

§ 26

2014 KSM 0796.214

**Beslut om antagande detaljplan Agaten 32****Miljö- och sambandsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- En ny detaljplan för Agaten 32 antas med utökad byggrätt till tre parhus.

**Jäv**

Marie Åkesdotter (MP) anmäler jäv.

**Beskrivning av ärendet**

Ägarna till Agaten 32 på Ävägen 11 i Öringe inkom till kommunen i september 2014 med förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att uppföra flera parhus.

Stadsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för Agaten 32 i Öringe. Förslaget innebär ändrad byggrätt inom planområdet för att kunna ersätta en befintlig villa med tre nya parhus, anpassade till tomtens topografi. Förslaget bedöms kunna bidra till en varierad bostadsstruktur till kommundelen. Planarbetet sker med standardförfarande. Exploateringsavtal och kvalitetsprogram upprättas.

**Bilagor**

TJÄNSTESKRIVELSE\_antagande\_Agaten\_undertecknad.pdf

Agaten32\_Plankarta\_skala 1\_500\_160215.pdf

Agaten32\_Planbeskrivning\_160216.pdf

Agaten32\_Granskningsutlåtande\_160216.pdf

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande




Datum 2016-03-02  
 Tid 08:30–10:45  
 Plats Bollmora


Beslutande Se närvarolista


Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
och tid 2016-03-07 Stadsbyggnadsförvaltningen

Paragrafer § 18 - § 23 och § 25 - § 39  
 § 24 justerades den 2 mars 2016

Sekreterare   
 Andrea Ström

Ordförande   
 Fredrik Sawestahl

Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2016-03-02, § 18 - § 23 och § 25 - § 39  
 Datum då anslaget sätts upp 2016-03-07  
 Datum då anslaget tas ned 2016-03-29  
 Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift   
 Andrea Ström

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)  
Mats Lindblom (L) ej tjänstgörande under § 23, anmäler jäv.  
Marie Åkesdotter (MP) ej tjänstgörande under § 25 - §26, anmäler jäv.  
Anki Svensson (M) tjänstgörande från § 20 kl 08:50  
Dick Bengtson (M) tjänstgörande från § 18 kl 08:30 till och med § 19 kl 08:50  
Anna Steele (L) tjänstgörande under § 23 kl 09:13 – 09:22  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Leif Kennerberg (KD)  
Anita Mattsson (S)  
Kristjan Vaigur (S)  
Lennart Jönsson (S)  
Anders Linder (S) tjänstgörande under § 25 - §26 kl 9:35 – 9:40.

### Ersättare

Peter Odellvall (M)  
Helen Dwyer (C)  
Anna Lund (KD)  
Marcus Obligado (V)

### Övriga




Amalia Tjärnstig, enhetschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Andrea Ström, Nämndsekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Annie Söder, planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Bertil Eriksson, Avdelningschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Carolin Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Carolina Fintling Rue, enhetschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Göran Bardun, Kommunekolog, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Susann Markow, stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Marita Bertilsson, politisk sekreterare, Socialdemokraterna  
Helene Hallberg, planchef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Helena Swahn, mät- och kartchef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Åsa de Mander, Politisk sekreterare, Liberalerna  
Amanda Hammar, Planpraktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Solveig Lönnervall, Studentmedarbetare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Martin Fahlman, Chef Bygglov - mät och kartavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Johan Nilsson, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Franco Panfichi, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Kimbely Disley, Planpraktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Ajda Asgari, Politisk sekreterare, Miljöpartiet

**Frånvarande**

Karin Ljung (S)  
Peter Bylund (MP)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------