

Tid Tisdagen den 15 mars 2016 kl. 16.30 – 16.38
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 22 mars 2016

Jan Valeskog

Gunnar Würtz

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Helena Eklund (L)

Tjänstgörande ersättare:

Gunnar Würtz (L)

för Richard Bengtsson (L)

Elisabeth Hellström (M)

för Henrik Sjölander (M)

Ersättare:

Anny Sandgren (S)

Birger Kato (S)

Sanna Sjögren (V)

Leif Bokström (M)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Jenny Holmberg, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Lawen Baderkhan och Reza Etemad §§ 1-14 och borgarrädssekreteraren Karin Kolk.

§ 13**Högdalens sim- och idrottshall, renovering av
reningsverk med mera. Reviderat genomförandebeslut**

Dnr 4.2.1-132/2016

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner av skäl som redovisas i detta ärende, att tidigare beslut att renovera reningsverk med mera i Högdalens sim- och idrottshall till en sammanlagd investeringsutgift om 42,5 mnkr utgår, och ersätts med redovisat förslag med beräknad investeringsutgift om 5 mnkr.
- 2 Fastighetsnämnden godkänner att kontoret återkommer med ett nytt genomförandebeslut i samband med att nuvarande avtal med verksamhetsutövaren löper ut vid halvårsskiftet 2018 och att begränsade åtgärder för att hålla reningsanläggningen igång, utförs under mellantiden.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 11 februari 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Helena Eklund m.fl. (L) och Mikael Eskman m.fl. (M) enligt följande:

Det är en oroande utveckling som vi nu ser i många ärenden i fastighetsnämnden där mycket få anbud kommer in. Detta får till följd att kostnaderna ökar markant jämfört med budgeterat, vilket vi har påpekat i nämnden vid ett flertal tillfällen. I detta ärende kom inte ens ett enda anbud in trots två försök till upphandling.

Alliansen la i november 2015 en skrivelse i fastighetsnämnden om att förbättra upphandling för att få fler anbud. Det är uppenbart att fastighetskontoret skyndsamt måste ta tag i denna fråga och i grunden se över

upphandlingsförfarandet i syfte att få fler att inkomma med
anbud. Till exempel är det nödvändigt att se över
förfrågningsunderlagen och skall-kraven i samband med
framtida upphandlingar. Detta i syfte att undvika situationer
som denna när inga eller få anbud kommer in och slutligen
för att hålla kostnaderna nere.

Vi är dock oroade över att majoritetens nya program för
upphandling och inköp för Stockholms stad snarare kommer
att förvärra situationen och leda till än färre anbud. Många
företag uppger redan idag att det finns svårigheter att delta i
offentliga upphandlingar och att de därför avstår. Med det nya
programmet finns det en stor risk att ännu färre företag och
särskilt småföretag har möjlighet eller vill medverka vid en
upphandling.

Ersätтарыttrande

Lisa Fuglesang (KD) instämmer i särskilt uttalande från Helena
Eklund m.fl. (L) och Mikael Eskman m.fl. (M).

Vid protokollet
Jenny Holmberg

Rätt utdraget intygar:
