

Handläggare:
Andreas Jaeger, 08-508 29 269

Till
Stadsrevisionen

Svar på stadsrevisionens rapport (nr 10/2015) om planering och byggande av studentbostäder

Svar på stadsrevisionens rapport från revisorsgrupp 1 (Dnr 3.1.3-165/2015).

Ärendet

Revisorsgrupp 1 inom stadsrevisionen i Stockholm har genomfört en granskning av stadens hantering kring planering och byggande av studentbostäder. Revisionsrapporten är inom bolagskoncernen överlämnad till Stockholms Stadshus AB, AB Svenska Bostäder, AB Familjebostäder och AB Stockholmshem för eventuella synpunkter.

Föreliggande revisionsrapport är ett resultat av granskning i syfte att bedöma om berörda nämnder och bolag har en planering och ett byggande som säkerställer att målen för studentbostäder uppnås.

Följande revisionsfrågor ska besvaras:

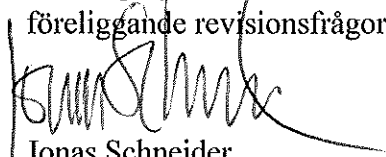
- Är samverkan och ansvar tydligt definierat i processen för planering och byggande av studentbostäder?
- Hur sker kartläggning av behovet av studentbostäder?
- Sker uppföljning av målen för byggande av studentbostäder på ett aktivt och åtgärdsinriktat sätt?
- Hur ser strategin ut för byggande av bostäder till rimlig kostnad?

Granskningen avgränsas till planering och byggande av studentbostäder för perioden 2013-2017.

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen välkomnar revisorskontorets analys kring utvecklingen avseende planering och byggande av studentbostäder. Vi delar analysen att arbetet går enligt plan i de delar där bolagskoncernen påverkar antalet studentbostäder och att förutsättningarna för måluppfyllelse är goda.

En av de största riskerna i nuläget är konjunkturen, vilken bidrar till att kostnaderna ökar och att projekten inte kan starta enligt plan. Det är dock risker som ligger utanför föreliggande revisionsfrågor.



Jonas Schneider
Vice VD