

STYRELSEPROTOKOLL nr 1/2016

Sammanträde med styrelsen för AB Stockholmskem

Datum:	2016-02-04
Plats:	Styrelserummet, AB Stockholmskem, Hornsgatan 128
Närvarande:	
Ordföranden	Kadir Kasirga
Vice ordföranden	Björn Ljung
Ledamöter	Ewa Carlsson-Hallberg Sara Pettigrew Georgios Tsiroyannis Joel Laurén Billy Östh (för Stefan Svanström)
Suppleanter	Emilia Wikström Melin Tomas Vrcek Fotios Stathis Carl Cederschiöld Kerstin Fredriksson
Arbetstagarrepresentanter	
Ordinarie	Börje Eriksson
Övriga närvarande	Eva Nygren, VD Anna-Lena Alexandersson, chef HR Patrik Andersson, chef bygg & teknik Linus Johansson, chef affärsstöd Svante Larsson, chef ekonomi Eva Lenngren, chef boende och lokaler Olle Torefeldt, chef kommunikation och marknad Anna Skjöldebrand Ljung, affärsutvecklare Björn Lindstaf, styrelsesekreterare

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade alla välkomna samt förklarade mötet öppnat.

§ 2 Utseende av justeringsmän

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes vice ordförande.

§ 3 Föregående protokoll 7/2015

Anmälades att föregående protokoll 7/2015 är justerat och utskickat.

§ 4 Utseende av sekreterare för mötet

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen beslöt att utse Björn Lindstaf till sekreterare för mötet.

§ 5 Anmälan av finansrapport 2015-12-31

VD hänvisade till ärende 5.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Finansrapporten per 2015-12-31 godkänns.

§ 6 Lägesrapport nyproduktion

VD hänvisade till ärende 6.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

Särskilt uttalande gjordes av vice ordföranden, Billy Östh och Joel Laurén m fl med följande lydelse:

Stockholmshem har under de senaste åtta åren genomfört fler nybyggda bostäder än någonsin förr i Stockholm. Styrelsen för Stockholmshem har genomfört initiativ tillsammans och affärer tillsammans med andra företag och staden. Allt detta för att optimera resurserna för att öka nyproduktionen. Stockholmshem har också arbetat med en aktiv fastighetspolitik med syfte att köpa, byta och sälja fastigheter för nyproduktion av bostäder.

Det är dock ett bekymmersamt läge när styrelsen vid flera redovisningar i rad informeras om att nyproduktionen inte kommer att nå målen. Dessvärre finns problemsvaren att söka på andra håll än hos bolaget. Stadsbyggnadsnämnden hinner inte med att prioritera bostäder i alla sammanhang. Exploateringsnämnden förmår inte att arbeta så dynamiskt som under den tid Alliansen styrde. Detta beklagar vi och är öppna för att erbjuda stöd och hjälp.