

Plats och tid Skogsbo, Värmdösalen, 2016-03-17 kl. 18.00 – 21.55

**Beslutande**

Ledamöter Malin Bellander (M) ordf. Lars Alenfalk (C)  
Ulf Falkenberg (L) 1 v ordf. Anna-Lena Östman (S)  
Magnus Danielsson (S) 2 v ordf. Krister Nilsson (S)  
Fredrik Zetterberg (M) § 9 - 10 Mikael Aldeheim (MP)  
Per-Olof Fransson (KD)

Tjänstgörande ersättare Affi Stork (M) § 11 - 21

**Övriga närvarande**

Ersättare Mickael Sjökvist (M) Lars-Erik Svedlund (S)  
Gary Baker (L) Pelle Zetterqvist (S) § 9 - 12  
Martti Hietikko (KD) Anneli Rönnblom (MP)  
Birger Bjurkull (C)

Tjänstemän Majken Elfström Carina Molin  
Karin Djerf § 9 - 15 Emma Allison § 9 - 11

Utses att justera Magnus Danielsson (S)

Sekreterare Camilla Bergius

Justeringens tid och plats Onsdagen 23 mars, Kommunhuset.

Protokollet innehåller § 9-14, 16-17, 19-21

Underskrifter

Ordförande .....

Malin Bellander (M)

Justerande .....

Magnus Danielsson (S)

Sekreterare .....

Camilla Bergius

Protokollet förvaras på Kansli- och utredningsavdelningen, Kommunhuset, Skogsbo.

Anslag om justering uppsatt 2016-03-24

Anslaget skall tas ned 2016-04-20

Underskrift .....

## Innehållsförteckning

Innehållsförteckning .....	2
Föreläsning med Rita Lord .....	3
Avdelningen informerar.....	4
Utbyggnad av Djuröhemmet.....	5
Verksamhetsberättelse 2015 .....	6
Kvalitetsutvärdering av upphandlingsprocessen .....	7
Krav på förfrågningsunderlag inom SOT .....	8
Införande av restriktioner i användandet av kommunalt dricksvatten på Sandön, Telegrafholmen och Lökholmen.....	9
Utbyggnad av vatten och spillvatten i PFO Korpholmen.....	10
Utökning av VA-verksamhetsområden .....	11
Delegationsbeslut.....	12
Delgivningar .....	15
Övriga frågor.....	17



Dnr 2016TEN/0123 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 9*

**Föreläsning med Rita Lord**

Advokaten Rita Lord föreläste om lagen om allmänna vattentjänster.

\_\_\_\_\_



Dnr 2016TEN/0123 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 10*

## **Avdelningen informerar**

### **Tekniska nämndens beslut**

Uppdrar till avdelningen att vid nästa nämnd redovisa den sedan tidigare beslutade planen för gång-och cykelvägar i kommunen.

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

Avdelningen informerar om:

- Förbättrad framkomlighet i stomnätet för busstrafik, Stråk 5: Nacka trafikplats - Hemmesta vägsäl.
- Gamla kvarnhjulets historia och nuvarande skick. Då hjulet anses vara av särskilt kulturhistoriskt värde bedöms ansvaret för dess skötsel ligga på kommunstyrelsen.
- Kommunens VA-taxa.
- Statusrapport för cykelbanan till Björkvik.
- Pumpstationer Ålstäket, Hagaberg: Långa ledningar skapar problem med dålig lukt. Arbete pågår med att åtgärda problemet.
- Trasigt elskåp och skrotbilar på Ingarö.

### **Yrkanden**

Ordförande Malin Bellander yrkar att nämnden uppdrar till avdelningen att vid nästa nämnd redovisa den sedan tidigare beslutade planen för gång-och cykelvägar i kommunen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om nämnden beslutar enligt Bellanders yrkande och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Dnr 2015TEN/0813 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 11*

## **Utbyggnad av Djuröhemmet**

### **Tekniska nämndens beslut**

Fastighetsenheten får i uppdrag att utreda förutsättningarna för en utbyggnad av Djuröhemmet.

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

Vård- och omsorgsnämnden har hemställt till Tekniska nämnden om behovet av en ombyggnad av Djuröhemmet, avseende cirka 16 lägenheter samt gemensamhetslokaler fördelade i två enheter.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Utbyggnad av Djuröhemmet, 2016-03-07  
Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnd 2015-09-01 § 58

### **Sändlista**

Samhällsbyggnadsavdelningen/Fastighetsenheten  
Vård- och omsorgsnämnden



Dnr 15TEN/26

*Tekniska nämnden 2016-03-17 § 12*

## **Verksamhetsberättelse 2015**

### **Tekniska nämndens beslut**

Godkänner verksamhetsberättelsen.

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämndens skattefinansierade verksamhet visar sammanlagt ett budgetöverskott om 1,5 mkr och är överlag i balans med budget. Avvikelserna är av engångskaraktär eller oförutsägbara då budgetöverskottet i huvudsak beror på teckenfel vid budgetrevideringen 2015. Med hänsyn tagen till detta visar verksamheten ett budgetunderskott på 1,4 mkr, vilket beror på kostnader för avtalsreglering av elkostnad avseende hela Värmdö kommun.

VA-verksamheten visar 2015 ett överskott om 1,7 mkr, vilket är 7,0 mkr bättre än budgeterat. Överskottet beror till stor del på sänkt ränta som dels ger lägre kapitalkostnader, dels lägre finansiella intäkter på anslutningsavgifter. Även förändrad redovisningsprincip för avskrivningar bidrar till överskottet. Vid årets början var det ackumulerade underskottet för VA-kollektivet 5,9 mkr. Genom årets överskott har fordran minskat till 4,1 mkr.

Resultatet för renhållningsverksamheten visar vid årets slut ett underskott om 10,8 mkr. Budgetavvikelsen som uppgår till 3,8 mkr beror i huvudsak på att investeringar som avslutades under 2014 inte fanns med i beräkningsunderlaget vid budgetering av kapitalkostnader inför 2015, samt systemförbättring vid mätning av avlevererat slam.

Vid årets början var det ackumulerade underskottet för renhållningsverksamheten 5,3 mkr vilket ger ett ackumulerat underskott om 16,1 mkr. Av det ackumulerade underskottet är 9,5 mkr att hänföra till förlikningsförhandlingar med Cija Tank AB, avseende tvivelaktigt utförd slamupphandling 2010. Nämnden äskar att förlikningskostnaderna inte balanseras inom Renhållningskollektivet.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Verksamhetsberättelse 2015, 2016-02-25

Verksamhetsberättelse 2015

### **Sändlista**

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 2015TEN/0956    *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 13*

## **Kvalitetsutvärdering av upphandlingsprocessen**

### **Tekniska nämndens beslut**

Återremittera ärendet för att få en kvalitetsutvärdering i enlighet med formuleringen av föregående beslut.

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

Sektorn hanterar upphandling i enlighet med Värmdö kommuns policy om inköp och upphandling. Genom att ge nämnden möjlighet att revidera förfrågningsunderlaget under anbudstiden kan vi ytterligare höja kvaliteten och långsikt ge bättre förutsättningar för en säkrare budget.

### **Yrkanden**

Ordförande Malin Bellander, andre vice ordförande Magnus Danielsson och Lars Alenfalk (C) yrkar att återremittera ärendet för att få en kvalitetsutvärdering i enlighet med formuleringen av föregående beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om nämnden beslutar enligt Bellanders, Danielssons och Alenfalks yrkande och finner att nämnden beslutar enligt detta.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Kvalitetsutvärdering av upphandlingsprocessen, 2016-02-02  
Sammanställning över sektorns samtliga avtal som berör tekniska nämnden

### **Sändlista**

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 2015TEN/0956 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 14*

## Krav på förfrågningsunderlag inom SOT

### Tekniska nämndens beslut

1. Kraven på kommande förfrågningsunderlag för sektorn godkänns.
2. Information om hur processen gällande förfrågningsunderlag och uppföljning noteras.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Ärendebeskrivning

Sektorn ska använda sin köpkraft till att upphandla varor och tjänster som tar social hänsyn och bidrar till en hållbar utveckling. Genom att följa gällande policy för upphandling kontrollerar sektorn att upphandling sker i enlighet med kommunens miljömål, svensk lagstiftning och nationella miljömål. Uppföljning sker med avseende på ekonomiskt utfall, krav som angivits i avtalet och krav som ställts på varan/tjänsten och leverantören vid upphandlingstillfället.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Krav på förfrågningsunderlag inom SOT, 2016-02-11

### Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn



Dnr 2016TEN/0303 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 16*

## **Införande av restriktioner i användandet av kommunalt dricksvatten på Sandön, Telegrafholmen och Lökholmen**

### **Tekniska nämndens beslut**

Förbjuda VA-abonnenter att med kommunalt dricksvatten bevattna med slang, spola av båtar med slang eller att fylla på pooler. Förbudet gäller för Sandön, Telegrafholmen samt Lökholmen under perioden 1 juni till 30 augusti 2016, i enlighet med 5 p, 2 st i Allmänna bestämmelser för användande av Värmdö kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA).

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

För att säkerställa tillgången av dricksvatten till abonnenter är förslaget att införa förbud att med kommunalt dricksvatten bevattna med slang, spola av båtar med slang samt att fylla pooler under perioden 1 juni till den 30 augusti 2016.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Införande av restriktioner i användandet av kommunalt dricksvatten på Sandön, Telegrafholmen och Lökholmen, 2016-02-19  
Förslag gällande skylttext

### **Sändlista**

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn  
Bygg-, miljö-, och hälsoskydds nämnden



Dnr 2015TEN/0178 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 17*

## **Utbyggnad av vatten och spillvatten i PFO Korpholmen**

### **Tekniska nämndens beslut**

Utbyggnad av vatten och spillvattenledningar i PFO Korpholmen påbörjas innan detaljplanen har vunnit laga kraft.

### **Beslutsnivå**

Tekniska nämnden

### **Ärendebeskrivning**

Start PM för detaljplanearbete finns men arbetet ligger nere i avvaktande av Trafikverkets pågående arbetsplanearbete för Grisslingrakan. Planarbetet planeras starta hösten 2016 och pågå i uppskattningsvis ett par år innan planen vinner laga kraft.

Projektering av vatten- och spillvatten är under färdigställande. Upphandling av entreprenör skulle kunna ske våren 2016 och utbyggnaden skulle därmed kunna starta hösten 2016. Arbetet beräknas pågå i cirka ett år. Samtliga fastigheter i området tas med i verksamhetsområdet för kommunalt vatten och spillvatten

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Utbyggnad av vatten och spillvatten i PFO Korpholmen, 2016-01-29

### **Sändlista**

Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten  
Bygg-, miljö-, och hälsoskyddsnämnden

\_\_\_\_\_

Dnr 2016TEN/0244 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 19*

## Utökning av VA-verksamhetsområden

### Tekniska nämndens beslut

Kommunens VA-verksamhetsområde utökas för vatten, spillvatten, dagvatten gata (dg) och dagvatten fastighet (df) enligt bifogade bilagor.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Ärendebeskrivning

Enligt 6 § i ”Lag om allmänna vattentjänster” ska kommunen: ”Om det med hänsyn till skyddet för människans hälsa eller miljö behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse.

1. Bestämna det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas.
2. Se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA- anläggning.

Verksamhetsområdet är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom allmän VA- anläggning.

Kommunen har byggt ut eller har beslutat att bygga ut någon av tjänsterna vatten, spillvatten, dagvatten gata eller dagvatten fastighet till fastigheterna enligt bilagor

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Utökning av verksamhetsområden 2015, 2016-02-23

Kartor

Fastighetsbeteckningar

### Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Bygg-, miljö-, och hälsoskyddsnämnden

Dnr 2016TEN/0082 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 20*

## Delegationsbeslut

### Tekniska nämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

### Ärendebeskrivning

Enligt 6 kap. 33 § kommunallagen får en nämnd uppdra åt dess utskott, en ledamot eller en ersättare i nämnden eller en tjänsteman i kommunen att på nämndens vägnar fatta beslut i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden som inte avser frågor i 6 kap. 34 § kommunallagen.

Tekniska nämnden har överlåtit sin beslutanderätt i enlighet med nämndens delegationsordning. Beslut som fattas enligt delegationsordningen ska anmälas till nämnden och redovisas skriftligen i detta ärende.

## Delegationsbeslut

Dnr.	Del. Nr	Delegation	Delegat	Beslutsdatum
2016TEN/0025	4.3	Nybyggnadskarta	Chef samordning	2016-01-25
2016TEN/0060	1.3	Prövning enligt sekretesslagen om utlämnande av allmän handling	Nämndsekreterare	2016-01-15
2015TEN/1098	4.3	Nybyggnadskarta	Chef samordning	2016-01-26
2015TEN/1104	4.3	Nybyggnadskarta	Chef samordning	2016-01-26
2015TEN/0997	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-12-09
2015TEN/1141	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-12-09
2015TEN/1118	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-12-09
2015TEN/1123	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-28
2015TEN/1132	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-28
2015TEN/1142	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-28
2016TEN/0118	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-28



2015TEN/1101	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2015TEN/1136	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2015TEN/1137	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2015TEN/1129	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2015TEN/1150	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2016TEN/0049	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-26
2016TEN/0170	1.3	Prövning enligt sekretesslagen om utlämnande av allmän handling	Nämndsekreterare	2016-02-02
2015TEN/1144	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-12
2016TEN/0041	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-12
2016TEN/0030	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-12
2016TEN/0023	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-12
2015TEN/1145	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-12
2016TEN/0005	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-03
2015TEN/1095	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-05
2015TEN/1097	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-03
2016TEN/0008	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-10
2015TEN/1057	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-22
2015TEN/1103	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-20
2015TEN/1000	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-01-20
2015TEN/1143	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
2016TEN/0006	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
2016TEN/0101	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
	3.2A	Hyreskontrakt lokal, Skogsbovägen 21	Chef 3, fastighet	2016-02-03



	3.2A	Hyreskontrakt lokal, Skogsbovägen 21	Chef 3, fastighet	2016-02-03
2016TEN/0197	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
	3.2A	Hyreskontrakt bostad	Chef 3, fastighet	2016-02-01
2016TEN/0234	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
2016TEN/0068	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-09
2016TEN/0092	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-22
2015TEN/1088	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-22
2016TEN/0156	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-22
2016TEN/0007	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-15
2016TEN/0055	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-23
2016TEN/0054	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-23
2016TEN/0053	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-23
2016TEN/0142	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-23
2016TEN/1122	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-02
2016TEN/0086	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-02
2016TEN/0217	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-02
2016TEN/0171	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-02
2016TEN/0241	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-02-02
2016TEN/0098	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-03-09
2016TEN/0112	4.3	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2016-03-09
15TEN/168	1.3	Prövning enligt sekretesslagen om utlämnande av allmän handling	Nämndsekreterare	2016-03-02
2015TEN/51	6.10	Avtal med Vattenfall för elanslutning	Chef 2, samhällsbyggnad	2016-03-03

Dnr 2016TEN/0081 *Tekniska nämnden 2016-03-17 § 21*

## Delgivningar

### Tekniska nämndens beslut

Delgivningarna noteras.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden

## Delgivningar

Datum	Inkommande/ utgående från/till	Ärendet	Dnr
2016-01-13	Kommunstyrelsen	Yttrande över revisionsrapport om kommunens renhållningstaxa	2015KS/0541
2016-01-28	Länsstyrelsen	Överklagande av beslut om att medge tillstånd att anordna sluten tank för tömning av latrin på fastigheten Säby 3:1	15TEN/169-2
2016-02-03	Socialnämnden	Utökning av kommunens HVB-verksamhet för ensamkommande flyktingbarn	2016SCN/0016
2016-02-15	Länsstyrelsen	Remiss: Ansökan om permanenta lokala trafikföreskrifter gällande hastighetsbegränsning vid busshållplatsen Skeviksstrand, Lagnövägen	2016TEN/0283
2016-02-23	Bygg-, miljö och hälsoskyddsnämnden	Berg 2:135, Föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder och upprätta ett egenkontrollprogram	2016TEN/0137-2
2016-02-23	Bygg-, miljö och hälsoskyddsnämnden	Styrsvik 1:39, Föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder och upprätta ett egenkontrollprogram	2016TEN/0139-2
2016-02-23	Bygg-, miljö och hälsoskyddsnämnden	Eknö S:10, Föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder och upprätta ett egenkontrollprogram	2016TEN/0138-2
2016-02-23	Bygg-, miljö och hälsoskyddsnämnden	Djurö 8:3, Föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder och upprätta ett egenkontrollprogram	2016TEN/0140-2

	hälsoskydds- nämnden	ett egenkontrollprogram samt avgift	
2016-02-23	Bygg-, miljö och hälsoskydds- nämnden	Ösby 1:47, Föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder och upprätta ett egenkontrollprogram	2016TEN/014 1

**Sändlista**

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

---

 

Dnr

*Tekniska nämnden 2016-03-17 § 22*

## Övriga frågor

### Tekniska nämndens beslut

1. Uppdra till avdelningen att utreda om och hur en cykelbana från Återvall till Björkvik kan byggas ut enligt förslaget från Arbetsgruppen för cykelbana Gustavsberg-Björkvik.
2. Uppdra till avdelningen att till nämndens sammanträde 2016-04-28 komma med en skriftlig redogörelse för hur ledningsansvaret är organiserat och delegerat samt hur gränsdragningen ser ut mellan tekniska nämnden som fastighetsägare och verksamhetsutövare. Uppdragen innefattar även en redovisning av av det stöd som kommunledningskontoret/KS ger TEN/kontoret när det gäller denna fråga, såsom policyn anger.

### Yrkanden

Allians för Värmdö yrkar på att uppdra till avdelningen att utreda om och hur en cykelbana från Återvall till Björkvik kan byggas ut enligt förslaget från Arbetsgruppen för cykelbana Gustavsberg-Björkvik.

Magnus Danielsson (S) yrkar bifall till Allians för Värmdö:s yrkande.

(S)-gruppen yrkar att uppdra till avdelningen att till nämndens sammanträde 2016-04-28 komma med en skriftlig redogörelse för hur ledningsansvaret är organiserat och delegerat samt hur gränsdragningen ser ut mellan tekniska nämnden som fastighetsägare och verksamhetsutövare. Till mötet önskar (S)-gruppen även en redovisning av det stöd som kommunledningskontoret/KS ger TEN/kontoret när det gäller denna fråga, såsom policyn anger.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden bifaller Allians för Värmdö:s yrkande och finner att nämnden bifaller detta.

Ordförande frågar om nämnden bifaller (S)-gruppens yrkande och finner att nämnden bifaller detta.

### Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn