



KONTAKT

Karin Jacobsson

Ekonomichef

08-737 20 42

karin.jacobsson@familjebostader.com

Underlag till budget för 2017 med inriktning 2018-2019

Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

1. Underlag till budget för 2017 med inriktning 2018-2019 för AB Familjebostäder godkänns

Anette Sand

VD

Karin Jacobsson

Ekonomichef

Sammanfattning

AB Familjebostäder har till moderbolaget Stockholms Stadshus AB lämnat ett förslag till budget 2017 med inriktning för 2018 och 2019.

Förslaget omfattar, i enlighet med moderbolagets instruktioner, tre delar; VD-kommentarer som beskriver hur bolaget har för avsikt att arbeta med av kommunfullmäktige givna uppdrag och ägardirektiv, ekonomisk rapportering på övergripande nivå samt projektöversikt vilken inkluderar förslag till investeringar under fem år.

Under perioden 2017-2021 planeras ca 4300 lägenheter att färdigställas. Investeringsvolymen beräknas till 13,7 mdr. Bolagets resultat, som stigit till följd av de nya redovisningsreglerna enligt K3, börjar nu påverkas av de ökade kostnaderna för avskrivningar och går långsamt tillbaka mot nivåer före införandet av K3. Investeringar i pågående nyproduktion belastar resultatet, men kommer att öka bolagets lönsamhet i takt med att inflyttning sker. Sammantaget är bolagets ekonomi stabil och god.

Bilagor

1. VD-kommentarer 2017-2019
2. Förslag till budget 2017 och inriktning för 2018 och 2019
3. Planering stora investeringar och projekt <50 mnkr