



Tyresö Strand 2016-03-08

Två bilagor.

### **Tyresö kommun**

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott;  
att. Fredrik Saweståhl, Mats Lindblom, Marie Åkesdotter, Anita Mattsson,  
Jörgen Bengtsson, Ulrica Riis-Pedersen, Leif Kennerberg.

Kopia: Enheten för översiktsplanering; att. Carolina Fintling Rue.

### **För kännedom**

Länsstyrelsen i Stockholms län,  
Enheten för samhällsplanering,  
att. Maria Heymowska, Emma Franzén

### **För kännedom**

Haninge kommun,  
Kommunstyrelsen, att. Meeri Wasberg.  
Plan- och byggcenter, att. Erik Andersson

## **Angående planeringen för Översiktsplan 2035 i Tyresö kommun.**

Villaägarna Haninge-Tyresökretsen (VÄ) yttrade sig skriftligen (se bilaga 1) vid samrådet våren 2015 om Tyresö kommuns Översiktsplan 2035. Sammanfattningsvis är VÄ kritiska till både den grafiska utformningen, och delar av innehållet i de samrådshandlingar som skickades ut.

VÄ anser att hållbarhetsbedömningarna brister vad gäller hur man bedömer och tar hänsyn till den ekonomiska dimensionen. Detta gäller speciellt vad gäller infrastruktursatsningar t.ex. trafikfrågors ekonomiska potential och hållbarhet. Hållbarhetsbedömningarna har gjorts av ett konsultbolag där de tre enskilda konsulterna som svarat för hållbarhetsbedömningarna alla har miljökompetens. Den nödvändiga ekonomiska kompetensen som behövs i hållbarhetsbedömningarna saknas uppenbarligen.

En översiktsplans innebörd och konsekvenser ska kunna utläsas utan svårighet. VÄ tycker inte att Tyresö kommuns samrådsförslag uppfyller det kravet. Samrådsförslaget är rörigt, inte överskådligt, och saknar tillräckligt konkreta planförslag. Nästa steg i planprocessen, granskningen, kommer därför att bli första gången i planeringsprocessen som det i praktiken går att ta ställning till ett konkret planförslag. Detta är alldeles för sent! De ovan beskrivna bristerna i samrådet anser VÄ är allvarliga då de t.ex. försämrar möjligheterna till invånarnas inflytande i planeringsprocessen.

Kommunens projektledare för översiktsplaneringen, Översiktplanerare Carolina Fintling Rue, har offentligt yttrat sig om resultatet av samrådet på ett sätt som VÄ också anser inger farhågor om hur den fortsatta planeringsprocessen kan komma att skötas. Främst baserat på resultatet av den webbenkät som fanns på kommunens hemsida under samrådet, (som vem som helst anonymt kunde svara på hur många gånger som helst (se bilaga 2)) säger hon till tidningen Mitti Tyresö: ”*I vissa frågor väger det väldigt jämnt, så vi måste göra svåra avvägningar*”, samt på kommunens hemsida, ”*politikerna kan bli tvungna att gå mot den allmänna opinionen*”.

Det politiska ansvaret för översiktplanen och att planeringen sker på ett bra sätt ligger på politikerna i kommunen. VÄ anser att Tyresö kommuns ansvariga politiker nu på ett tydligare sätt än tidigare behöver ta tag i och styra upp planeringsprocessen, så att det under 2016 leder till ett bra och konkret granskningsförslag, som också är begripligt för allmänheten.

Haninge kommuns samrådsförslag till ny översiktsplan för Haninge tycker VÄ i huvudsak är ett bra exempel på hur planeringen skall redovisas och se ut. VÄ rekommenderar att ansvariga politiker och tjänstemän i Tyresö läser Haninge kommuns samrådsförslag till ny översiktsplan och lär av detta innan Tyresö kommuns eget granskningsförslag presenteras. Tyresö behöver också en bra översiktsplan!

Med vänliga hälsningar,  
Villaägarna Haninge-Tyresökretsen.  
Enligt uppdrag,

Gert Bjarnholt.  
[gertbjarnholt@hotmail.com](mailto:gertbjarnholt@hotmail.com),  
Tel:070-7502322