



Handläggare
Anders Boman
Kansli- och utredningsavdelningen

Diarienummer
KS2015/330

Kommunstyrelsen

Reviderade föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Förslag till beslut

1. Föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön antas.
2. Befintliga föreskrifter upphör.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Sammanfattning

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden har inkommit med ett förslag till reviderade föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön. Förändringarna angår bestämmelser gällande:

- tillståndskrav för annan toalett än WC,
- spridning av gödsel, slam, m.m.
- gödselstad,
- skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

Nämndens förslag föreslås antas, med vissa förändringar givet gällande praxis och begränsningar i kommunens bemyndigande att meddela föreskrifter på området.

Bakgrund

Bakomliggande lagstiftning

Miljöbalken ger kommunerna möjlighet att meddela föreskrifter som behövs till skydd mot olägenheter för människors hälsa (9 kap. 10-13 §§ miljöbalken). I föreskrifterna kan det t.ex. anges att verksamhet som kan medföra olägenhet för människors hälsa inte får bedrivas eller inrättas utan att kommunen har lämnat tillstånd eller att anmälan har gjorts till kommunen.

Lagstiftaren har i 9 kap. 13 § miljöbalken särskilt angett att kommunala föreskrifter som meddelats till skydd för olägenheter för människors hälsa inte får medföra onödigt tvång för allmänheten eller ”annan obefogad inskränkning” i den enskildes frihet.

Kommunernas rätt att besluta om föreskrifter på miljö- och hälsoskyddsområdet

bemyndigas i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), nedan förkortad FHM.

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag

Gällande föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön antogs av kommunfullmäktige 2014-02-19, § 24 och trädde ikraft 2014-03-01.

Nämnden har inkommit med ett förslag till reviderade föreskrifter. Förändringarna angår bestämmelser gällande:

- tillståndskrav för annan toalett än WC,
- spridning av gödsel, slam, m.m.
- gödselstad,
- skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

Tillståndskrav för annan toalett än WC (§ 2) föreslås förtydligas genom att förklara att det är förbränningstoletter som drivs av el som inte behöver ansöka om tillstånd. Till exempel finns förbränningstoletter som drivs av gasol som däremot behöver vara tillståndspliktiga.

Bestämmelserna gällande spridning av gödsel, slam, m.m. (§ 6) föreslås tas bort. Regler kring gödselspridning regleras av Jordbruksverket. Frågan om denna paragraf verkligen är nödvändig har lyfts av jordbrukarna i kommunen. Bygg- och miljöavdelningen gör bedömningen att det förefaller rimligt att ta bort denna paragraf och konstaterar vidare att bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens möjlighet att agera kvarstår om klagomål inkommer till nämnden.

Bestämmelser gällande gödselstad (§ 7) föreslås förtydligas i texten samt med tillägg att den även avser att gälla inom sammanhållen bebyggelse.

Skyddet för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter (§ 8, punkt 2) föreslås förtydligas samt få ett tillägg att båtvtätt inte får utföras enligt samma bestämmelser som tvätt av motordrivet fordon.

Ärendebeskrivning

Ändring av § 2, Annan toalett än WC

Nämndens förslag (tillägg i *kursiv stil*):

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstolett eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar),
2. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstolett *driven av el*.

Förslag till kommunstyrelsen (tillägg i *kursiv stil*, utgående lydelse i genomstruken text):

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstolett eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar),
2. förbränningstolett som drivs av annat än el,
3. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

~~Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstolett driven av el.~~

Nämnden föreslår att bestämmelsen gällande förbränningstoletter skärps såtillvida att endast sådana toaletter som drivs av el ska vara befriade från tillståndsplikt, medan tillstånd ska krävas för andra typer av förbränningstoletter, exempelvis sådana som drivs av gasol.

Förvaltningen har inga invändningar mot nämndens förslag, men föreslår att bestämmelsen omformuleras så att det blir tydligt att sådana förbränningstoletter som drivs av annat än el omfattas av tillståndsplikt.

Ändring av § 6, Spridning av gödsel, slam m.m.

Nämndens förslag (utgående lydelse i genomstruken text):

~~Vid spridning av naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan gäller följande:~~

- ~~1. Tidpunkten för spridning ska anpassas till sådana väder- och vindförhållanden som minskar risken för luktolägenheter. Torrt och blåsig väder med vind från bebyggelsen innebär minst risk.~~
- ~~2. Nedbrukning ska ske i omedelbar anslutning till spridningen (senast inom 4 timmar).~~
- ~~3. Spridning får inte ske närmare än 10 meter från sjö eller annat vattendrag.~~
- ~~4. Gödsel får inte spridas på snötäckt eller frusen mark.~~
- ~~5. Gödselmedel får inte spridas på vattenmättad eller översvämmad mark.~~

~~Anmälan fordras inte för spridning av väl brunnen gödsel från nötkreatur, häst eller fjäderfä om den sker i ringa omfattning, t.ex. på en villatomt, och om nedmyllningen sker i omedelbar anslutning till spridningen (inom senast 4 timmar). Anmälan fordras inte heller om spridningen av orenligheten regleras i tillstånd enligt miljöbalken. Utöver dessa föreskrifter gäller föreskrifter utfärdade av Statens Jordbruksverk.~~

Förslag till kommunstyrelsen:

Enligt bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag.

Nämnden föreslår att bestämmelserna gällande spridning av gödsel, slam, m.m. i sin helhet stryks från kommunens föreskrifter.

Föreskrifterna på området reviderades senast 2014, då anmälningsskyldigheten vid spridning av gödsel, slam m.m. togs bort och ersattes av allmänna bestämmelser för hanteringen, en revidering som i sig kan betraktas som en regleringsmässig förenkling.

Det drivande argumentet bakom nämndens förslag att låta föreskrifterna utgå i sin helhet är att inga klagomål gällande luktolägenheter från gödselspridning har inkommit till kommunen under överskådlig tid. Detta skulle alltså kunna motivera att föreskrifterna på området helt togs bort. Förvaltningen delar i sak nämndens uppfattning. Skulle en ökad mängd klagomål inkomma kvarstår möjligheten att vid senare tidpunkt återföra vissa delar av föreskriftslydelsena.

Ändring av § 7, gödselstad

Nämndens förslag (tillägg i *kursiv stil*):

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan *eller i sammanhållen bebyggelse* ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden *innan åtgärden utförs*.

Förslag till kommunstyrelsen:

Inga förändringar i gällande lydelse.

Nämnden föreslår att bestämmelsen gällande gödselstäder ska utökas till att, utöver område med detaljplan, även omfatta "sammanhållen bebyggelse" (d.v.s. bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark) och att en sådan anmälan ska göras "innan åtgärden utförs".

Gällande lydelse i 7 § upprepar endast vad som redan bestäms i 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FHR). Kommunen är dock bemyndigad (42 § FHR) att, om särskilda skäl föreligger, föreskriva att bestämmelsen även ska gälla annat tätbebyggt område som inte omfattas av detaljplan. Kommunen har dock inget mandat utöver detta och är således förhindrad att besluta att bestämmelsen även ska omfatta sammanhållen bebyggelse, eller att utvidga bestämmelsen till att anmälan måste lämnas innan åtgärden utförs. Det förslag som nämnden överlämnat bör därför inte beaktas.

Lydelsen föreslås med detta lämnas oförändrad.

Ändring av § 8 punkt 2, skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

Nämndens förslag (tillägg i *kursiv stil*):

Det är förbjudet att tvätta *samt mekaniskt bearbeta båtar*, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda *förorenat* tvättvatten från båttvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening. Tvätt av *båtar*, bilar och motorfordon får inte ske i omedelbar närhet till vattentäkter (*med omedelbar närhet menas risken att vattentäkten påverkas negativt av verksamheten*).

Förslag till kommunstyrelsen:

Enligt bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag.

Nämnden föreslår att nuvarande bestämmelser gällande fordonstvätt utvidgas till att även omfatta båtar, samt förtydligas att även mekanisk bearbetning av sådana fordon är förbjuden. Dessutom förtydligas vad som avses med "omedelbar närhet till vattentäkter".

Förvaltningen har inga invändningar mot förslaget.

Bedömning

Reviderade föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön föreslås antas i enlighet med denna tjänsteskrivelse.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för miljön

Förslaget består till stora delar av förtydliganden som i sig har begränsade miljömässiga konsekvenser. Utvidgningen av § 2 bedöms dock stärka skyddet av människors hälsa, medan utvidgningen av fordonstvätt att även omfatta båtar bedöms bidra positivt till skyddet av yt- och grundvattnet från föroreningar.

Konsekvenser för medborgarna

Förslaget innebär, utöver ett förstärkt skydd av människors hälsa och livsmiljö, förtydliganden och upphävanden av vissa bestämmelser som gör tolkningen av föreskrifterna enklare. Detta bedöms i sin tur medföra att en ökad legitimitet för dokumentet och därmed en ökad möjlighet till efterlevnad uppnås.

Konsekvenser för barn

Förslaget bedöms inte medföra några särskilda konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Biläggs ej
1	Förslag till riktlinjer för att skydda människors hälsa och miljön	Biläggs
2	Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut 2015-03-31	Biläggs



Sändlista för beslutsexpediering

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden

Stellan Folkesson
Kommundirektör

Frida Ragnarsson
Sektorschef administration

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Dessa föreskrifter meddelas med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap. 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), samt 13, 14, 17, 39-40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller dessa lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Med sammanhållen bebyggelse menas bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark.

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden är ansvarig nämnd för dessa föreskrifter.

1 § Avloppsanordning och annat omhändertagande av avloppsvatten

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas till, eller
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten, inom de områden som märkts på kartbilaga A.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljönämnden för att:

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-3,
5. ändra en avloppsanordning som avses i punkt 1-3, om åtgärden kan medföra



Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.

väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Anmälan eller tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd enligt 5 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller tillstånd/anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013 :251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

2 § Annan toalett än WC

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstoalett eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar),
2. *förbränningstoalett som drivs av annat än el,*
3. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

~~Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstoalett driven av el.~~

3 § Djurhållning

Det krävs tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser för att hålla:

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. orm,
3. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur (se undantag nedan)

Inget tillstånd krävs för att hålla maximalt 5 stycken hönor. Erforderligt hönshus och hönsgård ska finnas. Gödsel som uppkommer av hönhållningen ska komposteras på ett tätt underlag alternativt i latrinkompost. Det krävs tillstånd att hålla tupp.

4 § Tomgångskörning

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas igång utomhus i högst 1 minut. Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t ex i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva annan anordning (på fordonet) än sådan som



Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.

avser uppvärmning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning.

5 § Eldning

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften av eldningsanordningen inte orsakar olägenhet för omgivningen:

1. Eldning med ved för uppvärmning och varmvattenproduktion i en panna som inte är miljögodkänd och försedd med en rätt dimensionerad ackumulatortank är inte tillåten inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse.
2. Eldning i lokala eldstäder ska ske i miljögodkänd braskamin eller motsvarande och får endast ske i syfte att trivselda inom detaljplanelagda områden och inom sammanhållen bebyggelse.
3. För skötsel och tillsyn över eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt. Pannan får eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för. Saknas anvisning får bränslet endast bestå av sådant trä som inte är förorenat.
4. Torrt trädgårdsavfall får förbrännas. Löv, gräs och övrigt grönt växtmaterial ska komposteras. Förbränning kan utföras inom kommunen om det kan ske utan att olägenhet uppstår och det i övrigt inte strider mot annan författning. Inom område med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse får eldning av torrt trädgårdsavfall endast ske under veckorna 17-18 och 42-43.
5. Dokumentation över genomförd sotning och underhåll av eldningsanordningen ska finnas hos ägaren av anläggningen under minst 5 år.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens avfallsföreskrifter.

Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler.

6 § Spridning av gödsel, slam, m.m.

Bestämmelsen har utgått.

~~Vid spridning av naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan gäller följande:~~



Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.

- ~~1. Tidpunkten för spridning ska anpassas till sådana väder och vindförhållanden som minskar risken för luktolägenheter. Torrt och blåstigt väder med vind från bebyggelsen innebär minst risk.~~
- ~~2. Nedbrukning ska ske i omedelbar anslutning till spridningen (senast inom 4 timmar).~~
- ~~3. Spridning får inte ske närmare än 10 meter från sjö eller annat vattendrag.~~
- ~~4. Gödsel får inte spridas på snötäckt eller frusen mark.~~
- ~~5. Gödselmedel får inte spridas på vattenmättad eller översvämmad mark.~~

~~Anmälan fordras inte för spridning av väl brunnen gödsel från nötkreatur, häst eller fjäderfä om den sker i ringa omfattning, t.ex. på en villatomt, och om nedmyllningen sker i omedelbar anslutning till spridningen (inom senast 4 timmar). Anmälan fordras inte heller om spridningen av orenligheten regleras i tillstånd enligt miljöbalken. Utöver dessa föreskrifter gäller föreskrifter utfärdade av Statens Jordbruksverk.~~

7 § Gödselstad

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan ~~eller i sammanhållen bebyggelse~~ ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden ~~innan åtgärden utförs~~.

8 § Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

1. Tillstånd krävs för att anordna ett upplag, som kommer att innehålla petroleum-, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt, gödsel eller andra liknande produkter som kan förorena ytvattentäkt eller enskild grundvattentäkt inom områden med detaljplan eller inom sammanhållen bebyggelse. Andra för vattnet skadliga ämnen, såsom tjärprodukter, smörj- och transformatoroljor eller liknande kemiska produkter, får enligt dessa föreskrifter inte lagras så att vattnet riskerar att förorenas.
2. Det är förbjudet att tvätta ~~samt mekaniskt bearbeta båtar~~, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda ~~förorenat~~ tvättvatten från båtvtvätt/biltvtvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening. Tvätt av ~~båtar~~, bilar och motorfordon får inte ske i omedelbar närhet till vattentäkter (~~med omedelbar närhet menas risken att vattentäkten påverkas negativt av verksamheten~~).
3. Det är förbjudet att inrätta avsaltningсанläggningar på grundvattentäkter.



Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.

9 §

Tillstånd krävs för att inrätta och använda ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som framgår av kartbilaga B (se kartbilaga B till dessa föreskrifter).

Anmälningsskyldighet gäller för befintlig grundvattentäkt inom samma områden enligt kartbilaga B.

10 § Värmepumpsanläggning

Tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten krävs för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Sådant tillstånd krävs inte om krav på tillstånd finns i miljöprövningsföreläggningen (2013:251).

Inrättande av anläggning eller anordning som avses i första stycket får göras endast om det kan ske utan fara för att ytvattentäkt eller grundvattentäkt förorenas.

§ 11 Ansökan och anmälan

En ansökan eller anmälan till miljömyndigheten ska vara skriftlig och uppfylla föreskrivna krav (25 och 46 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken.). Varje dispens eller tillstånd enligt dessa föreskrifter kan förenas med villkor.

§ 12 Sanktioner

I 29 kap. miljöbalken finns straffbestämmelser och i 30 kap. miljöbalken samt förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter finns bestämmelser om miljöstraffavgifter.

§ 13 Dispens

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten får medge dispens från dessa föreskrifter, om det är uppenbart att det inte föreligger risk för olägenhet för människors hälsa och/eller miljön.

§ 14 Avgifter

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område



Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.

som kommunfullmäktige antagit.

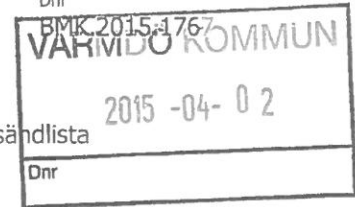
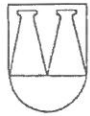
Dessa lokala föreskrifter träder i kraft 2016-03-01. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

Bakomliggande lagstiftning

Detta styrdokument beslutas av kommunfullmäktige

Uppföljning och uppdatering

Bygg- och miljöavdelningen ansvarar för uppföljning och uppdatering av detta styrdokument.



Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Förslag till beslut

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att:

1. tillstyrka nya föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Beslut

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

2. Förtydliga förslaget till nya föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön enligt följande: Paragraf 7, punkt 2, kompletteras med ordet "förorenat", i följande del av första meningen: "...eller att på annat sätt avleda *förorenat* tvättvatten från båttvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar..."
3. beslutet justeras omedelbart.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige, beslutspunkt 1.

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden, beslutspunkterna 2 och 3.

Stöd för beslut

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Ärendet

Revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön (se bilaga 2).

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämndens bedömning

De förändringar som är föreslagna är följande:

Paragraf 2 förtydligas genom förklara att det är förbränningstoaletter som drivs av el som inte behöver ansöka om tillstånd. Till exempel finns förbränningstoaletter som drivs av gasol som däremot bör vara tillståndspliktiga.

Nuvarande paragraf 6 föreslås tas bort. Regler kring gödselspridning regleras av Jordbruksverket. Frågan om denna paragraf verkligen är nödvändig har lyfts av lantbrukarna i kommunen (se bilaga 3). Avdelningen gör bedömningen att det förefaller rimligt att ta bort denna paragraf. Bygg-, miljö- och hälosskydds-nämndens möjlighet att agera kvarstår om klagomål inkommer till nämnden.

Nuvarande paragraf 7 förtydligas i texten samt med tillägg att den även avser att gälla inom sammanhållen bebyggelse.

Nuvarande paragraf 8 punkt 2 förtydligas i texten samt får ett tillägg att båttvätt inte får utföras enligt samma bestämmelser som tvätt av motordrivet fordon.

Yrkanden

Deshira Flankör (M) yrkar att paragraf 7, punkt två, första meningen, i avdelningens förslag till revidering av lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön ändras till följande (ändring i kursivt): *Det är förbjudet att tvätta samt mekaniskt bearbeta båtar, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda förorenat tvättvatten från båttvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening.* I övrigt yrkar Flankör bifall till avdelningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om nämnden beslutar enligt Flankörs yrkande och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

BYGG-, MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN

Sändlista:

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen



Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Värmdö kommun, meddelade av kommunfullmäktige XXXX-XX-XX § XX

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller dessa lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Med sammanhållen bebyggelse menas bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark,

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden är ansvarig nämnd för dessa föreskrifter.

Avloppsanordning och annat omhändertagande av avloppsvatten

1 §

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas till, eller
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten, inom de områden som märkts på kartbilaga A.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljönämnden för att:

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-3,
5. ändra en avloppsanordning som avses i punkt 1-3, om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Anmälan eller tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd enligt 5 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller tillstånd/anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

Annan toalett än WC

2 §

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstoilet eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar)
2. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstoilet driven av el.

Djurhållning

3 §

Det krävs tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser för att hålla:

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. orm,
3. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur (se undantag nedan)

Inget tillstånd krävs för att hålla maximalt 5 stycken hönor. Erforderligt hönshus och hönsgård ska finnas. Gödsel som uppkommer av hönhållningen ska komposteras på ett tätt underlag alternativt i latrinkompost. Det krävs tillstånd att hålla tupp.

Tomgångskörning

4 §

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas igång utomhus i högst 1 minut. Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t ex i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva annan anordning (på fordonet) än sådan som avser uppvärmning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning.

Eldning

5 §

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften av eldningsanordningen inte orsakar olägenhet för omgivningen:

1. Eldning med ved för uppvärmning och varmvattenproduktion i en panna som inte är miljögodkänd och försedd med en rätt dimensionerad ackumulatortank är inte tillåten inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse.
2. Eldning i lokala eldstäder ska ske i miljögodkänd braskamin eller motsvarande och får endast ske i syfte att trivselda inom detaljplanelagda områden och inom sammanhållen bebyggelse.
3. För skötsel och tillsyn över eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt. Pannan får eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för. Saknas anvisning får bränslet endast bestå av sådant trä som inte är förorenat.
4. Torrt trädgårdsavfall får förbrännas. Löv, gräs och övrigt grönt växtmaterial ska komposteras. Förbränning kan utföras inom kommunen om det kan ske utan att olägenhet uppstår och det i övrigt inte strider mot annan författning. Inom område med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse får eldning av torrt trädgårdsavfall endast ske under veckorna 17-18 och 42-43.
5. Dokumentation över genomförd sotning och underhåll av eldningsanordningen ska finnas hos ägaren av anläggningen under minst 5 år.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens avfallsföreskrifter.

Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler.

Gödselstad

6 §

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan eller i sammanhållen bebyggelse ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden innan åtgärden utförs.

Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

7 §

1. Tillstånd krävs för att anordna ett upplag, som kommer att innehålla petroleum-, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt, gödsel eller andra liknande produkter som kan förorena ytvattentäkt eller enskild grundvattentäkt inom områden med detaljplan eller inom sammanhållen bebyggelse. Andra för vattnet skadliga ämnen, såsom tjärprodukter, smörj- och transformatoroljor eller liknande kemiska produkter, får enligt dessa föreskrifter inte lagras så att vattnet riskerar att förorenas.
2. Det är förbjudet att tvätta samt mekaniskt bearbeta båtar, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda tvättvatten från båttvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening. Tvätt av båtar, bilar och motorfordon får inte ske i omedelbar närhet till vattentäkter (med omedelbar närhet menas risken att vattentäkten påverkas negativt av verksamheten).
3. Det är förbjudet att inrätta avsaltningssystem på grundvattentäkter.

8 §

Tillstånd krävs för att inrätta och använda ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som framgår av kartbilaga B (se kartbilaga B till dessa föreskrifter).

Anmälningsskyldighet gäller för befintlig grundvattentäkt inom samma områden enligt kartbilaga B.

Värmepumpsanläggning

9 §

Tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden krävs för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Sådant tillstånd krävs inte om krav på tillstånd finns i miljöprövningsförfordningen (2013:251).

Inrättande av anläggning eller anordning som avses i första stycket får göras endast om det kan ske utan fara för att ytvattentäkt eller grundvattentäkt förorenas.

Ansökan och anmälan

10 §

En ansökan eller anmälan till miljönämnden ska vara skriftlig och uppfylla föreskrivna krav (25 och 46 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken.). Varje dispens eller tillstånd enligt dessa föreskrifter kan förenas med villkor.

Sanktioner

11 §

I 29 kap. miljöbalken finns straffbestämmelser och i 30 kap. miljöbalken samt förordningen (2012:259) om miljöstraffsavgifter finns bestämmelser om miljöstraffsavgifter.

Dispens

12 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får medge dispens från dessa föreskrifter, om det är uppenbart att det inte föreligger risk för olägenhet för människors hälsa och/eller miljön.

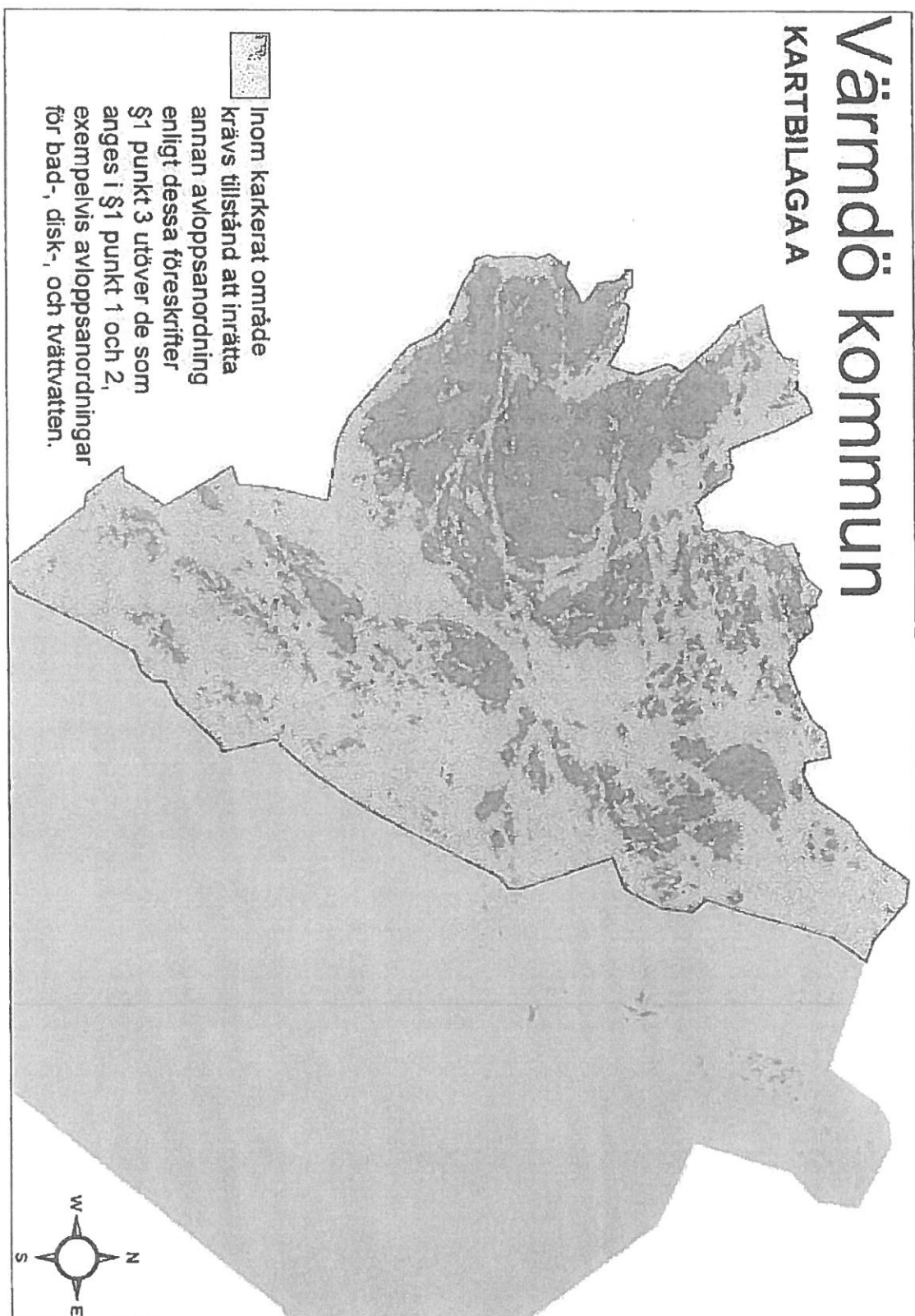
Avgifter

13 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

Dessa lokala föreskrifter träder i kraft XXXX-XX-XX. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

Kartbilaga A



Kartbilaga B



Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Värmdö kommun, meddelade av kommunfullmäktige XXXX-XX-XX § XX

Med stöd av 2 kap. 2, 3 och 5 §§, 3 kap 1 § och 9 kap. 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 14, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller dessa lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Med sammanhållen bebyggelse menas bebyggelse på tomter som gränsar till varandra eller skiljs åt endast av en väg, gata eller parkmark,

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden är ansvarig nämnd för dessa föreskrifter.

Avloppsanordning och annat omhändertagande av avloppsvatten

1 §

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas till, eller
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att:

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk-, och tvättvatten, inom de områden som märkts på kartbilaga A.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljönämnden för att:

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1-3,
5. ändra en avloppsanordning som avses i punkt 1-3, om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Anmälan eller tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd enligt 5 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd eller tillstånd/anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

Annan toalett än WC

2 §

Det krävs tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden för att inrätta:

1. förmultningstolett eller motsvarande torra toalettlösningar (t.ex. torra urinsorterande lösningar)
2. torrtoalett med latrinkompostering och/eller latrinhämtning

Tillstånd krävs inte för att installera förbränningstolett driven av el.

Djurhållning

3 §

Det krävs tillstånd av bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser för att hålla:

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. orm,
3. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur (se undantag nedan)

Inget tillstånd krävs för att hålla maximalt 5 stycken hönor. Erforderligt hönshus och hönsgräddstuga ska finnas. Gödsel som uppkommer av hönhållningen ska komposteras på ett tätt underlag alternativt i latrinkompost. Det krävs tillstånd att hålla tupp.

Tomgångskörning

4 §

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas igång utomhus i högst 1 minut. Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t ex i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva annan anordning (på fordonet) än sådan som avser uppvärmning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning.

Eldning

5 §

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften av eldningsanordningen inte orsakar olägenhet för omgivningen:

1. Eldning med ved för uppvärmning och varmvattenproduktion i en panna som inte är miljögodkänd och försedd med en rätt dimensionerad ackumulatortank är inte tillåten inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse.
2. Eldning i lokala eldstäder ska ske i miljögodkänd braskamin eller motsvarande och får endast ske i syfte att trivselda inom detaljpanelagda områden och inom sammanhållen bebyggelse.
3. För skötsel och tillsyn över eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt. Pannan får eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för. Saknas anvisning får bränslet endast bestå av sådant trä som inte är förorenat.
4. Torrt trädgårdsavfall får förbrännas. Löv, gräs och övrigt grönt växtmaterial ska komposteras. Förbränning kan utföras inom kommunen om det kan ske utan att olägenhet uppstår och det i övrigt inte strider mot annan författning. Inom område med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse får eldning av torrt trädgårdsavfall endast ske under veckorna 17-18 och 42-43.
5. Dokumentation över genomförd sotning och underhåll av eldningsanordningen ska finnas hos ägaren av anläggningen under minst 5 år.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens avfallsföreskrifter.

Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler.

Gödselstad

6 §

Den som avser att anordna gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan eller i sammanhållen bebyggelse ska enligt 37 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ge in en anmälan till bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden innan åtgärden utförs.

Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

7 §

1. Tillstånd krävs för att anordna ett upplag, som kommer att innehålla petroleum-, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt, gödsel eller andra liknande produkter som kan förorena ytvattentäkt eller enskild grundvattentäkt inom områden med detaljplan eller inom sammanhållen bebyggelse. Andra för vattnet skadliga ämnen, såsom tjärprodukter, smörj- och transformatoroljor eller liknande kemiska produkter, får enligt dessa föreskrifter inte lagras så att vattnet riskerar att förorenas.
2. Det är förbjudet att tvätta samt mekaniskt bearbeta båtar, bilar samt andra motorfordon på hårdgjorda ytor inom områden med detaljplan eller sammanhållen bebyggelse, eller att på annat sätt avleda förorenat tvättvatten från båt tvätt/biltvätt/motorfordonstvätt till sjöar, vattendrag eller grundvatten utan föregående rening. Tvätt av båtar, bilar och motorfordon får inte ske i omedelbar närhet till vattentäkter (med omedelbar närhet menas risken att vattentäkten påverkas negativt av verksamheten).
3. Det är förbjudet att inrätta avsaltningssystem på grundvattentäkter.

8 §

Tillstånd krävs för att inrätta och använda ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som framgår av kartbilaga B (se kartbilaga B till dessa föreskrifter).

Anmälningsplikt gäller för befintlig grundvattentäkt inom samma områden enligt kartbilaga B.

Värmepumpsanläggning

9 §

Tillstånd från bygg-, miljö- och hälsoskyddsmyndigheten krävs för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Sådant tillstånd krävs inte om krav på tillstånd finns i miljöprövningsförordningen (2013:251).

Inrättande av anläggning eller anordning som avses i första stycket får göras endast om det kan ske utan fara för att ytvattentäkt eller grundvattentäkt förorenas.

Ansökan och anmälan

10 §

En ansökan eller anmälan till miljömyndigheten ska vara skriftlig och uppfylla föreskrivna krav (25 och 46 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken.). Varje dispens

eller tillstånd enligt dessa föreskrifter kan förenas med villkor.

Sanktioner

11 §

I 29 kap. miljöbalken finns straffbestämmelser och i 30 kap. miljöbalken samt förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter finns bestämmelser om miljöstraffavgifter.

Dispens

12 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får medge dispens från dessa föreskrifter, om det är uppenbart att det inte föreligger risk för olägenhet för människors hälsa och/eller miljön.

Avgifter

13 §

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

Dessa lokala föreskrifter träder i kraft XXXX-XX-XX. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

Kartbilaga A



Kartbilaga B



