

§ 7**Överenskommelse om exploatering inom fastigheterna Påsen 8, Påsen 10 och Godsvagnen 10 samt försäljning för bostäder inom del av fastigheten Påsen 8 och del av Hammarbyhöjden 1:1 i Södra Hammarbyhamnen med Kvp 8 Fastighet AB och Kvp 10 Exploatering AB m.fl.**

Genomförandebeslut

Dnr 123-2060/2015

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Påsen 8, Påsen 10 och Godsvagnen 10 m.fl. fastigheter omfattande investeringsutgifter om 57,7 mnkr och investeringsinkomster om 18,4 mnkr. Utgifterna för 2016 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2017.
2. Försäljning av del av Påsen 8 och del av Hammarbyhöjden 1:1 till en försäljningsinkomst om ca 221,4 mnkr godkänns. Exploateringsnämnden får i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om överenskommelse om exploatering inom fastigheterna Påsen 8, Påsen 10 och Godsvagnen 10 samt försäljning för bostäder inom del av fastigheten Påsen 8 och del av Hammarbyhöjden 1:1 i Södra Hammarbyhamnen med Kvp 8 Fastighet AB och Kvp 10 Exploatering AB med flera. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2016:29**.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.