möbleringsplan. Vid arrangemang med reklam dubbleras avgiften då sökandens fördel av upplåtelsen därigenom ökar. Maxavgift/dag dubbleras inte.</p>
<p>3:1c Evenemang lokal anknnytning Avser lokala föreningar som anordnar arrangemang i sitt eget närområde.</p>	<p>Inner- och ytterstad</p>	<p>630 kr/tillfälle</p>	<p>Omfattning max 5 dagar per tillfälle.</p>

Uppåtelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
3:1d Privata sammankomster Tillåts inte på mark som utgör allmän plats i detaljplan. Undantag kan göras om sammankomsten bara medför mindre begränsning för allmänheten.	Inner- och ytterstad	Avgift enligt 3:1a eller 3:1b	Behandlas som evenemang enligt 3:1a eller 3:1b.
3:1e Cirkus Endast på platser staden har utsett. Cirkus med djurhållning ska anmälas i god tid till staden.	Innerstad Ytterstad	5 200 kr/dag 2 610 kr/dag	Avgift per dag. Omfattning max 5 dagar.
3:1f Marknader Större marknad i likhet med Bondens Marknad, Spånga Marknad och Julmarknader. Max 16 m ² per stånd. Marknad i samband med jul från helgen 1:a advent (8 dagar innan 1:a advent) tom 24 dec. Avetablering direkt efter julkhelgen.	Innerstad Ytterstad	140 kr/stånd o dag 70 kr/stånd o dag	Avgift per stånd och dag.
3:4 Tältmöten Enstaka tält för religiösa möten eller liknande sammankomst.	Inner- och ytterstad	620 kr/dag Dock lägst 2 440 kr	Avgift per dag.
3:5 Bangolfbanor Avser bangolfbanor eller liknande.	Innerstad Ytterstad	18 160 kr/st 9 080 kr/st	Avgift per år och plats. Tillkommer byggnad gäller punkt 5:1
3:6 Tennisbanor Avser tennisbanor eller liknande.	Inner- och ytterstad	20 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år.

Uppåtelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
<p>4. Bygghverksamhet av olika slag. Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik är bygghverksamhet eller verksamheter som direkt eller indirekt är en följd av bygghverksamhet, underhåll av byggnader eller anordningar av olika slag.</p>			<p>Avgift per m² och år. För byggskylt, reklam på ställning eller vepa se punkt 2:7. Markområde som används för schakt/skyddsområde i anslutning till byggnation, se punkt 6:5a. Efter avetablering återbetalas 50% av ovanstående avgifter om tillståndshavaren uppfyllt i givet tillstånd angivna villkor samt erlagt samtliga avgifter till kontoret.</p>
<p>4:1 Byggetableringar Inhågnade arbetsområden En byggetablering är ett inhågnat arbetsområde bestående av olika delkomponenter/funktioner exempelvis arbetsbod, materialcontainer, bygghiss och ställningstorn.</p>	<p>Cityzonen Innerstad Ytterstad Dock lägst</p>	<p>4 240 kr/m² o år 2 420 kr/m² o år 1 220 kr/m² o år 3 690 kr/tillfälle</p>	<p>Uppställning upp till 15 dagar avgift per dag. Uppställning fler än 15 dagar avgift per m² och år.</p>
<p>4:2 Fristående container, arbetsbod eller liknande En eller flera bygghrelaterade föremål som inte utgör ett inhågnat etablerings- eller arbetsområde.</p>	<p>Upp till 15 dagar: Cityzonen Innerstad Ytterstad Fler än 15 dagar: Cityzonen Innerstad Ytterstad Dock lägst</p>	<p>260 kr/dag 210 kr/dag 100 kr/dag 4 240 kr/m² o år 2 420 kr/m² o år 1 220 kr/m² o år 3 690 kr/tillfälle</p>	

Uppriparseanvändning	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
<p>4:3 Fristående mobilkran, saxlift, skylift, motorredskap och liknande. Fordon eller liknande arbetsredskap som ställs upp för annat ändamål än parkering enligt gällande parkeringsbestämmelser.</p>	<p>Färre än 6 dagar inner- och ytterstad 6-14 dagar: Cityzonen Inner- och ytterstad Från 15 dagar: Cityzonen Innerstad Ytterstad Dock lägst</p>	<p>1 040 kr/st 530 kr/dag 410 kr/dag 4 240 kr/m² o år 2 420 kr/m² o år 1 220 kr/m² o år 3 690 kr/tillfälle</p>	<p>Uppställning färre än 6 dagar avgift per objekt. Gäller uppställning 5 dagar i följd eller 5 dagar inom 5 veckor. Uppställning 6 - 14 dagar avgift per objekt och dag. Uppställning från 15 dagar avgift per m² och år.</p>
<p>4:4 Byggsättning Ställningar av olika slag avsedda för fasadarbeten. Upplagsytan för ställningsmaterial får högst omfattas 25 m² i samband med uppmontering under 5 dagar och nedmontering under 5 dagar.</p>	<p>Upp till 6 månader Småhusfastighet yters. upp till 6 mån Upplag 25 m² cityzonen Upplag 25 m² inom Inner-och ytterstad</p>	<p>4 240 kr/fastighet 2 120 kr/fastighet 2 810 kr/st 1 820 kr/st</p>	<p>Avgiften gäller ställning per fastighet och påbörjad 6 månaders-period. Minst 1,6 m fritt under ställningen eller minst 2 m bredd kvar för gående på gångbanan, om inte tas avgift per m² enligt punkt 4:1. För ställning/småhusställning på parkmark/grönyta gäller avgift med fri undergång. För upplagsyta debiteras för 5 dagar uppmontering och 5 dagar nedmontering. Ligger upplaget kvar tas avgift ut i 5-dagars perioder till upplaget är borta. För reklam på ställning samt för byggskytt, se punkt 2:7.</p>

Upplåtelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
<p>5: Byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten. Andamålet med upplåtelse under denna rubrik är upplåtelse av offentlig plats för tillfälliga byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.</p>			
<p>5:1 Byggnader Exempel vid evakuering i samband med ombyggnad av exempel post, apotek och bostäder.</p>	Cityzonen Innerstad Ytterstad I samband med ombyggnad av bostäder inner- och ytterstad Dock lågst	4 240 kr/m ² o år 2 420 kr/m ² o år 1 220 kr/m ² o år 610 kr/m ² o år 3 690 kr	Avgift per m ² och år. Avgiften avser byggnadsytan.
<p>5:2 Nätstation, stadsgasstation, tekniskåp och liknande Mindre byggnad för tekniska installationer av olika slag.</p>	Innerstad: ovan jord Mindre ingrepp ovan jord Ytterstad: ovan jord Mindre ingrepp ovan jord	18 940 kr/plats o år 9 470 kr/plats o år 9 470 kr/plats o år 4 790 kr/plats o år	Avgift per plats och år.
<p>5:3 Likriktaresstation Avser likriktaresstation med tillfart och influensområde.</p>	Inner- och ytterstad	180 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år.
<p>5:4 Telefonkiosk och liknande Telefonkiosker, IT-kiosker och liknande små byggnader med kommunikationsutrustning.</p>	Inner- och ytterstad	3 690 kr/kiosk o år	Avgift per kiosk och år. Om reklamvitrin förekommer debiteras avgift för reklam enligt punkt 2:1.
<p>5:6 Telemaster Master av olika slag.</p>	Innerstad Ytterstad	49 690 kr/mast o år 24 850 kr/mast o år	Avgift per mast och år. Tillkommer tekniskbod debiteras enligt punkt 5:2. Antenner eller liknande som fästs på masten debiteras enligt punkt 5:7. Om området inhägnas debiteras även avgift för markområde enligt punkt 6:5a.

Uppläte/Seändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
5:7 Mobilradioantenn Antenn, parabol av olika slag.	Inner- och yttarstad	3 730 kr/föremål o år	Avgift per föremål och år.
5:8 Barnstugor Markområde avsett för förskole- verksamhet.	Inner- och yttarstad	50 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år.
6. Övriga ändamål			
6:1 Buntådor, brevlådor Avser bunt- och brevlådor eller liknande föremål.	Inner- och yttarstad	300 kr/låda o år	Avgift per föremål och år.
6:2 Filminspelning Område som används för filminspelning eller liknande.	Inner- och yttarstad: Filminspelning 6 130 kr/dygn Filminspelning 260 kr/tim OB-buss eller liknande 1 040 kr/fordon o dygn		Avgift per dygn och plats, gäller vid längre inspelning eller att ändring av lokala trafikföreskrifter krävs. Avgift per påbörjad timme, gäller för kortare inspelningar. Avgift per kabelbundna fordon och påbörjat dygn.
6:3 Boendeparkering Parkeringsplats helt avsedd för boendeparkering. Gäller endast sådana p-platser som strider mot vad detaljplan föreskriver. Planändring ska aktualiseras.	Inner- och yttarstad	50 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år.
6:4 Övrig parkering Parkering avsedd för annan parkering än boendeparkering. Gäller endast sådana p-platser som strider mot vad detaljplan föreskriver. Planändring ska aktualiseras.	Inner- och yttarstad	120 kr/m ² o år	Avgift per m ² och år.

Uppläteelseändamål	Tid och läge	Avgift	Tillämpning av avgift
<p>6:5a Markområden för tillfarter, trappor, ramper mm Markområde där tillståndshavaren har en anläggning för tillfart, ingång eller liknande.</p>	<p>Innerstad Ytterstad Dock lägst</p>	<p>480 kr/m² o år 250 kr/m² o år 3 690 kr/år</p>	<p>Avgift per m² och år.</p>
<p>6:5b Handikappramp och liknande Markområde där tillståndshavaren har en anläggning för tillfart, ingång eller liknande men där huvudsyftet är att tillgängliggöra för handikappade.</p>		<p>Ingen avgift</p>	
<p>6:6 Övrigt Då det inte finns ett upplåtelseändamål i denna avgiftstabell som stämmer överens med ändamålet i ansökan, använder man sig av närmast likvärdiga ändamål.</p>	<p>Inner- och ytterstad</p>	<p>Hänvisas till närmast likvärdig avgift.</p>	
<p>6:7a Återvinningsstation Behållare för återvinningsmaterial.</p>	<p>Inner- och ytterstad</p>	<p>Ingen avgift</p>	<p>Ingen avgift tas för materialbolagens återvinningsstationer.</p>
<p>6:7b Lägssta årsavgift</p>	<p>Punkten fanns ej. Lägssta årsavgift för diverse, ej specificerade upplåtelseer av i yta liten omfattning</p>	<p>3 690 kr/år</p>	