

§ 25

2016 KSM 0089

Godkännande av exploateringsavtal för Agaten 32

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Exploateringsavtalet avseende Agaten 32 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för Stadsbyggnadsförvaltningens får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Jäv






Marie Åkesdotter (MP) anmäler jäv.

Beskrivning av ärendet

Detaljplan för bostäder på fastigheten Agaten 32 längs Ävägen i Öringe har upprättats och förväntas antas i kommunfullmäktige i mars 2016. Detaljplanen möjliggör tre parhus med sex stycken bostadslägenheter samt tillhörande parkering, miljöstation och cykelförråd på fastigheten. Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till exploateringsavtal för bostäder på Agaten 32. För att säkerställa kvalitén på bebyggelsen, tydliggöra ansvarförhållanden och reglera genomförandet av bebyggelsen har Stadsbyggnadsförvaltningen nu upprättat ett förslag till exploateringsavtal mellan kommunen och byggherren.

Bilagor

TJÄNSTESKRIVELSE_Agaten 32_undertecknad.pdf
Exploateringsavtal_undertecknatUTC.pdf
Exploateringsavtal_bilaga1.pdf
Exploateringsavtal_bilaga2.pdf
Exploateringsavtal_bilaga3.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande  
---	---	---	--


Datum 2016-03-02
Tid 08:30–10:45
Plats Bollmora


Beslutande Se närvarolista


Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid 2016-03-07 Stadsbyggnadsförvaltningen

Paragrafer § 18 - § 23 och § 25 - § 39
§ 24 justerades den 2 mars 2016

Sekreterare 
Andrea Ström

Ordförande 
Fredrik Sawestahl



Justerande 
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2016-03-02, § 18 - § 23 och § 25 - § 39
Datum då anslaget sätts upp 2016-03-07
Datum då anslaget tas ned 2016-03-29
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift 
Andrea Ström

		Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Närvarolista

Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L) ej tjänstgörande under § 23, anmäler jäv.
Marie Åkesdotter (MP) ej tjänstgörande under § 25 - §26, anmäler jäv.
Anki Svensson (M) tjänstgörande från § 20 kl 08:50
Dick Bengtson (M) tjänstgörande från § 18 kl 08:30 till och med § 19 kl 08:50
Anna Steele (L) tjänstgörande under § 23 kl 09:13 – 09:22
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)
Anders Linder (S) tjänstgörande under § 25 - §26 kl 9:35 – 9:40.

Ersättare

Peter Odelvall (M)
Helen Dwyer (C)
Anna Lund (KD)
Marcus Obligado (V)

Övriga




Amalia Tjärnstig, enhetschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Andrea Ström, Nämndsekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Annie Söder, planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Bertil Eriksson, Avdelningschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Carolín Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue, enhetschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Göran Bardun, Kommunekolog, Stadsbyggnadsförvaltningen
Susann Markow, stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Marita Bertilsson, politisk sekreterare, Socialdemokraterna
Helene Hallberg, planchef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Helena Swahn, mät- och kartchef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Åsa de Mander, Politisk sekreterare, Liberalerna
Amanda Hammar, Planpraktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Solveig Lönnervall, Studentmedarbetare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Fahlman, Chef Bygglov - mät och kartavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Nilsson, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Franco Panfichi, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Kimbely Disley, Planpraktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Ajda Asgari, Politisk sekreterare, Miljöpartiet

Frånvarande

Karin Ljung (S)
Peter Bylund (MP)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------